

🕒 Создано: 19.01.2026 в 11:36

Обновлено: 19.01.2026 в 11:52

<https://saratov.move.ru/objects/9288140883>

**Екатерина Мамедова, РБС**

**79172110089**

**Саратовская область, Саратов,**

**Ипподромная улица, 13А**

**374 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Ипподромная улица, 13А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ипподромная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

747.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 27130019 Предлагаем в аренду отдельно стоящее здание напротив ЖК «Булгаковский парк» Расположение: ул. Ипподромная, д. 13.

Описание: - 3-этажное отдельно стоящее

здание - общая площадь 747,4 кв.м. -

площадь первого этаж - 350 кв.м. - площадь

второго и третьего этажей по 244 кв.м. -

возможность работы каждого этажа

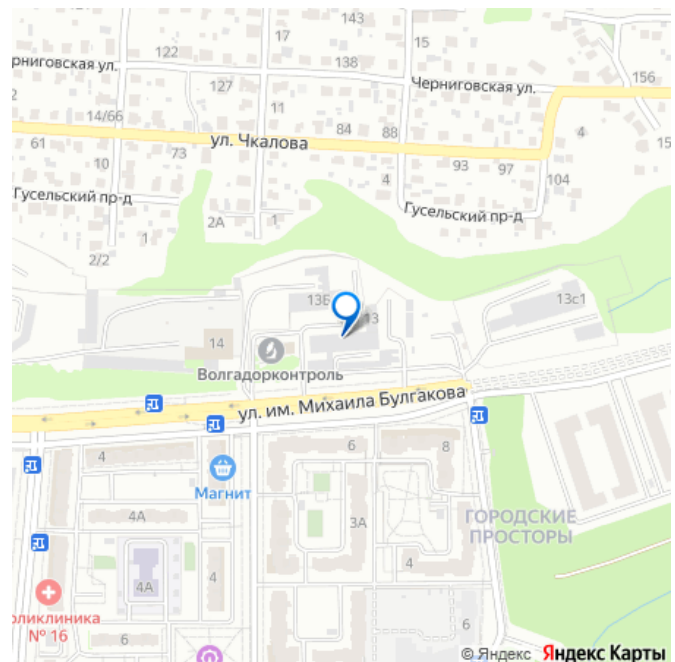
автономно - отделка: пол -

плитка/коммерческий линолеум, стены -

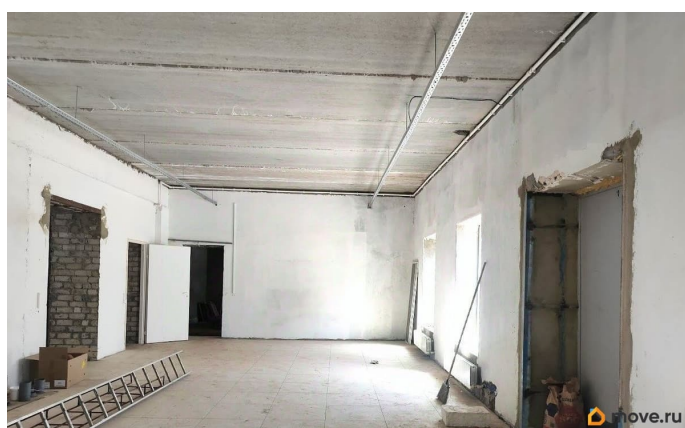
окраска. - парковка перед зданием - большое

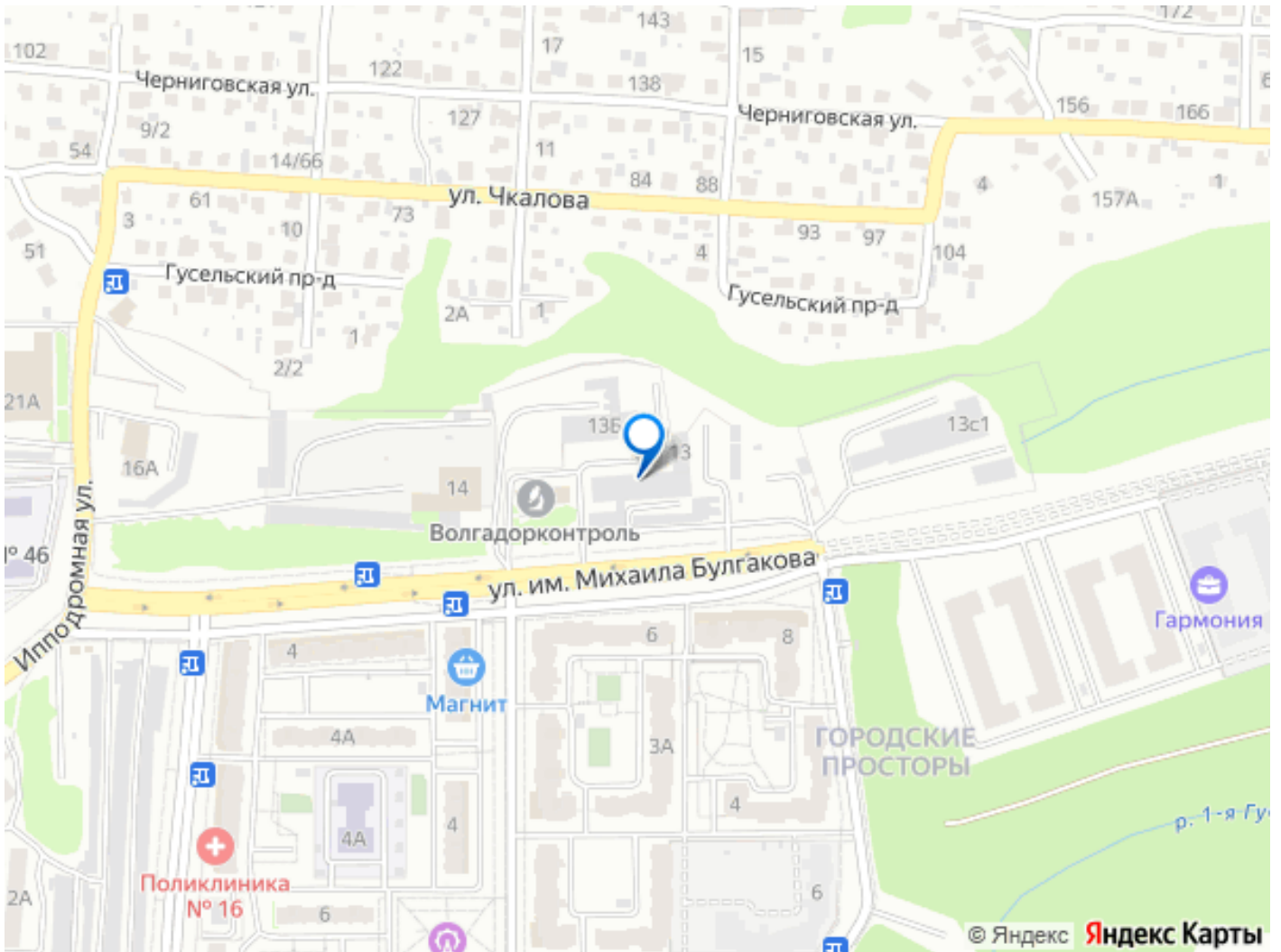
количество окон, светлое - высота - 2,8 м -

для заметок



мощность 100 кВт - перед здание  
планируется большая парковка. Аренда: 374  
т.р. + комм Без комиссии для арендаторов!  
Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России