

Создано: 18.04.2025 в 14:19

Обновлено: 16.11.2025 в 08:59

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Академика С.Г. Навашина, 36**

70 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Академика С.Г.
Навашина, 36

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

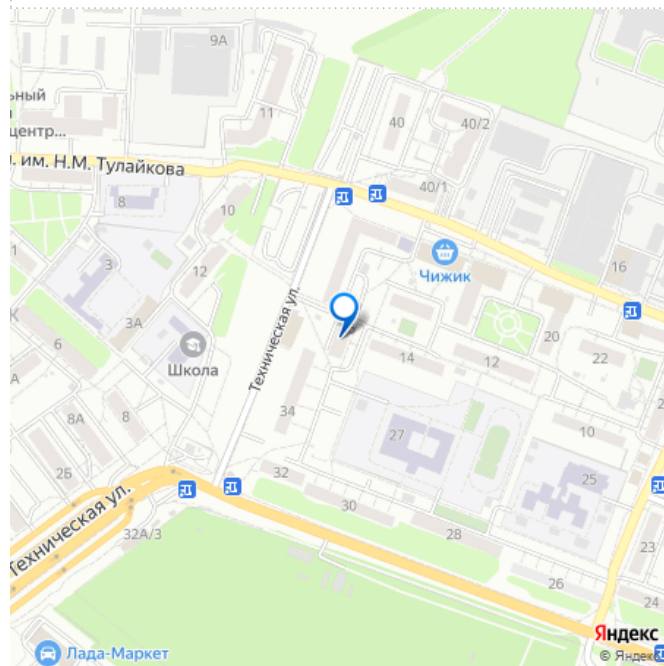
Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное
отопление - Приточно-вытяжная вентиляция -
Есть кондиционер - Максимальная мощность
15 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Без
лифта - Высота потолков 3 м - С окнами -
Возможность перепланировки -

Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Дополнительная информация:

<https://saratov.move.ru/objects/9277494455>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок



Нежилое помещение, встроенное к жилому многоквартирному дому. Расположенное в центре крупного жилого массива, рядом с Кондитерской фабрикой и студенческим городком. В данный момент отделка под общепит. Помещение из двух комнат, с лоджией, своим санузлом и отдельным входом. Наличие отдельной своей вытяжки до 10 этажа. Трафикаобразующие соседи: Красное и Белое, ПВЗ: Ozon, WB, Яндекс Маркет, Парикмахерская. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ринат Т. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

