

О Создано: 27.06.2025 в 18:10

Обновлено: 29.11.2025 в 18:41

Саратовская область, Саратов, Федоровская улица, 8

\$0 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Федоровская улица, 8

Округ

Саратов, Волжский район

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

88.4 m²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Универсальное помещение в многоэтажном жилом доме. Район «Ростикс» и ФОК «Юбилейный». Локация активно заселяется арендаторами! Плотный жилой массив. Высокий пешеходный трафик. Большая открытая парковка. Хорошо просматриваемый фасад для рекламы. Асфальтированная подъездная дорога с ул. Муленкова. Видеонаблюдение уличной территории. Помещение подготовлено и оснащено по всем стандартам! Трехфазный кабель - 25 кВт. Уникальные возможности организации вентиляционной системы - 4 вывода. Потолки 3,10м. Все коммуникации

https://saratov.move.ru/objects/9281993373

Лайф Групп, Лайф Групп 79873307593



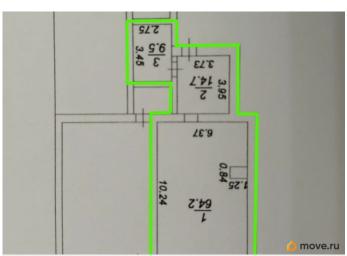




центральные. Санузел в кафеле. Отдельный вход с доступом 24/7. Запасной выход. Отлично подойдёт под общепит с доставкой, а так же другие виды деятельности. Арендные каникулы предоставляются. Уже открылись рядом: Озон, барбершоп, студия красоты. Предложение без комиссии. Звоните по вопросам и для просмотра.





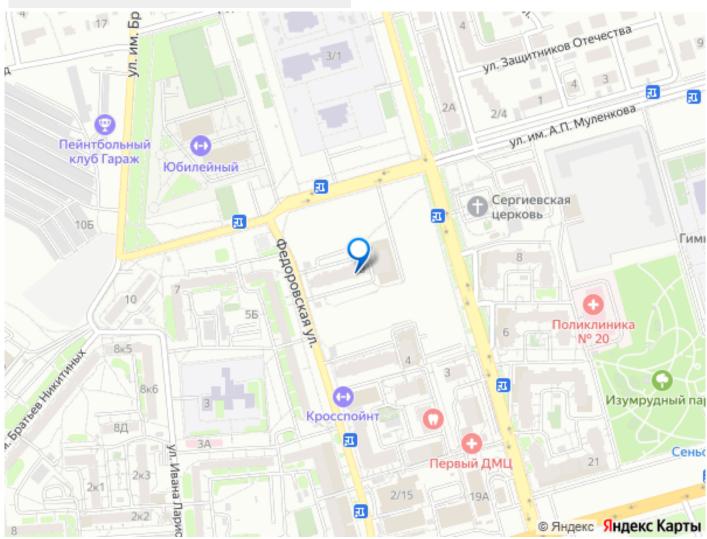












Move.ru - вся недвижимость России