

O Создано: 13.04.2025 в 22:47

Обновлено: 17.12.2025 в 22:38

## **Саратовская область, Саратов, Лунная** улица, 31

83 000 **₽** 

Саратовская область, Саратов, Лунная улица, 31

Округ

Саратов, Ленинский район

Улица

улица Лунная

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83.6 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Универсальное помещение на первом этаже многоэтажного жилого дома. Новый ЖК Черемушки в районе Тау Галереи. Густонаселенный жилой микрорайон с развитой инфраструктурой. Платежеспособная аудитория. Возможно разделение площади на двух арендаторов! Свободная планировка. Предчистовая отделка: стены готовы под покраску, пол-керамогранит. Две раздельные мокрые точки, санузел. Мощность 10кВт. Потолки 2.7м. Пандус. Помещение удачно

# **Лайф Групп, Лайф Групп 79873307593**



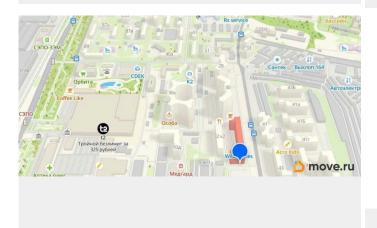


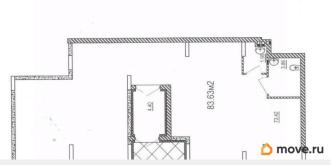


располагается на въездной дороге во двор. Соседнее помещение отведено под поликлинику, напротив планируется строительство школы. Замечательно подойдет под эстетические услуги, развивающую и/или обучающую студию, аптечный пункт, бытовые услуги.





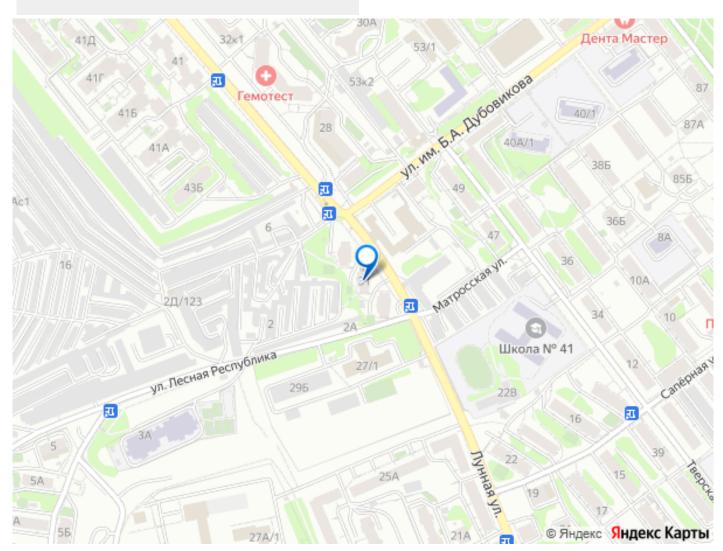












Move.ru - вся недвижимость России