

🕒 Создано: 21.02.2026 в 16:39

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 08:51

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени П.Ф. Батавина, 19**

**27 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени П.Ф. Батавина,  
19

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдам в аренду нежилое помещение, ул. Батавина, д. 19 (п. Солнечный), 1-я линия, 1 этаж 10-ти этажного дома Кронверк. Общая площадь 80 кв.м., 4 комнаты (18.9+18.7+15.5+11.9), в данный момент дизайн и оборудование - под частный детский развивающий центр/детский сад, 2 сплит-системы. В шаговой доступности транспорт, парковка с двух сторон проезжей части напротив помещения. Долгосрочная аренда. Аренда 27000 рублей оплачивается арендатором за месяц вперед плюс коммунальные расходы. Обеспечительный

<https://saratov.move.ru/objects/9290415536>

**Екатерина Филонова, Лэндфил**

**79878201388, 7987301  
0841**

для заметок



фонд 25000 рублей. Охранная сигнализация, видеонаблюдение, жалюзи входной группы.





