

🕒 Создано: 17.03.2026 в 19:44

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 11:15

Екатерина Тимофеева, РБС

79172110089

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.И. Чапаева, 4**

63 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.И. Чапаева, 4

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

71 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

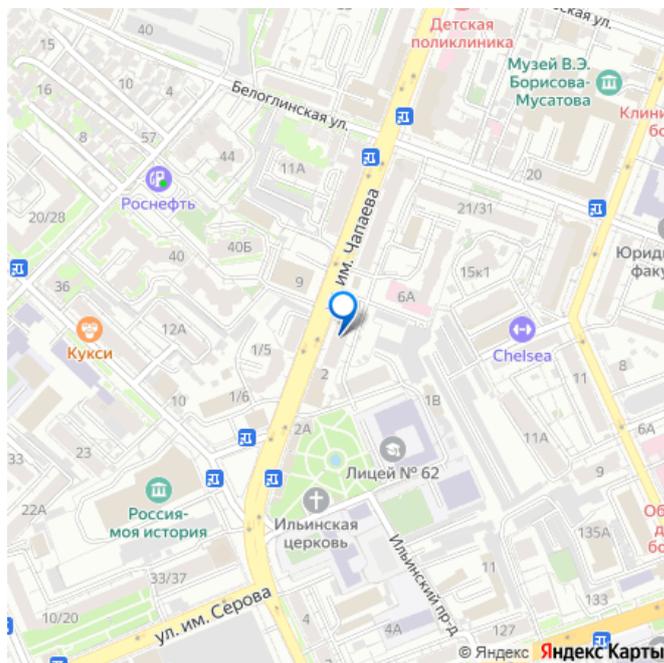
Описание

id:13496. Сдаю помещение на 1-й линии на ул. Чапаева, р-н Ильинской площади, 71 кв. м., 1-й этаж. Отдельный вход с ул.

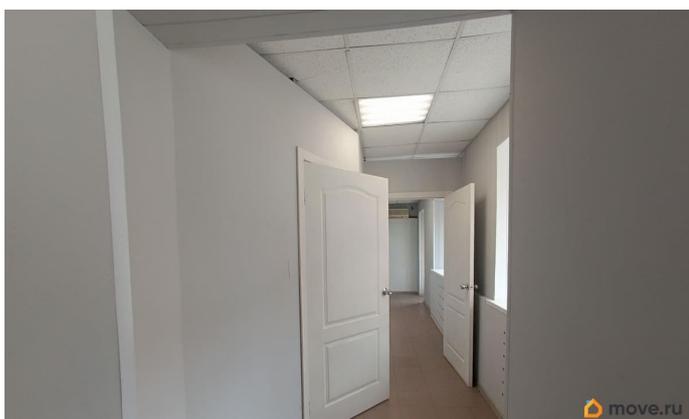
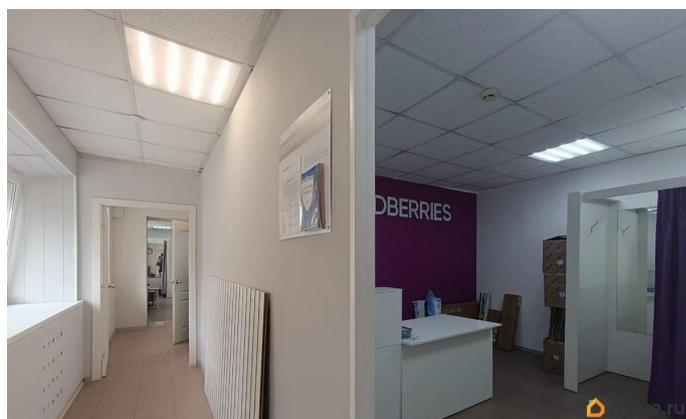
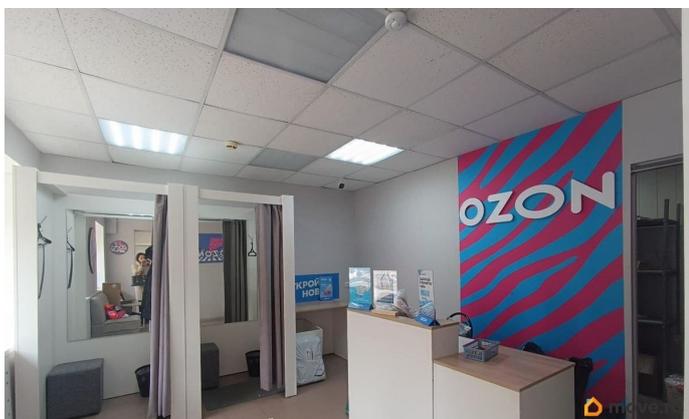
Чапаева. Доступ 24/7. Широкий фасад на ул Чапаева. Планировка свободная, но внутри установлены перегородки из гтпсокартона Высота потолка 2.5 м. Выделенная мощность 7 кВт. Коммуникации центральные. Широкий функционал: магазин, аптека, медпункт, фронт-офис, ПВЗ, сервисный центр.

