

Создано: 22.06.2025 в 21:46

Обновлено: 11.02.2026 в 16:49

<https://saratov.move.ru/objects/9287502521>

Екатерина Тимофеева, РБС

79172110089

**Саратовская область, Энгельс, улица
Маяковского, 47А**

65 520 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Маяковского, 47А

Улица

[улица Маяковского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

81.9 м²



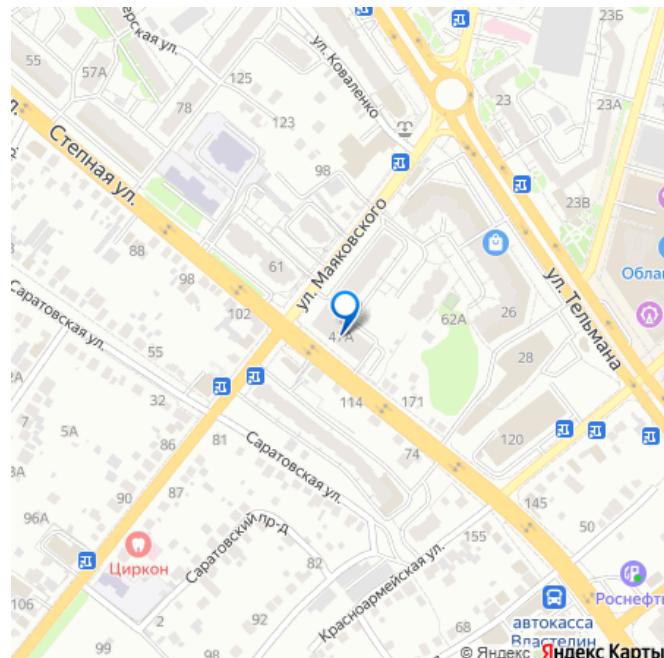
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

id:8728. Сдаю помещения от 78 до 94 кв.м. на первом этаже на первой линии в ЖК Маяковский!Коммуникации центральные.Отопление крышная котельная, в каждом помещении счётчики на отопление, что существенно экономит коммунальные платежи в зависимости от погодных условий.Выделенное количество электроэнергии 25 кВтПотолок 2.6 м. Отдельный входКруглосуточный доступПомещения: 3 - 78.2 кв.м. 78000 т.р.8 - 88.5 кв.м. 70800 т.р.9 - 81.9 кв.м 65520 т.р.Помещения пронумерованы на плане и фото. Сдаются с чистовой отделкой, сплит

системой, пожарной сигнализацией, светодиодным освещением, современной сантехникой. Находятся в новом ЖК на пересечении ул. Маяковского и Степной с высоким автомобильным и пешеходным трафиком. В соседях Тополек, магазин мебели, Пятёрочка, Красное и Белое, Привоз. В процессе заезд других якорных арендаторов. В шаговой доступности магазины различного назначения, аптеки, ТЦ, социальные объекты, банки, остановки общественного транспорта с направлениями во все районы города и г. Саратов! Без комиссии для арендатора! Звоните пока есть выбор!

