

Создано: 18.04.2025 в 13:47

Обновлено: 07.02.2026 в 14:42

**Саратовская область, Энгельс, проспект  
Фридриха Энгельса, 2**

**441 700 ₽**

Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса,  
2

Улица

[проспект Фридриха Энгельса](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

631 м<sup>2</sup>



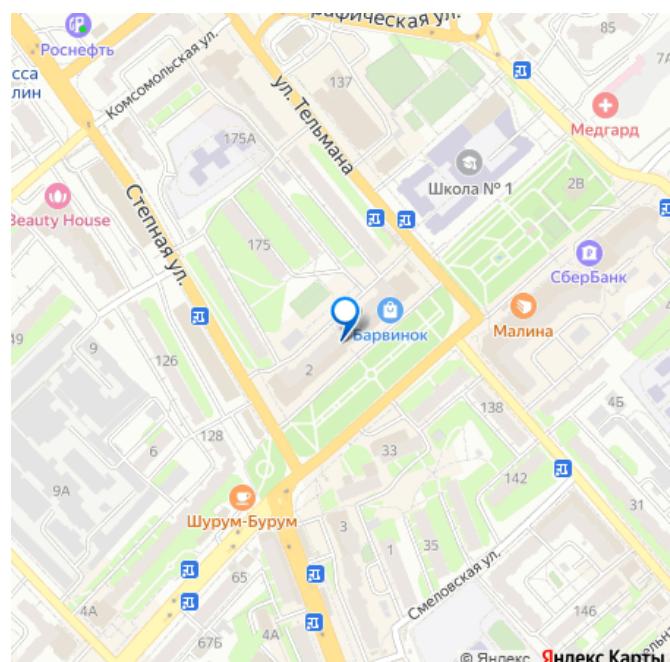
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

От собственника! Без комиссии! Отличное торговое помещение в центре г. Энгельса общий площадью 1256 кв.м., из них торговой площади 1 этаж 631 кв.м. и 476 кв.м., (возможна сдача в аренду площадей от 50 кв.м. до 631 кв.м.). Так же есть ещё цокольное помещение 155 кв.м.. Имеются отдельные входные группы. Запасной выход с отличным подъездом для грузовых и легковых автомашин. Ворота ( высота - 4,1 м., ширина - 3,7 м). Отдельно оплачиваются коммунальные платежи. По всем вопросам можете обращаться к представителю

<https://saratov.move.ru/objects/9277631147>

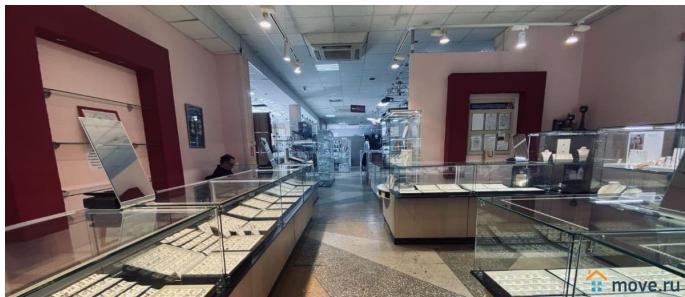
**Агентство Регионального Развития,**

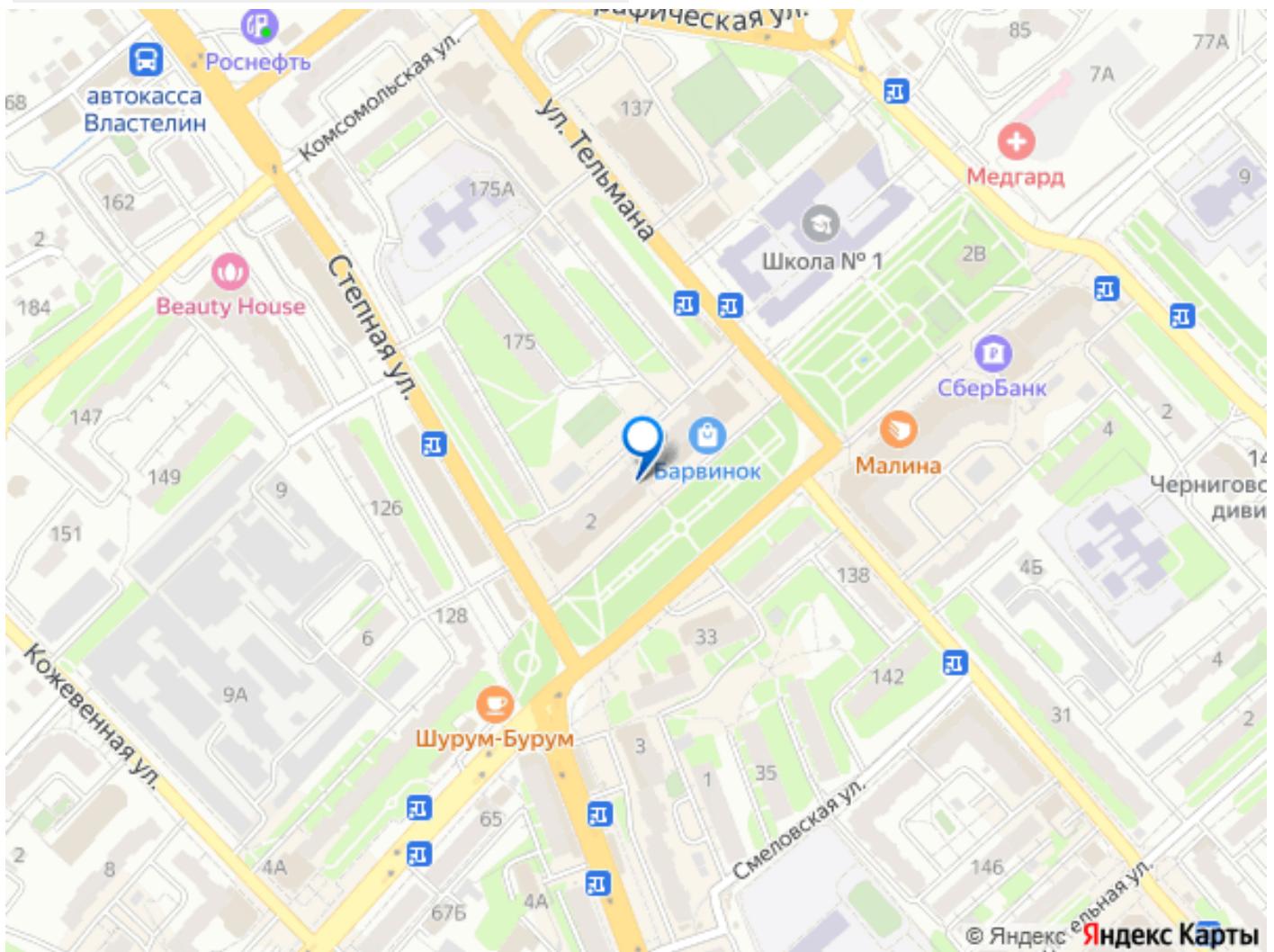
**Агентство Регионального Развития**

**79173208817**

для заметок

собственника: Дмитрий Т.





Move.ru - вся недвижимость России