

Создано: 13.04.2025 в 22:47

Обновлено: 25.01.2026 в 00:50

<https://saratov.move.ru/objects/9277045589>

Лайф Групп, Лайф Групп

79873307593

**Саратовская область, Саратов, Лунная
улица, 31**

83 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Лунная улица, 31

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Лунная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83.6 м²

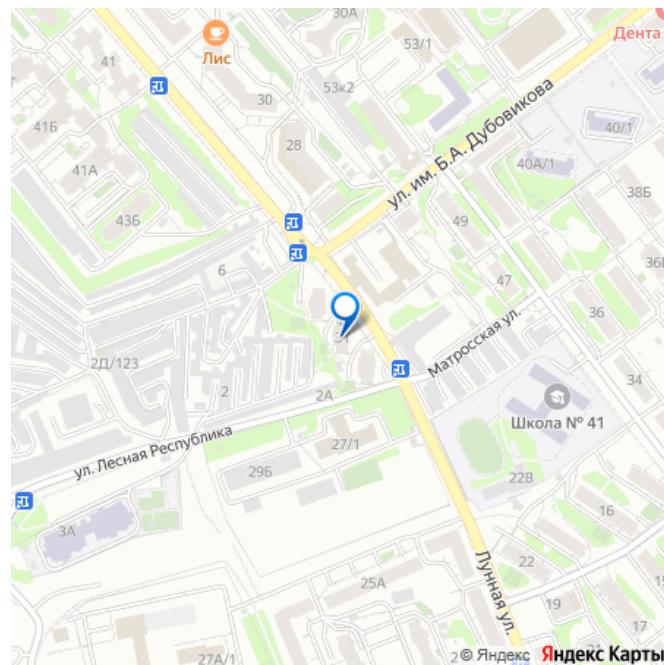
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Универсальное помещение на первом этаже многоэтажного жилого дома. Новый ЖК Черемушки в районе Тау Галереи.

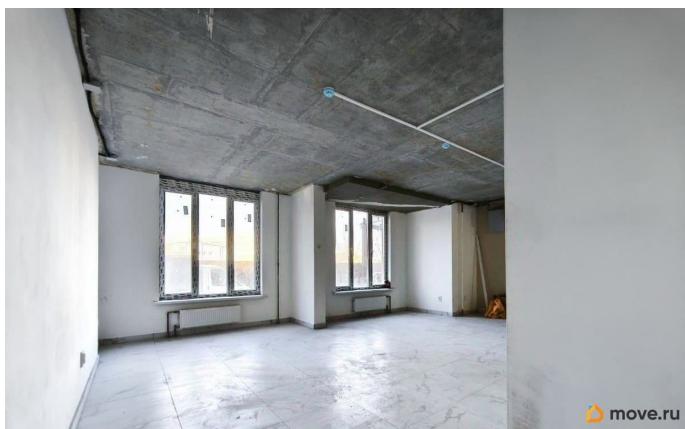
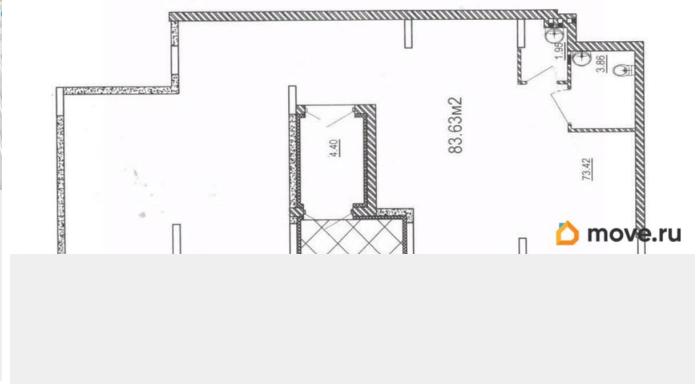
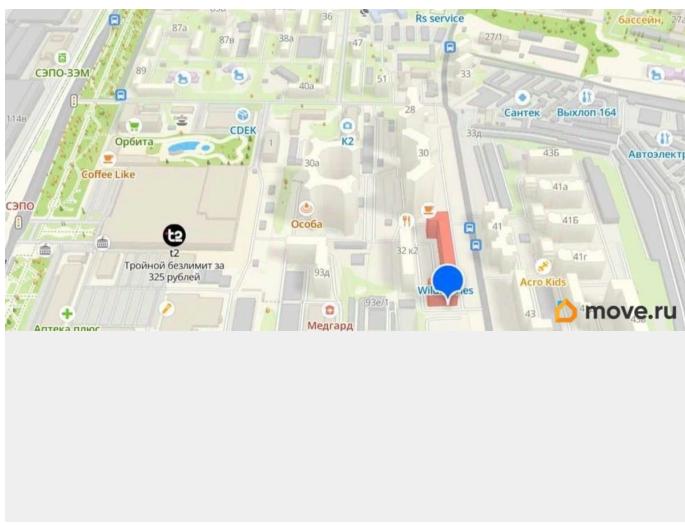
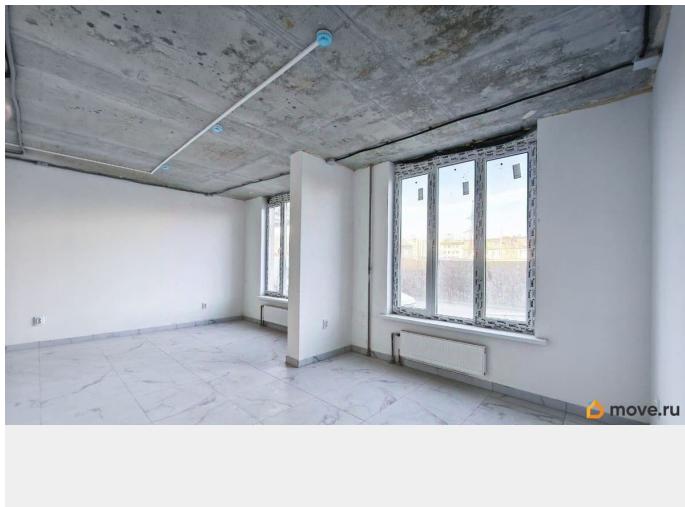
Густонаселенный жилой микрорайон с развитой инфраструктурой.

