

Создано: 18.04.2025 в 14:53

Обновлено: 23.01.2026 в 07:38

Саратовская область, Саратов, шоссе
Ново-Астраханское, 1

400 000 ₽

Саратовская область, Саратов, шоссе Ново-Астраханское, 1

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[шоссе Ново-Астраханское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

720 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

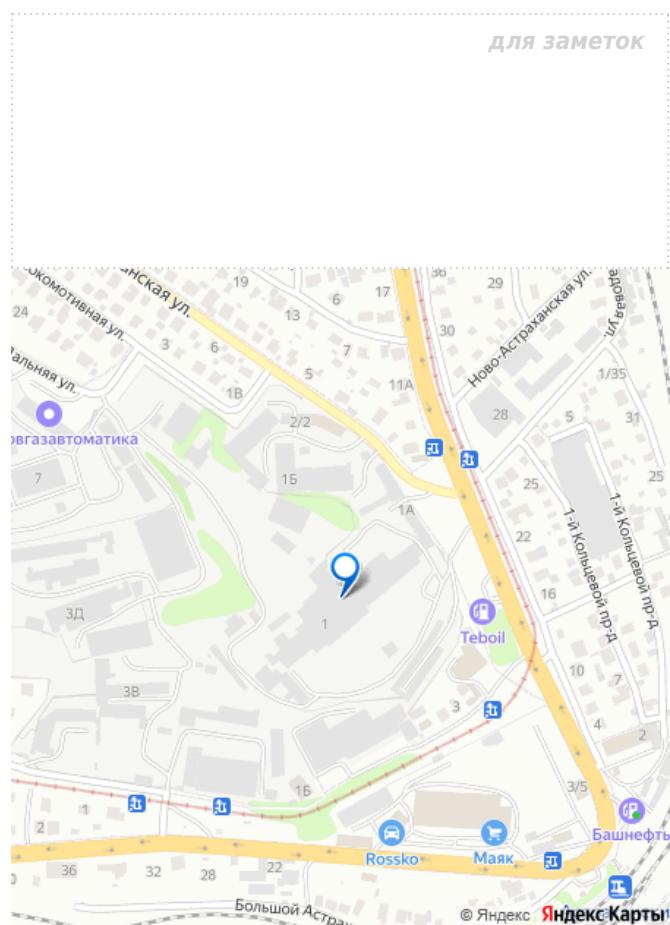
Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Своя парковка - Доступ 24/7
- ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное
отопление - Есть кондиционер - Хороший
ремонт - Кабинетная планировка - Отдельно
стоящее здание - Без лифта - Частично с
мебелью - С окнами - Инфраструктура:
Кафе/столовые - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно Дополнительная
информация: Отдельно стоящие офисное
здание 720 м2. В каждом кабинете

<https://saratov.move.ru/objects/9277494468>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79173208817



установлена сплит система, сделан качественный ремонт. Отопление автономное, мощность 100 кВт. Своя парковка на 5-7 машин. Отличная локация. Доступ 24/7. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий Т.

