

Создано: 14.08.2023 в 20:12

Обновлено: 26.01.2026 в 23:41

<https://saratov.move.ru/objects/9277492351>**Лайф Групп, Лайф Групп****79198314288**

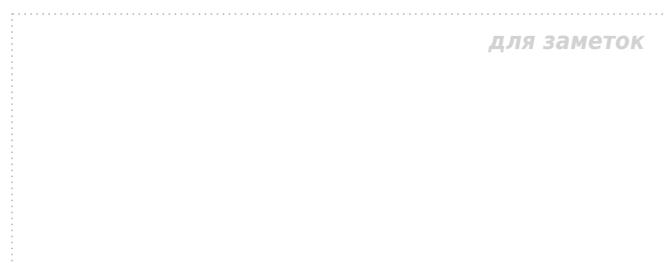
**Саратовская область, Калининский район, Калининск, улица Имени Ленина, 123**

**55 000 ₽**

Саратовская область, Калининский район, Калининск, улица Имени Ленина, 123

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

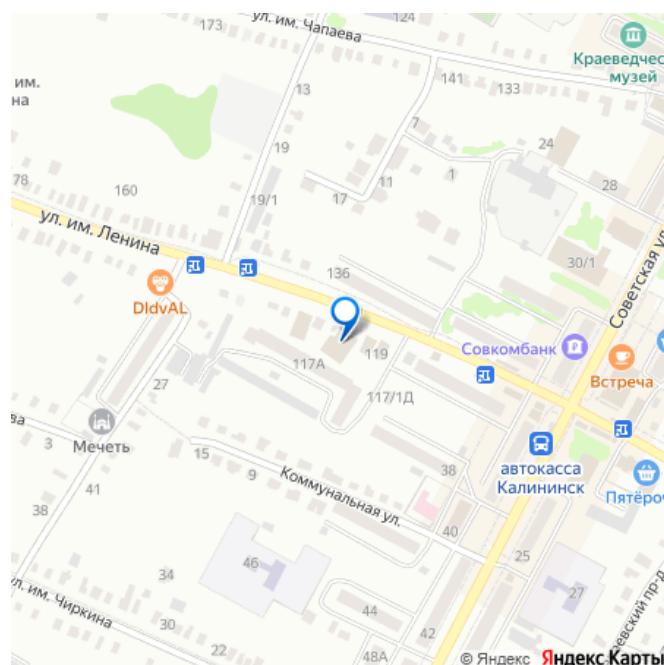
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

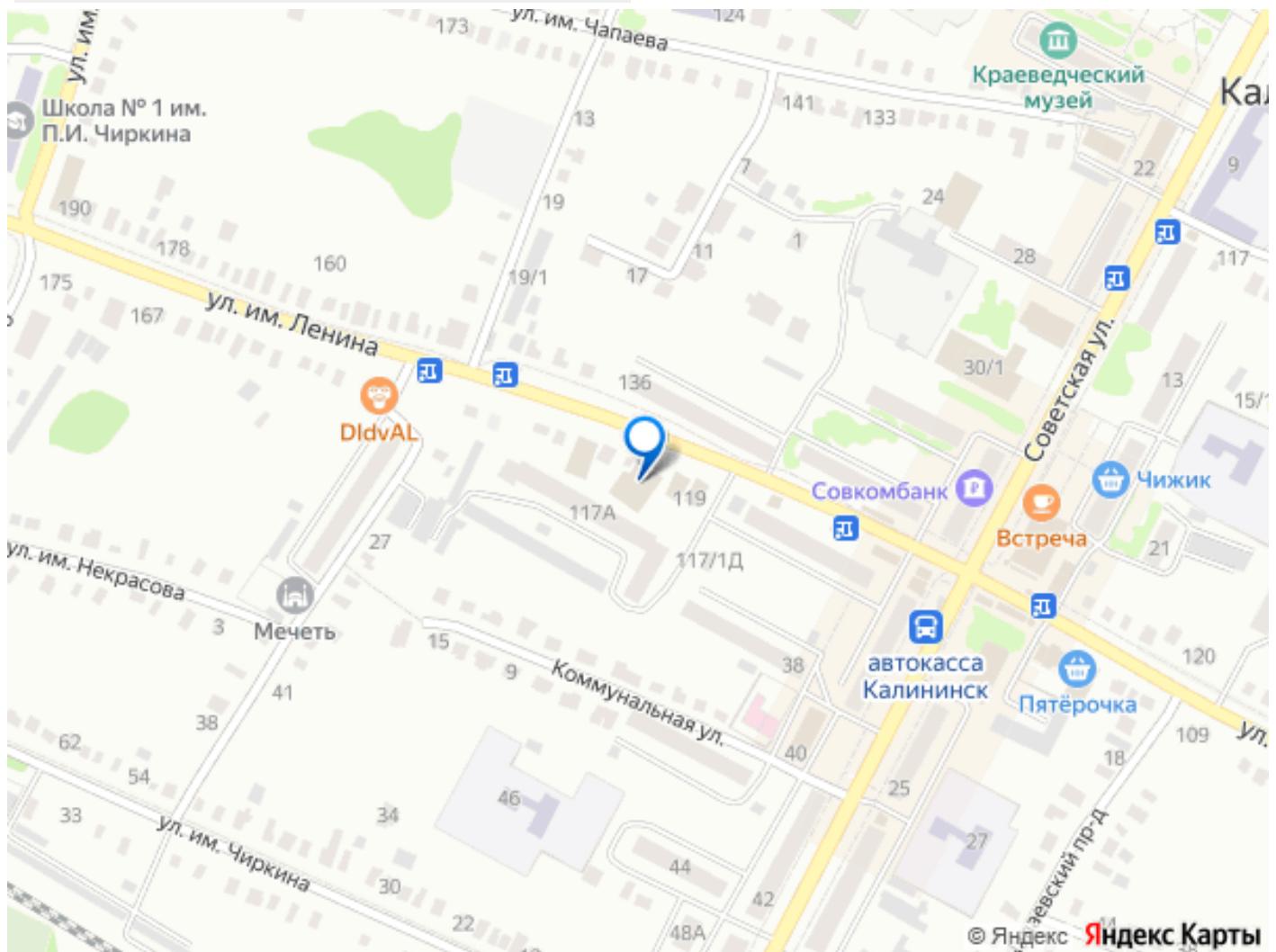


### Описание

Сдается часть отдельно стоящего нежилого здания. На данный момент подписан договор с федеральной компанией «ТАНДЕР», на размещение дискаунтера «Моя Цена». Высота потолков 3,5м, мощность более 15 кВт, ХВС, ГВС, отдельное газовое отопление(2 котла), во всем помещении потолок «АРМСТРОНГ» и светодиодное освещение, керамическая плитка, полный комплекс охранно-пожарного оборудования, естественная вентиляция. Есть территория для организации зоны разгрузки. Объект располагается в центре города, с развитой торговой инфраструктурой, в радиусе 250м располагаются федеральные компании:

«Красное&белое», «Пятерочка», «Рубль Бум»,  
«Магнит Косметик», аптека «ВИТА»,  
супермаркет «Гроздь», рынок, а так же  
остановка общественного транспорта.  
Отличные рекламные возможности, хорошая  
видимость с проезжей части, большая  
парковочная зона.





Move.ru - вся недвижимость России