

🕒 Создано: 26.02.2026 в 14:07

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 12:45

**Саратовская область, Саратов,  
Университетская улица, 57**

**35 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Университетская улица, 57

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Университетская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

99 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

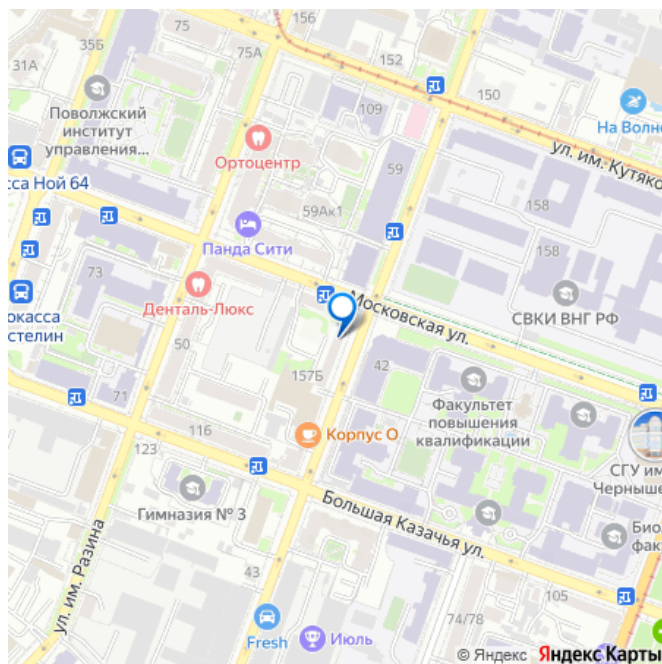
Сдаю помещения свободного назначения общей площадью 99 м<sup>2</sup> (либо каждое 45 м<sup>2</sup>), расположенное по адресу Саратов, ул. Университетская, д. 57. Отлично подходит для копировального центра, бюро переводов, склада, ПВЗ. Идеальная локация для ведения бизнеса. В шаговой доступности СГУ, институт МВД. Высокий пешеходный и транспортный трафик. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Стоимость аренды: 1 часть - 35 тыс. руб. Помещение полностью - 70 тыс.рублей. Характеристики: -

<https://saratov.move.ru/objects/9290607357>

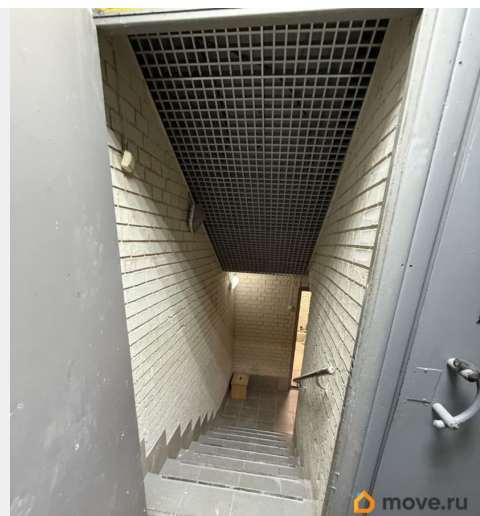
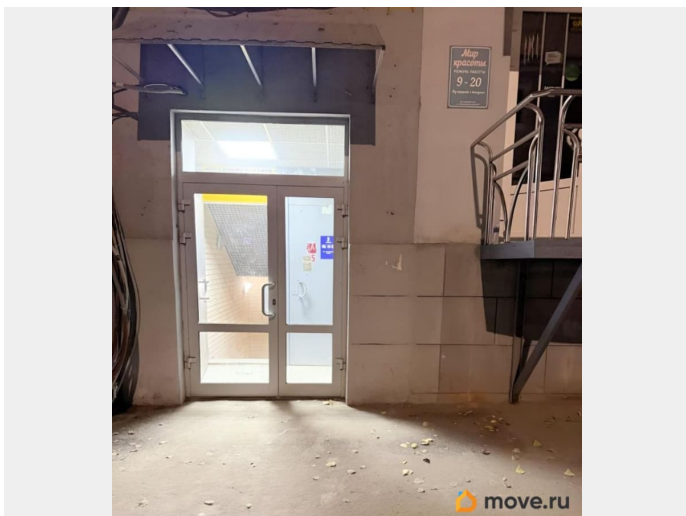
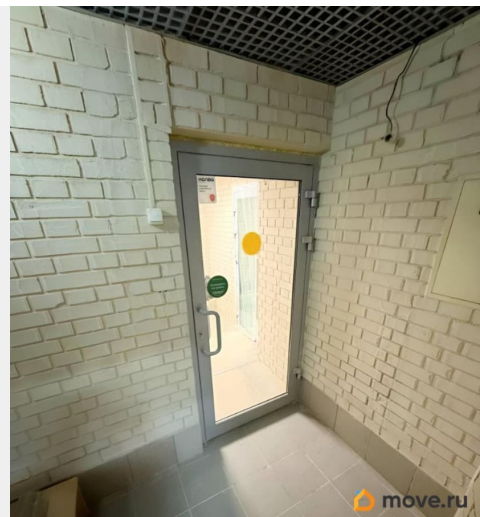
**Собственник**

