

О Создано: 14.03.2023 в 16:59

Обновлено: 06.05.2025 в 07:41

# Саратовская область, Саратов, улица Имени Сакко и Ванцетти, 16 33 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Сакко и Ванцетти, 16

Округ

Саратов, Фрунзенский район

Улица

улица им Сакко и Ванцетти

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 $81 \text{ M}^2$ 

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Просьба писать вопросы в сообщениях ЦИАН!! Сдаётся нежилое цокольное помещение в центре Саратова! \*\*Идеально для бизнеса, офиса, студии или магазина!\*\* \*\*Адрес\*\*: Ул. Сакко и Ванцетти 16 / угол Горького, самый центр города! \*\*Расположение\*\*: — Высокая проходимость, престижный район. — Близко к транспортным развязкам, магазинам, кафе. — Отдельный вход со двора — удобство для клиентов и сотрудников. \*\*Площадь\*\*: 81 кВ. метр.

https://saratov.move.ru/objects/9278615314

### Собственник

# 79873514754





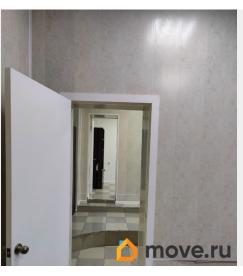


Электричество: 15 кВт. (возможна зонирование 3-х комнат). \*\*Преимущества\*\*: \*\*Высокие потолки 4 м\*\* — простор, свобода и больше воздуха! \*\*3 отдельных комнаты\*\* — гибкая планировка под ваши задачи. \*\*Душевая + 2 санузла\*\* — редкое преимущество для нежилых помещений! \*\*2 кондиционера\*\* \*\*Свой вход + парковка\*\* никаких проблем с доступом и парковкой авто. \*\*3 окна\*\* — естественное освещение в цоколе. \*\*Интернет\*\* — готовность к подключению. \*\*Для кого помещение\*\*: — Магазины, офисы, студии красоты, фитнесзоны, мастерские, коворкинги. — Стартапы, которым важно расположение в центре. \*\*Условия\*\*: Без посредников! Сдается напрямую от собственника.



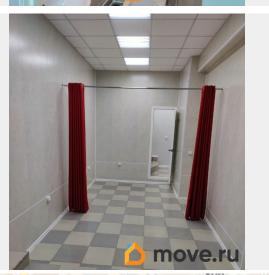


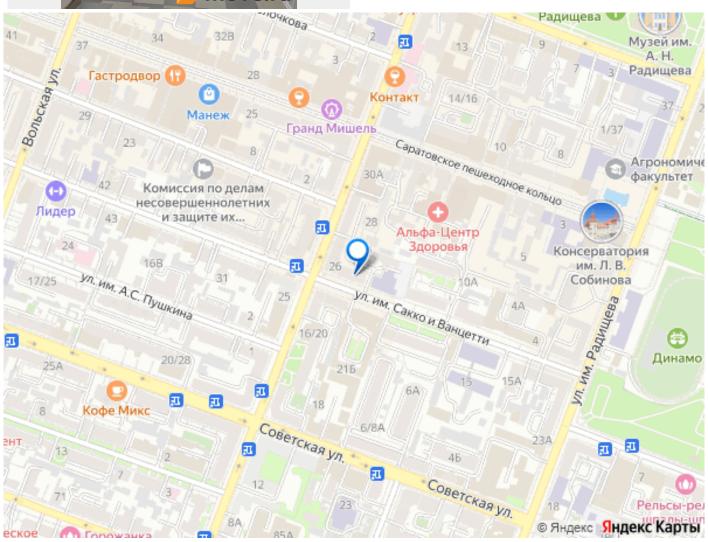












Move.ru - вся недвижимость России