

🕒 Создано: 18.04.2025 в 14:53

Обновлено: 23.01.2026 в 07:38

**Саратовская область, Саратов, шоссе
Ново-Астраханское, 1**

400 000 ₽

Саратовская область, Саратов, шоссе Ново-Астраханское, 1

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[шоссе Ново-Астраханское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

720 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

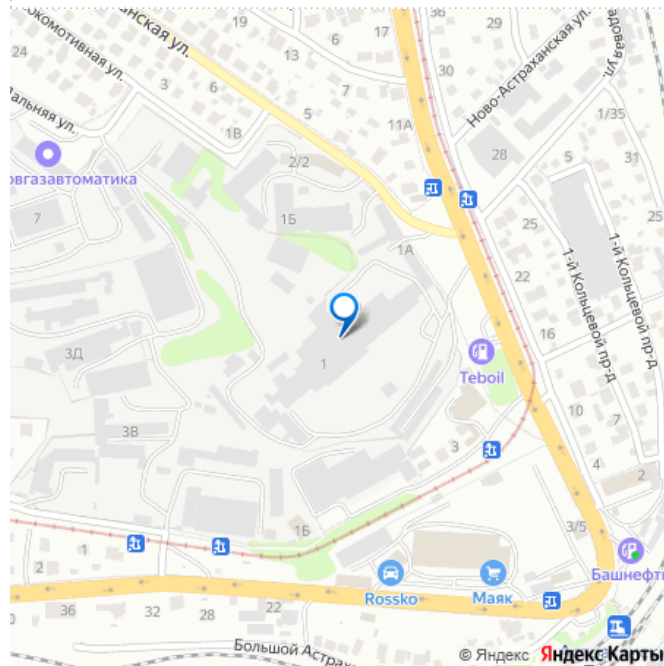
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Отдельно стоящее здание - Без лифта - Частично с мебелью - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Отдельно стоящие офисное здание 720 м2. В каждом кабинете

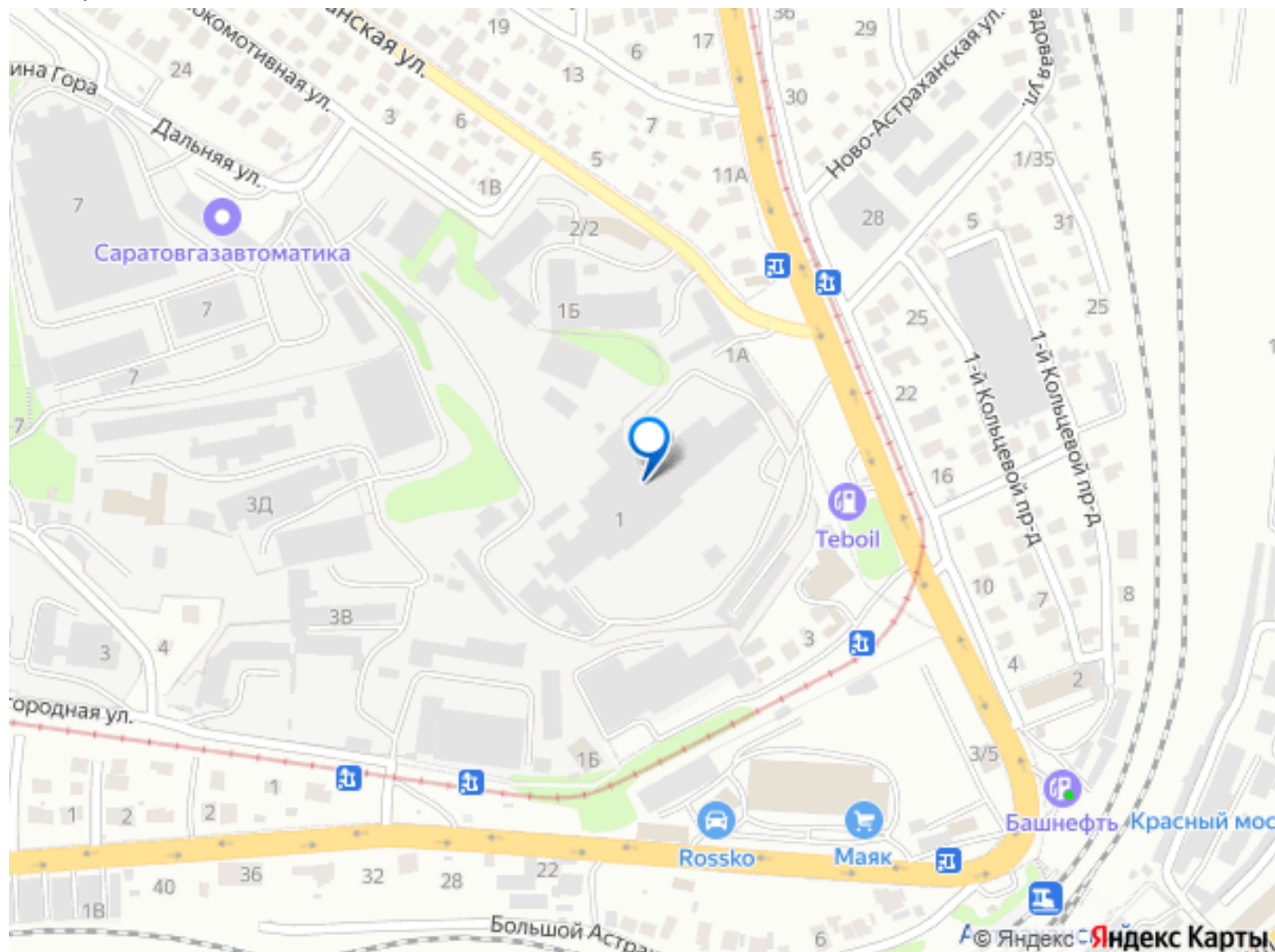
<https://saratov.move.ru/objects/9277494468>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок



установлена сплит система, сделан качественный ремонт. Отопление автономное, мощность 100 кВт. Своя парковка на 5-7 машин. Отличная локация. Доступ 24/7. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий Т.



Move.ru - вся недвижимость России