



О Создано: 23.10.2025 в 15:02

Обновлено: 25.10.2025 в 05:55

## Саратовская область, Саратов, улица Имени Г.К. Орджоникидзе, 12В 40 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Г.К.

Орджоникидзе, 12В

Округ

Саратов, Заводской район

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 $88 \text{ M}^2$ 

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

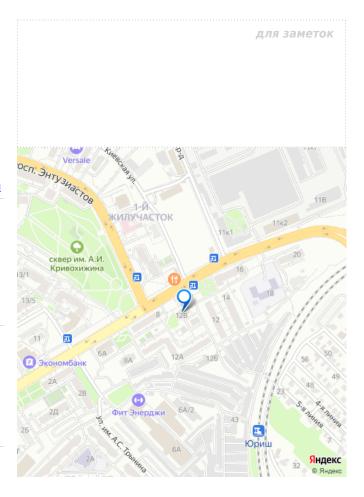
Коммерческая недвижимость

## Описание

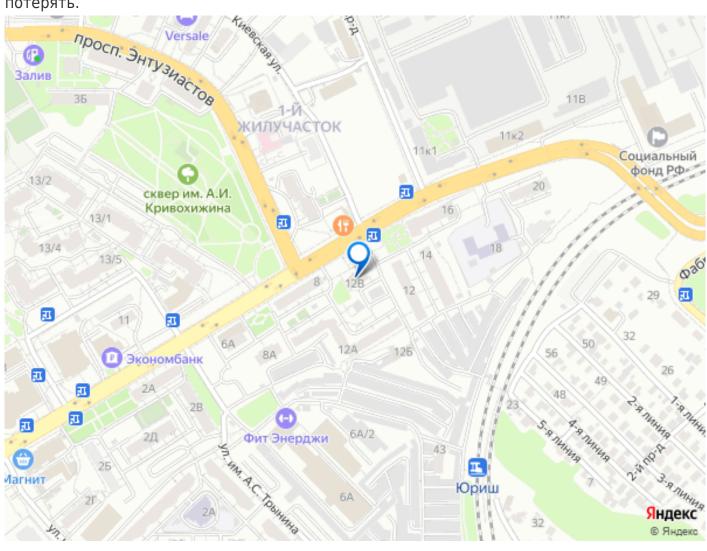
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Своя парковка - Есть
возможность разместить вывеску Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное
отопление - Приточно-вытяжная вентиляция Есть кондиционер - Максимальная мощность
39 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Без
лифта - Высота потолков 3.1 м - С окнами Возможность перепланировки Видеонаблюдение - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно Дополнительная

Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79170212861



информация: Помещение свободного назначения. Расположен на первой линии в густонаселенном районе. Отдельный вход, доступ 24/7. Видеонаблюдение. Находится в здании с такими соседями как Магнит, Озон. Отличный пешеходный трафик, площадка под летнее кафе перед зданием. Своя парковка для сотрудников. Это помещение идеально подходит для ведения любого вида Вашей деятельности. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Роман Х. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России