

Создано: 18.04.2025 в 14:05

Обновлено: 07.01.2026 в 07:48

**Саратовская область, Саратов, Огородная
улица, 158А**

147 875 ₽

Саратовская область, Саратов, Огородная улица, 158А

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Огородная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

845 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

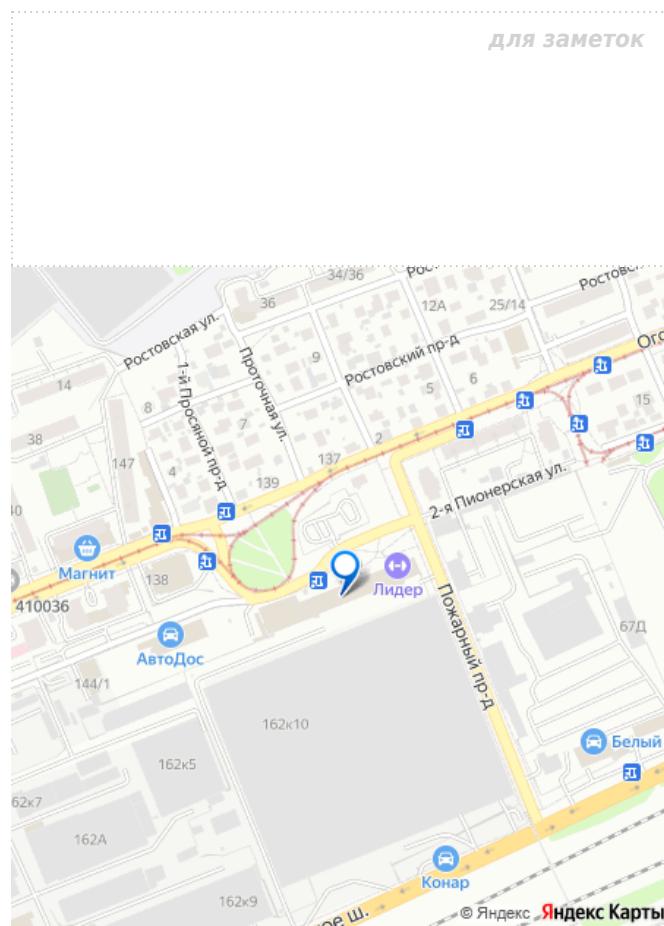
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 100 кВт - Требует косметического ремонта - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Без лифта - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки -



Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: От 70 до 845 м² Свободного назначения. Большой торговый зал, с возможностью разделения на зоны. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, автобусные и трамвайные остановки. Площади можно использовать как под торговые так и под производственные. Увеличение мощности по желанию арендатора. Отличное место под торговлю, производство, проведения мероприятий. Школы танца, секции, под клуб виртуальной реальности. Масса возможностей. Уникальное предложения для любого вида деятельности. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Роман Х. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

