

Екатерина Тимофеева, РБС

**79172110089**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени П.Н. Яблочкова, 20/22**

**67 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени П.Н. Яблочкова,  
20/22

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

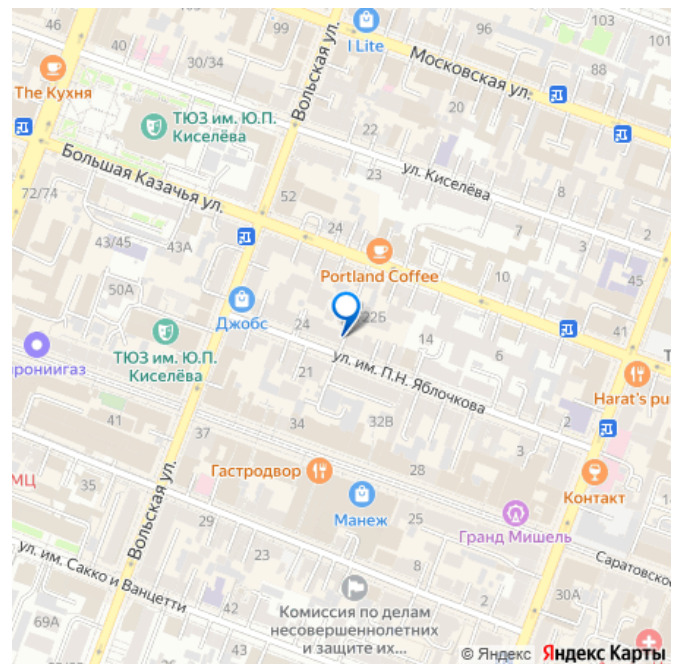
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

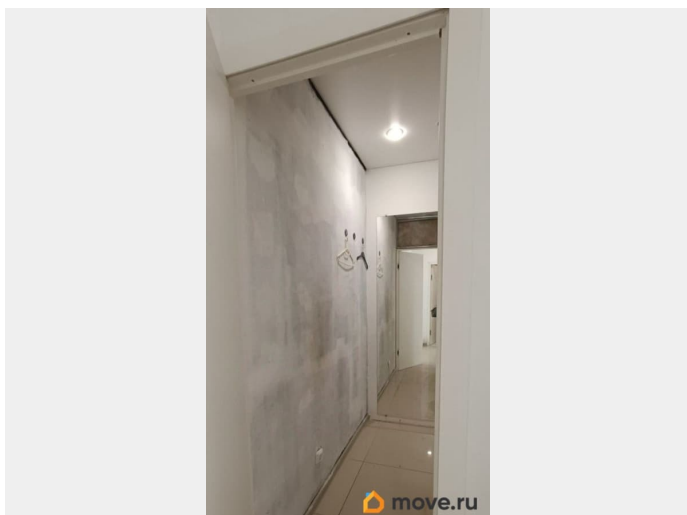
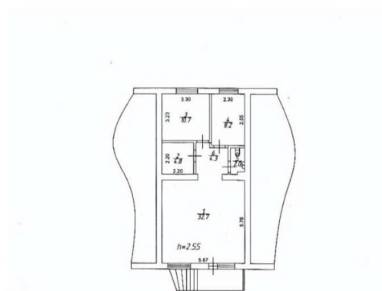
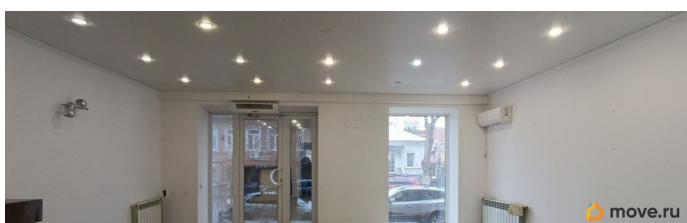
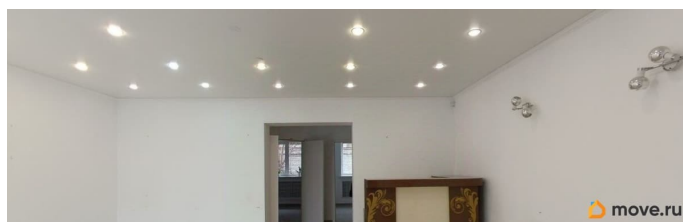
**Описание**

