

🕒 Создано: 16.02.2026 в 13:23

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 11:37

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени С.Т. Разина, 54**

43 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени С.Т. Разина, 54

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

61 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

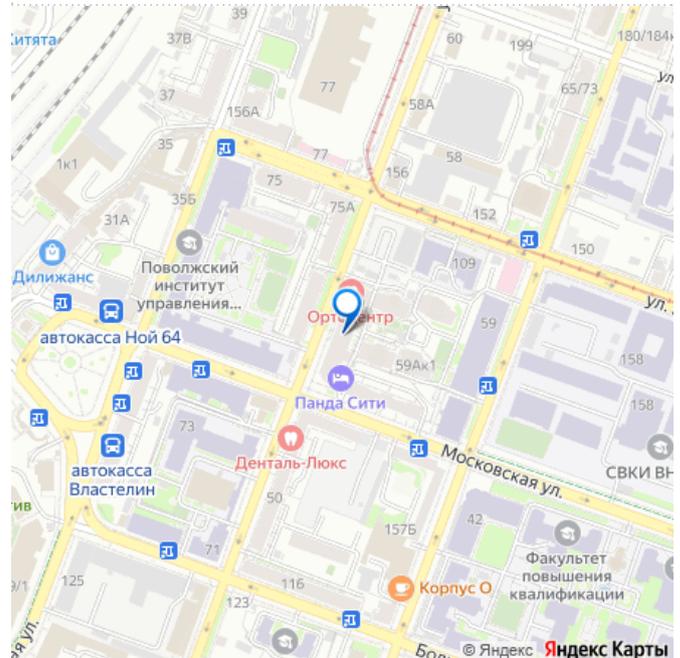
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

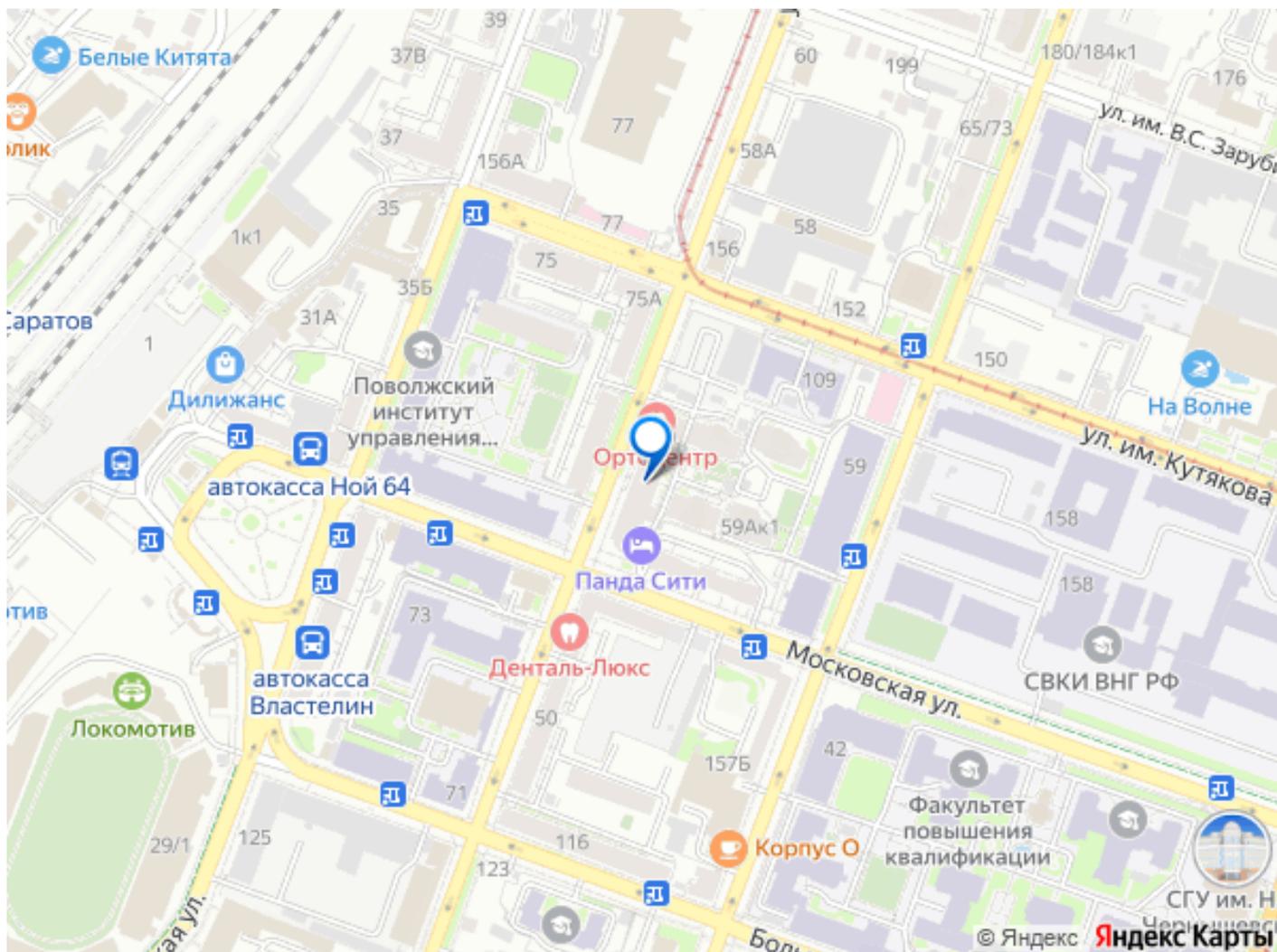
Предлагаем в аренду на длительный срок нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже современного многоквартирного дома, расположенного в историческом центре города, на пересечении улиц Степана Разина и Московская (вторая линия от дороги).

Помещение много лет сдавалось под салон красоты, - отлично подойдет как под продолжение данной деятельности, так и под множество других направлений: медицинский центр, учебный центр, офис компании и пр. Помещение в отличном состоянии: напольное покрытие - плитка, потолки - армстронг и выровненные, стены -

для заметок



декоративная штукатурка; логически делится на 4 зала (2 из них легко объединяются через двери-купе), санузел, кухонный уголок, кладовую, тамбур. Имеется 4 мокрые точки. Установлена сплит-система. Дополнительно к указанной ставке аренды оплачиваются все коммунальные платежи, кроме содержания и капитального ремонта помещения.



Move.ru - вся недвижимость России