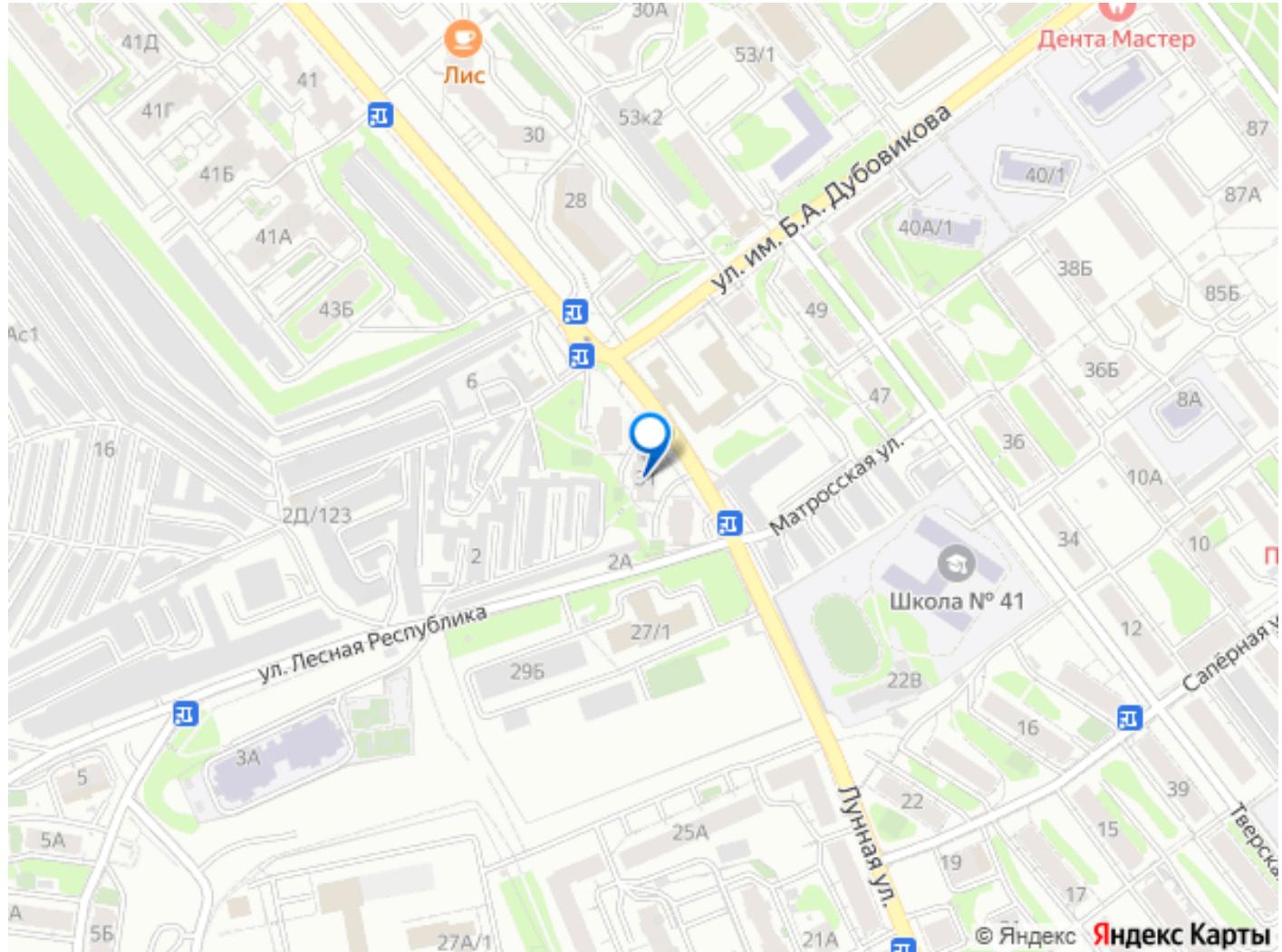
Платежеспособная аудитория. Возможно разделение площади на двух арендаторов!

Свободная планировка. Предчистовая отделка: стены готовы под покраску, пол - керамогранит. Две раздельные мокрые точки, санузел. Мощность 10кВт. Потолки 2.7м. Пандус. Помещение удачно

располагается на въездной дороге во двор.

Соседнее помещение отведено под поликлинику, напротив планируется строительство школы. Замечательно подойдет под эстетические услуги, развивающую и/или обучающую студию, аптечный пункт, бытовые услуги.





Move.ru - вся недвижимость России