Арт. 62250215 Помещение 63 кв м под пункт выдачи, фронт офис, сервис, бьюти- сферу, обучающий центр, шоу рум, коворкинг, аптеку. 1ый этаж в МКД. Отдельный вход. Локация: ул. Яблочкова, между Вольской и Горького. Фасад: отлично визуализируется, витринное окно рядом со входом--в помещении много естественного света. Зонирование--основной зал и 2 комнаты с окнами, подсобное помещение, санузел. Отделка--пол--плитка, потолок--натяжной. Коммуникации -центральные Высота 2,5 м, кол-во выделенных квт -15.Помещение

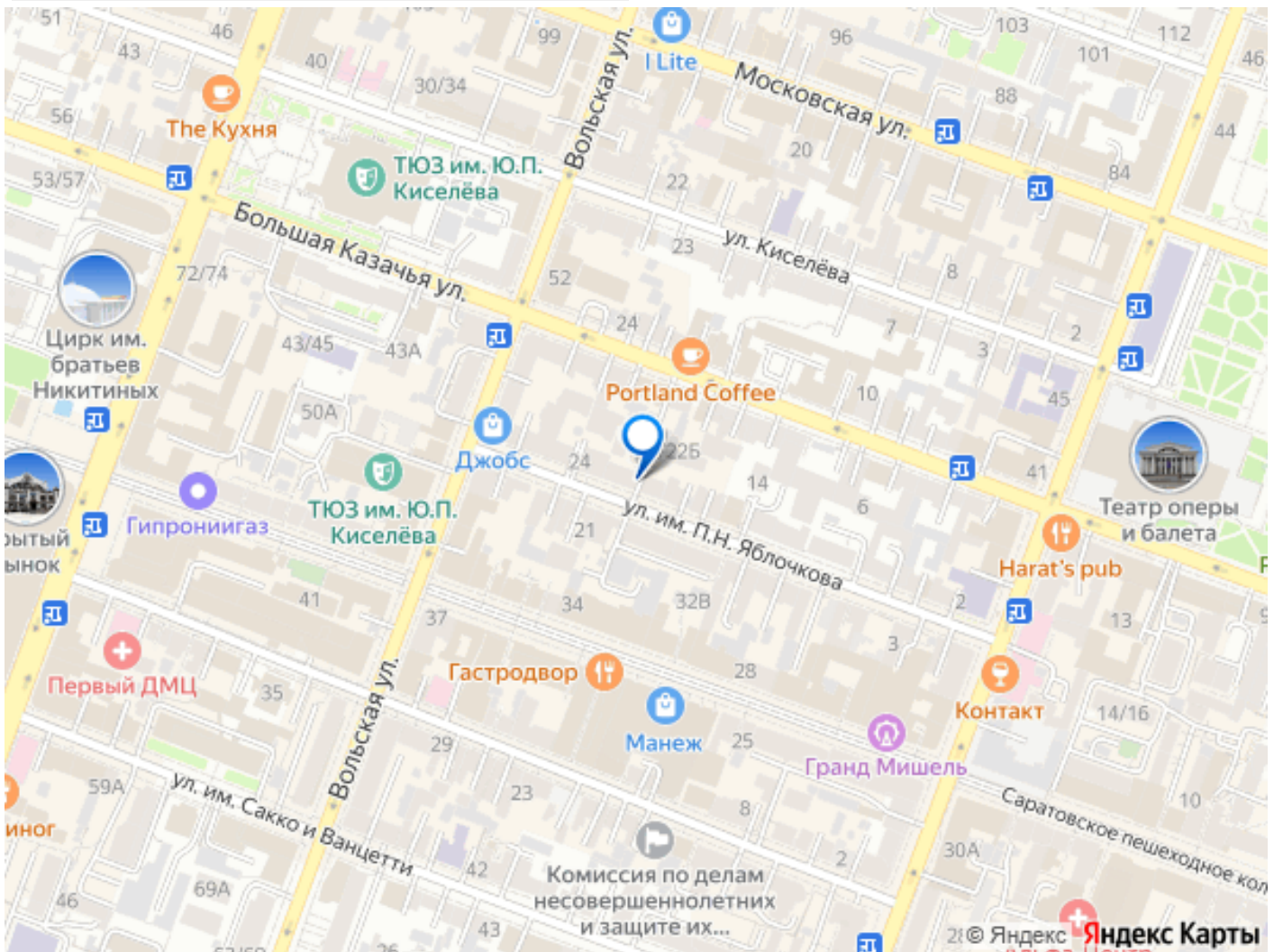
для заметок



оборудовано кондиционером. Есть тепловая завеса. Стоимость аренды 67 тр --отопление включено! Ждем долгосрочных арендаторов. Сдает собственник.







Move.ru - вся недвижимость России