

Екатерина Тимофеева, РБС

79172110089

**Саратовская область, Саратов, проезд 4-й
имени Н.Г. Чернышевского, 6**

430 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 4-й имени Н.Г.

Чернышевского, 6

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проезд Чернышевского 4-й](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

869.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

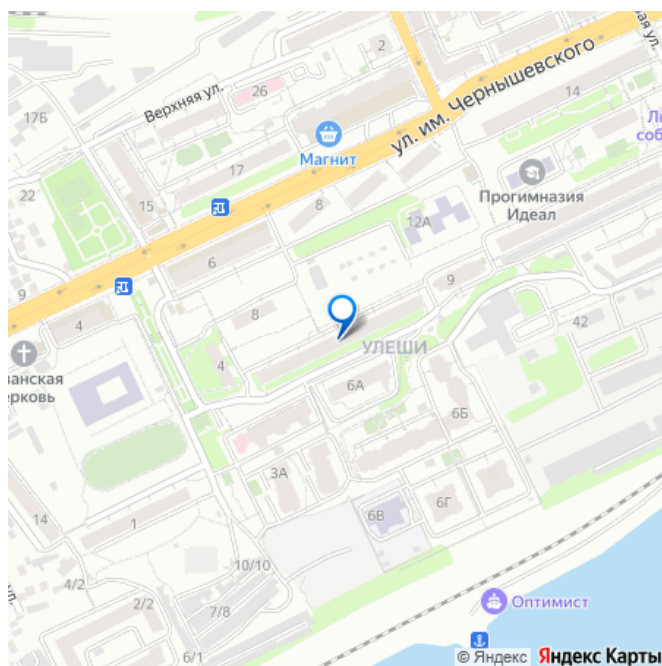
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

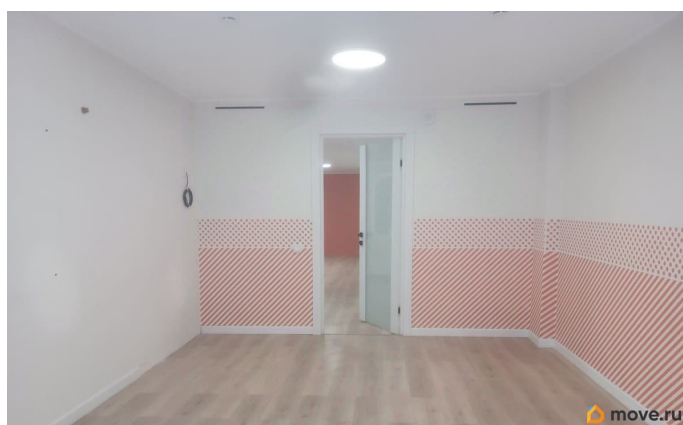
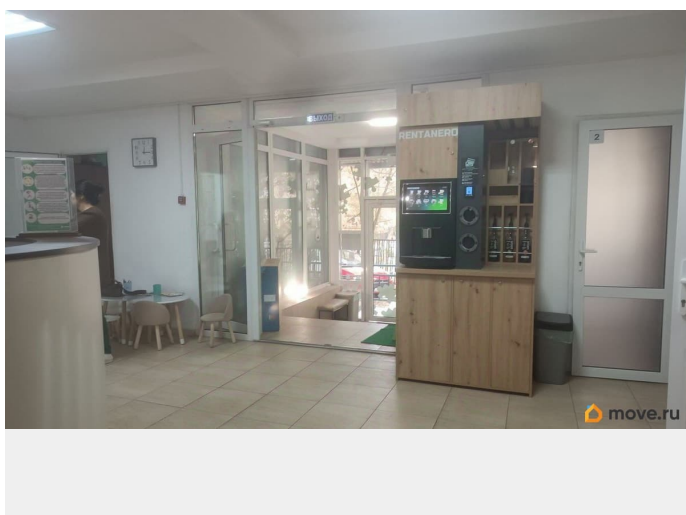
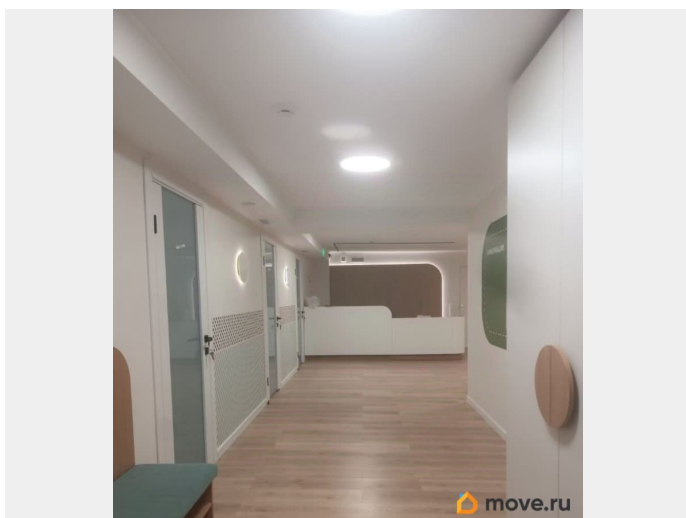
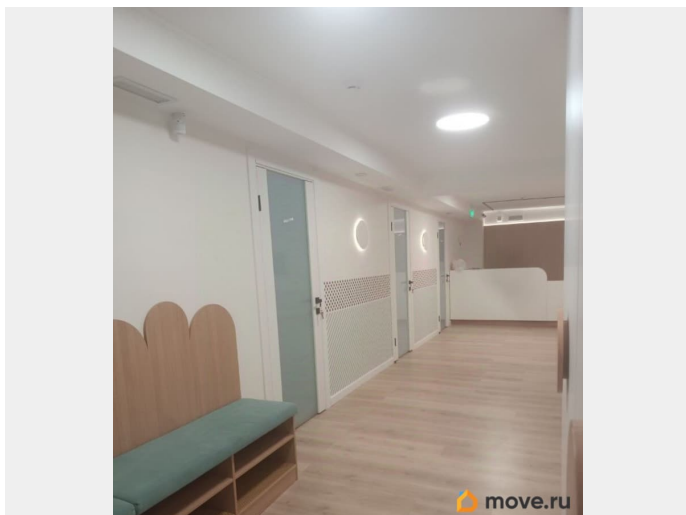
Описание

