

Лайф Групп, Лайф Групп

79172003721

**Саратовская область, Саратов, улица
Большая Казачья, 68А**

1 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Большая Казачья, 68А

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Казачья Б.](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

853 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

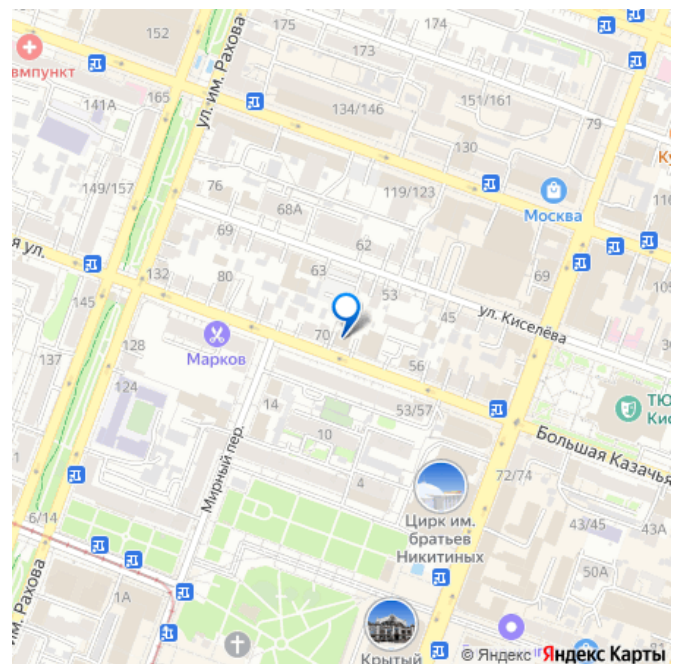
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

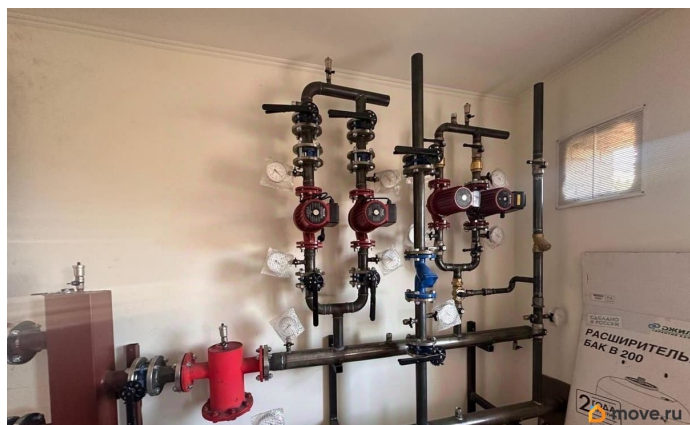
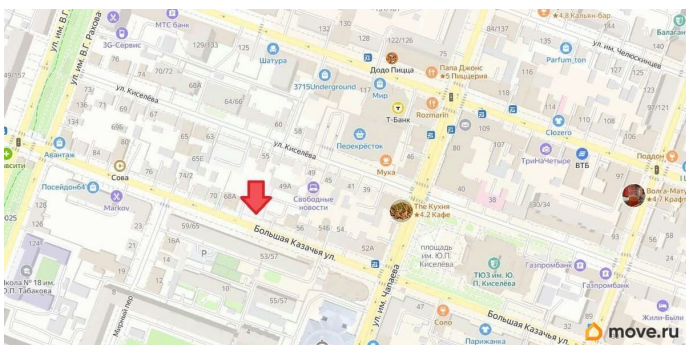
Описание

