

Создано: 06.02.2026 в 16:03

Обновлено: 10.02.2026 в 07:08

**Саратовская область, Саратов, Дегтярная
улица, 28**

64 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Дегтярная улица, 28

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Дегтярная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -

Центральное отопление - Максимальная

мощность 45 кВт - Хороший ремонт - Стрит

ритейл - Имеется запасной выход - Без лифта

- Высота потолков 3 м - С окнами -

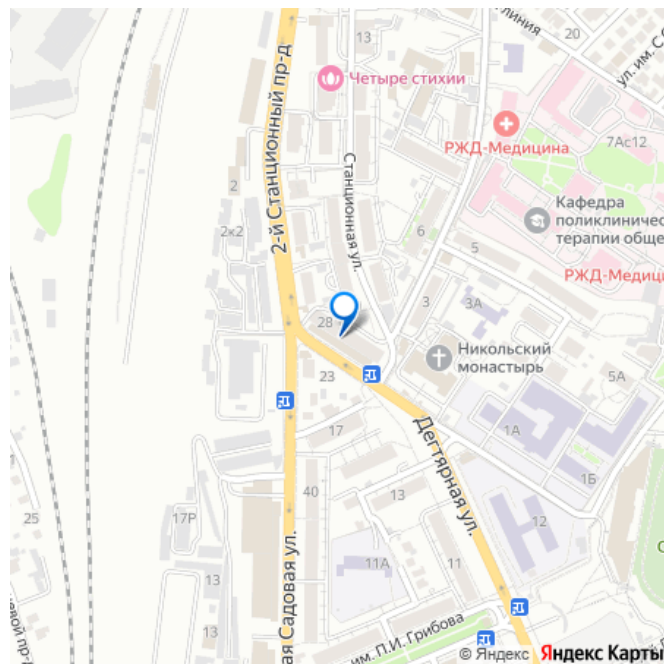
Возможность перепланировки -

Коммунальные услуги оплачиваются

<https://saratov.move.ru/objects/9289190253>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

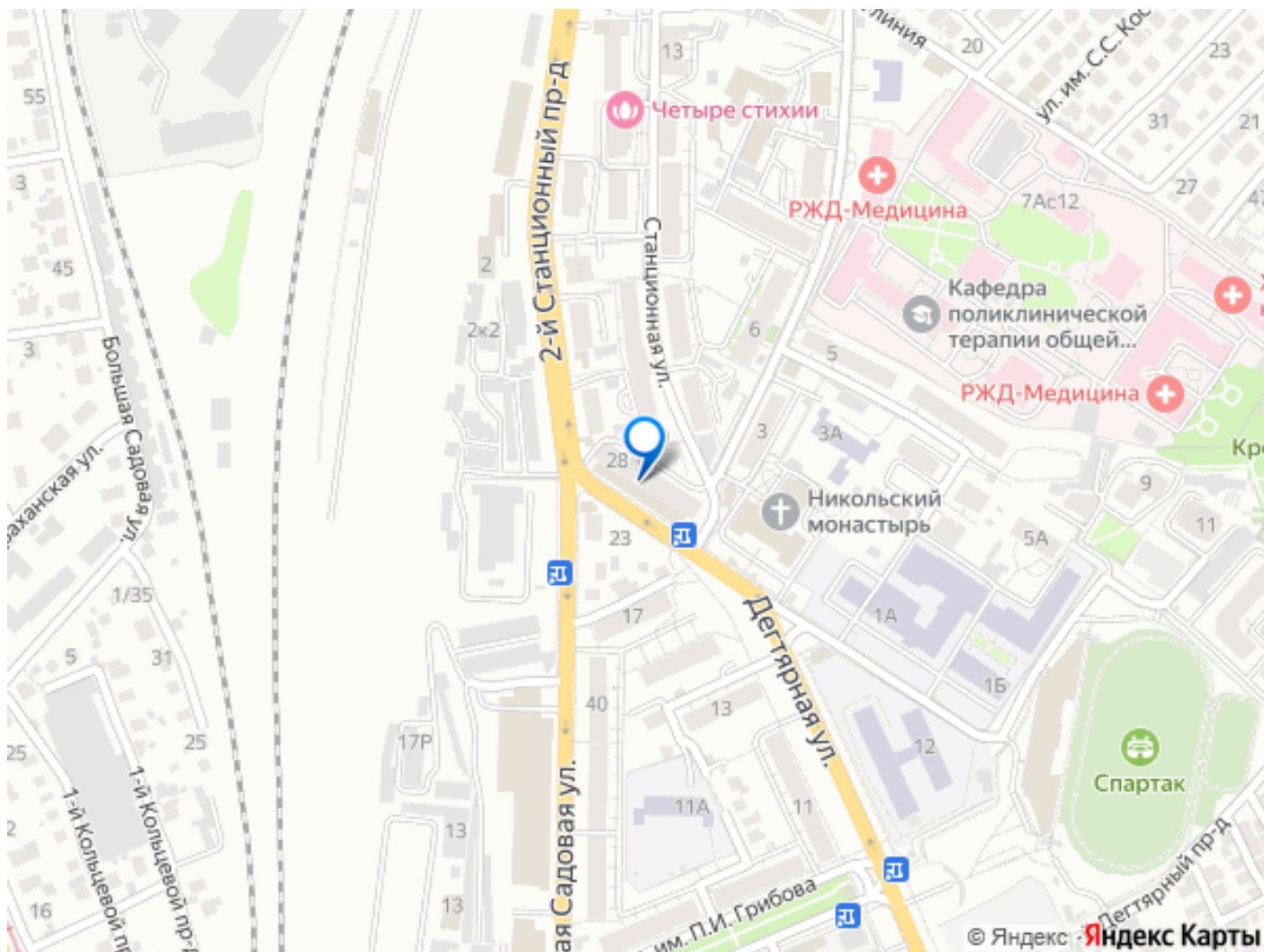
для заметок



отдельно Дополнительная информация:

Помещение свободного назначения. Дом на углу Дегтярной и Астраханской. Рядом в соседнем помещении расположен Магнит, рядом Техникум железнодорожного транспорта, Никольский монастырь, стадион Спартак. Рядом остановка общественного транспорта, 5 минутах ходьбы до городского парка и сквера железнодорожников. Место с постоянным пешеходным и автомобильным трафиком. Помещение просматривается со всех сторон. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Роман Х.





Move.ru - вся недвижимость России