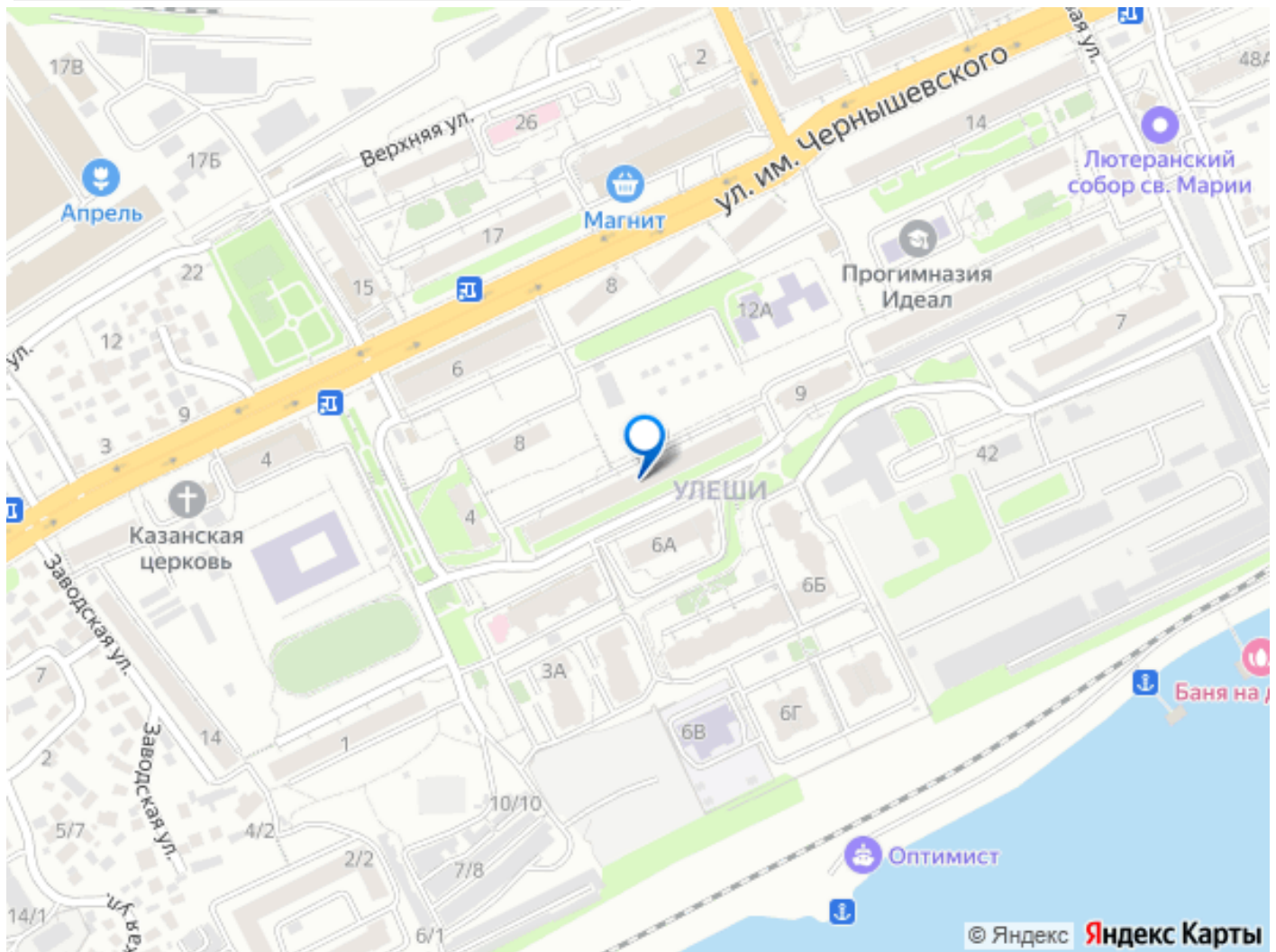
Арт. 124410168 Помещение под Wellness-центр с термальным комплексом, бьюти-коворкинг, детский центр, салон красоты, обучающий или медцентр. Расположение -- жилмассив в районе Улеши. В зоне ближайшего доступа более 15 многоквартирных домов. Расстояние до ул. Чернышевского - 700 м, Набережная и Горпарк -1-1,5 км. Конструктивно Объект в 2х уровнях- 581,8 кв м с бассейном, душевыми, мини-сауной (условия по ремонту

для заметок



обсуждаемы) и 287,7 кв м с качественным ремонтом и оборудованием (новое вентиляционное оборудование, кондиционеры, система освещения, видеонаблюдения), частично меблирован, в кабинетах есть мокрые точки. Несколько входов , в том числе автономный. Звоните, встречные предложения обсуждаем , предложение от собственника , без комиссии





Move.ru - вся недвижимость России