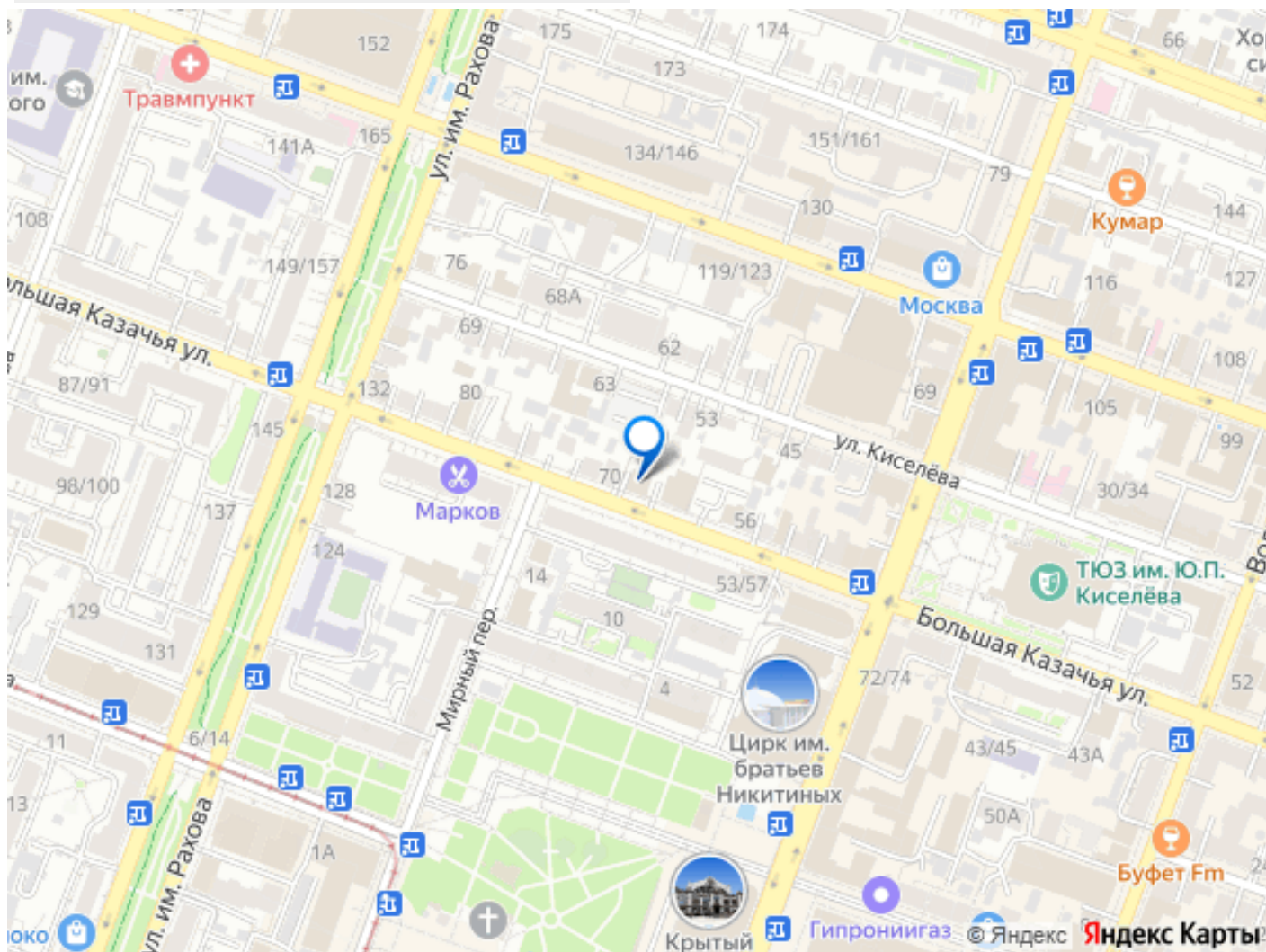
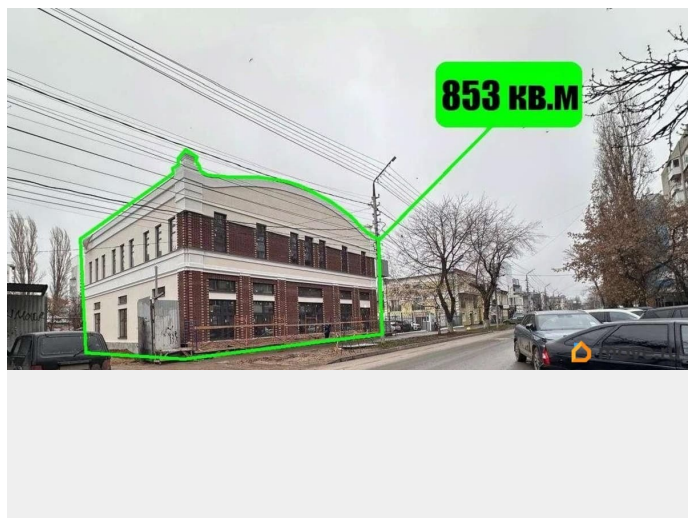
Новое коммерческое здание с красивым внешним дизайном, расположено в историческом центре Саратова на улице б.Казачья между улицами Чапаева и Рахова. Здание состоит 2 этажей и имеет: - свободную планировку; - свою котельную; - все коммуникации; - выделенную электрическую мощность 150 кВт (с возможностью увеличения до 300 кВт); - высоту потолков 4,5 метра; - витражное остекление; - обитаемую крышу (возможность оборудования летней террасы

для заметок



как на крыше, так и на своей огороженной территории двора) - парковку на 20 а/м Срок постройки здания начало осени 2025. Сдача в пред чистовой отделке. Отлично подойдет под: - клинику, - офисный центр, - ресторан, - гостиницу - представительство компании.





Move.ru - вся недвижимость России