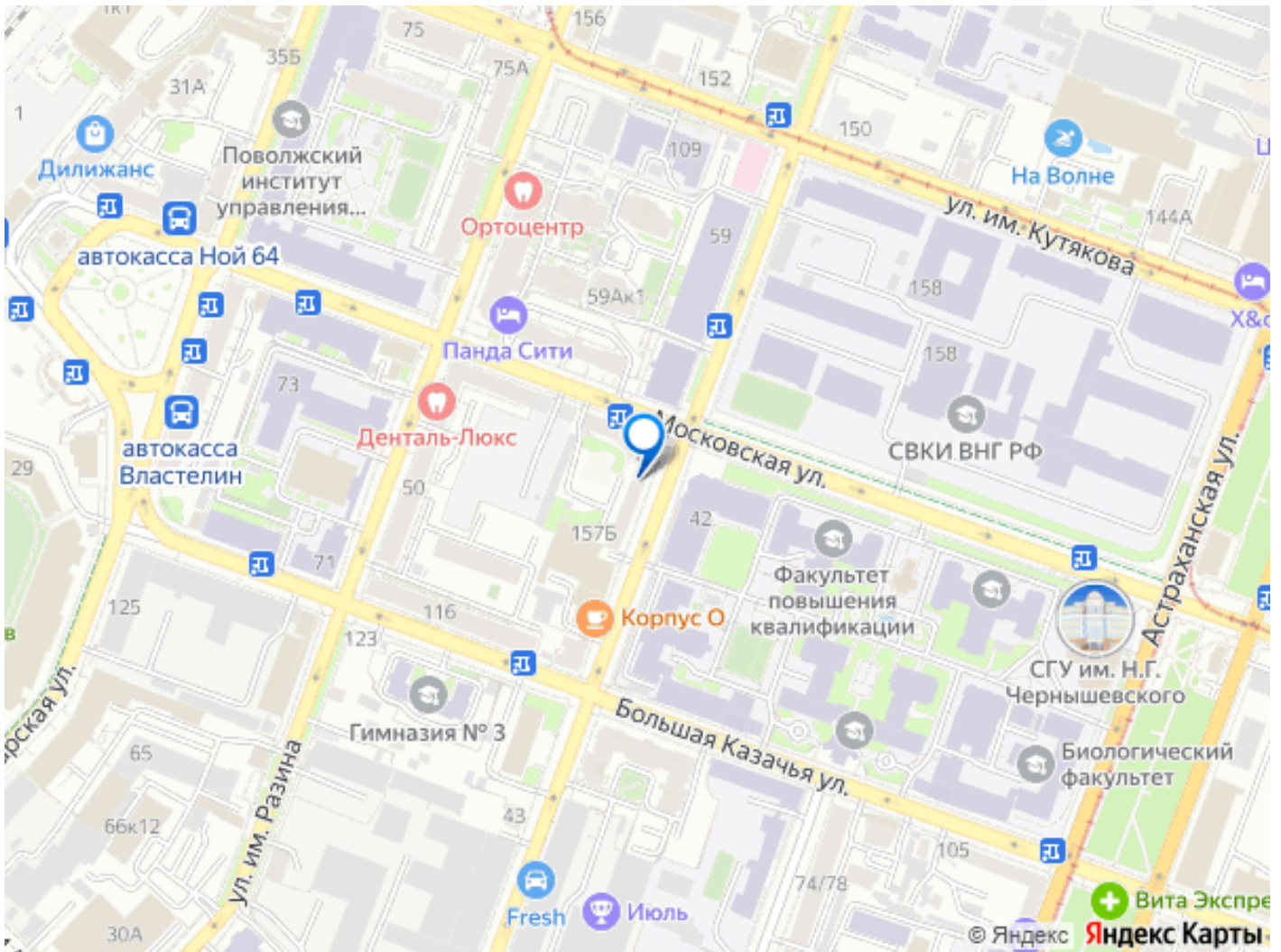
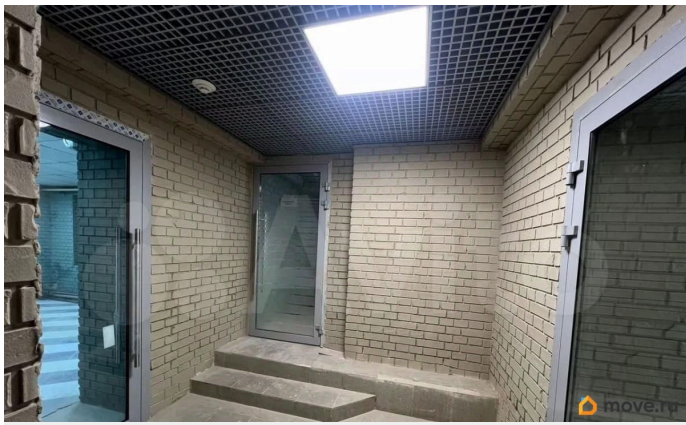
**79869804687**

для заметок



1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход, Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Торговый/офисный центр





Move.ru - вся недвижимость России