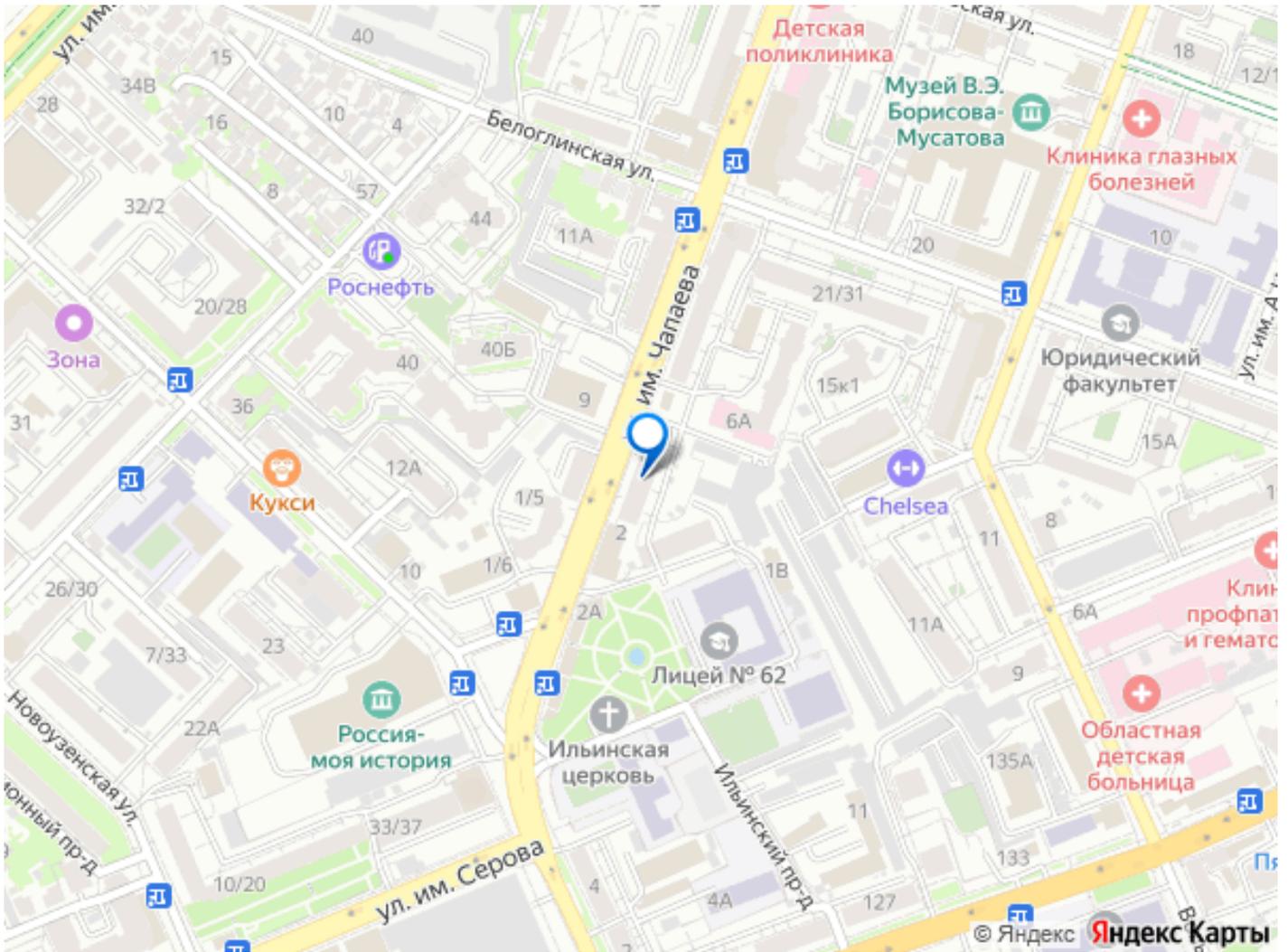
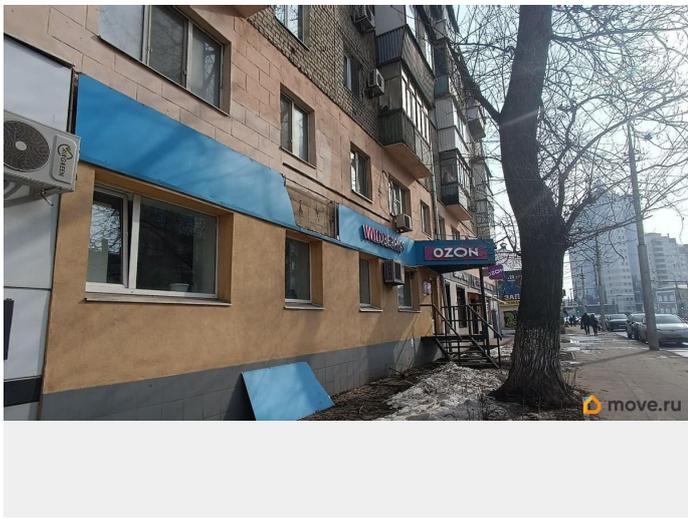
Помещение находится на одной из центральных улиц в районе Ильинской площади (недалеко от пересечения ул. Чернышевского, Шелковичной/Чапаева) с

для заметок



активным автомобильным и пешеходным трафиком, транспортная развязка в любую точку города, рядом остановки общественного транспорта, общеобразовательные школы, детская поликлиника, медцентр, церковь, институт, предприятия общественного питания, основные якорные сетевые магазины, в шаговой доступности набережная р. Волга., летний кинотеатр, колесо обозрения.





Move.ru - вся недвижимость России