

Создано: 19.01.2026 в 14:30

Обновлено: 21.01.2026 в 05:37

<https://saratov.move.ru/objects/9288140895>

Андрей Ишков, Академия Жилья

79869806570



**Саратовская область, Саратов,
Политехническая улица, 2**

40 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Политехническая улица, 2

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Политехническая](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

81 м²

Детали объекта

Тип сделки

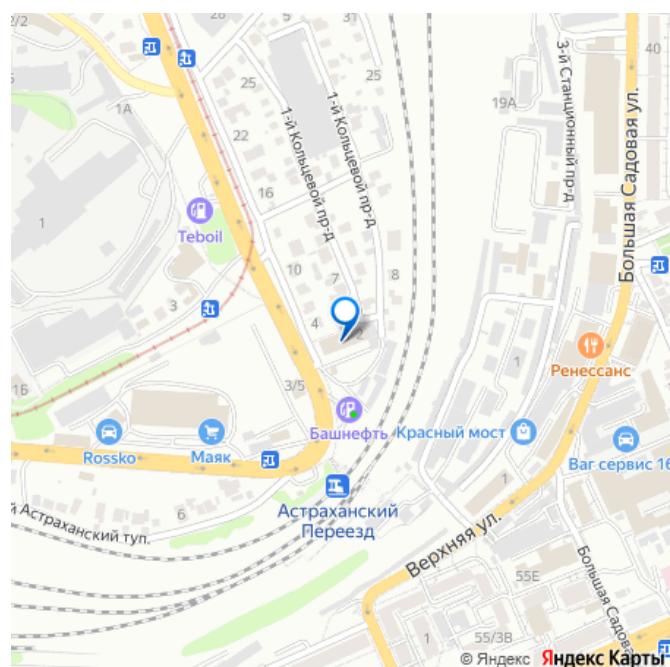
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду ОФИС : на втором этаже 81,4 кв.м - 40000р на втором этаже 18 кв.м - 9000р Возможна регистрация. Мокрая точка на этаже, в кабинетах нет! Проход в здание по графику. (могут быть индивидуальные исключения) Минимальный срок заключения договора - 6 МЕСЯЦЕВ! Работаем только с ЮР. Лицами, ИП либо самозанятыми по договору, оплата по безналу. С физ. лицами договора не заключаем! Первая линия по ул.Политехнической, переход через Астраханский переезд (Красный мост) на



ул.Чернышевского. - Внутри дворовая парковка, круглосуточная охрана, видеомониторинг периметра. - Высокоскоростной интернет, любое количество телефонных линий (провайдеры компании ТТК, МТС).

АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА , без дополнительных комиссий !!! Долгосрочные договора аренды с возможностью государственной регистрации (ЕГРН). В стоимость входит аренда, вся коммуналка, отопление, освещение МОП, охрана, кроме электричества (по счетчику в каждом кабинете)





move.ru

