

Создано: 09.12.2025 в 22:59

Обновлено: 09.12.2025 в 23:12

<https://saratov.move.ru/objects/9287296668>

Собственник

**79170280977, 7986980
3830**



**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.М. Азина, 35**

9 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.М. Азина, 35

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

9 м²



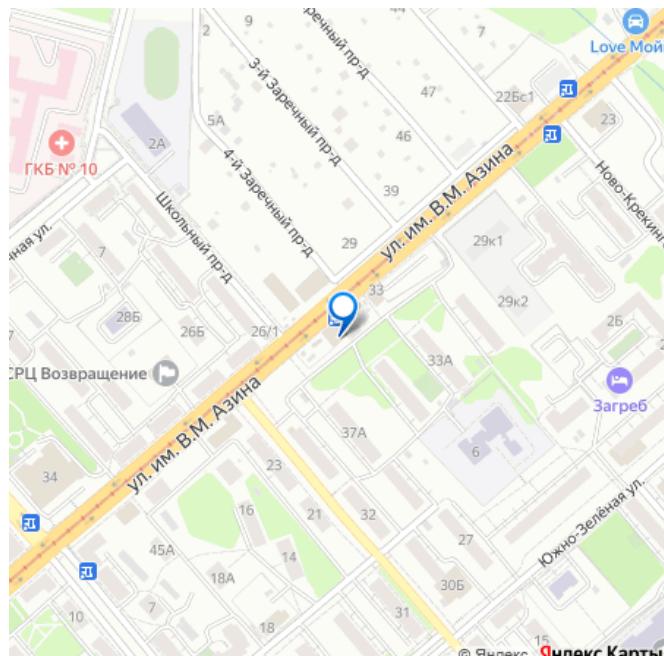
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся тёплое, чистое помещение 9 м² внутри павильона. Помещение расположено в ряду бытовых услуг: рядом ремонт телефонов, изготовление ключей, ателье, поток от аптеки и ломбардов — место проходное и хорошо знакомо местным. Закрытый кабинет, ровные стены, нормальный свет — можно въезжать и работать сразу.

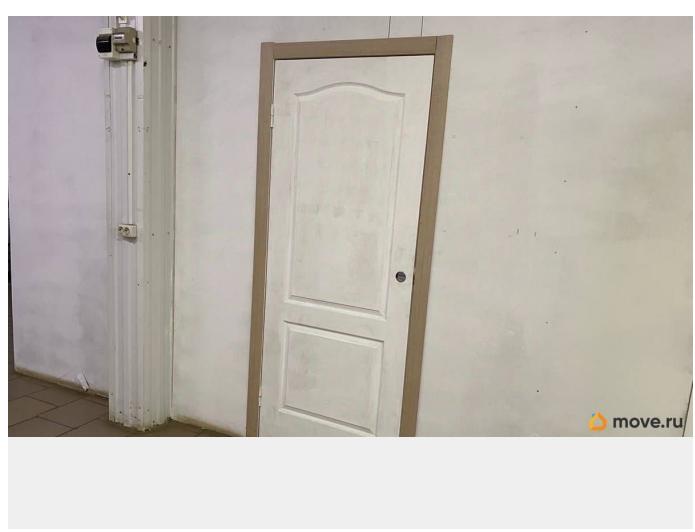
Подойдёт для: • фото на документы / печать / ксерокс • мастера маникюра, бровей, ресниц • мини-офиса (страхование, консультации, оформление документов) • ремонта мелкой

техники • небольших мастерских • пункта выдачи OZON / Wildberries • услуг по батарейкам, заточке, мелкому ремонту

Преимущества: • тёплое помещение с автономным отоплением • внутри действующего ряда услуг — постоянный живой поток • рядом большая автостоянка (удобно клиентам) • первая линия, легко найти • светло и аккуратно • спокойные соседи • аренда напрямую от собственника, без комиссий

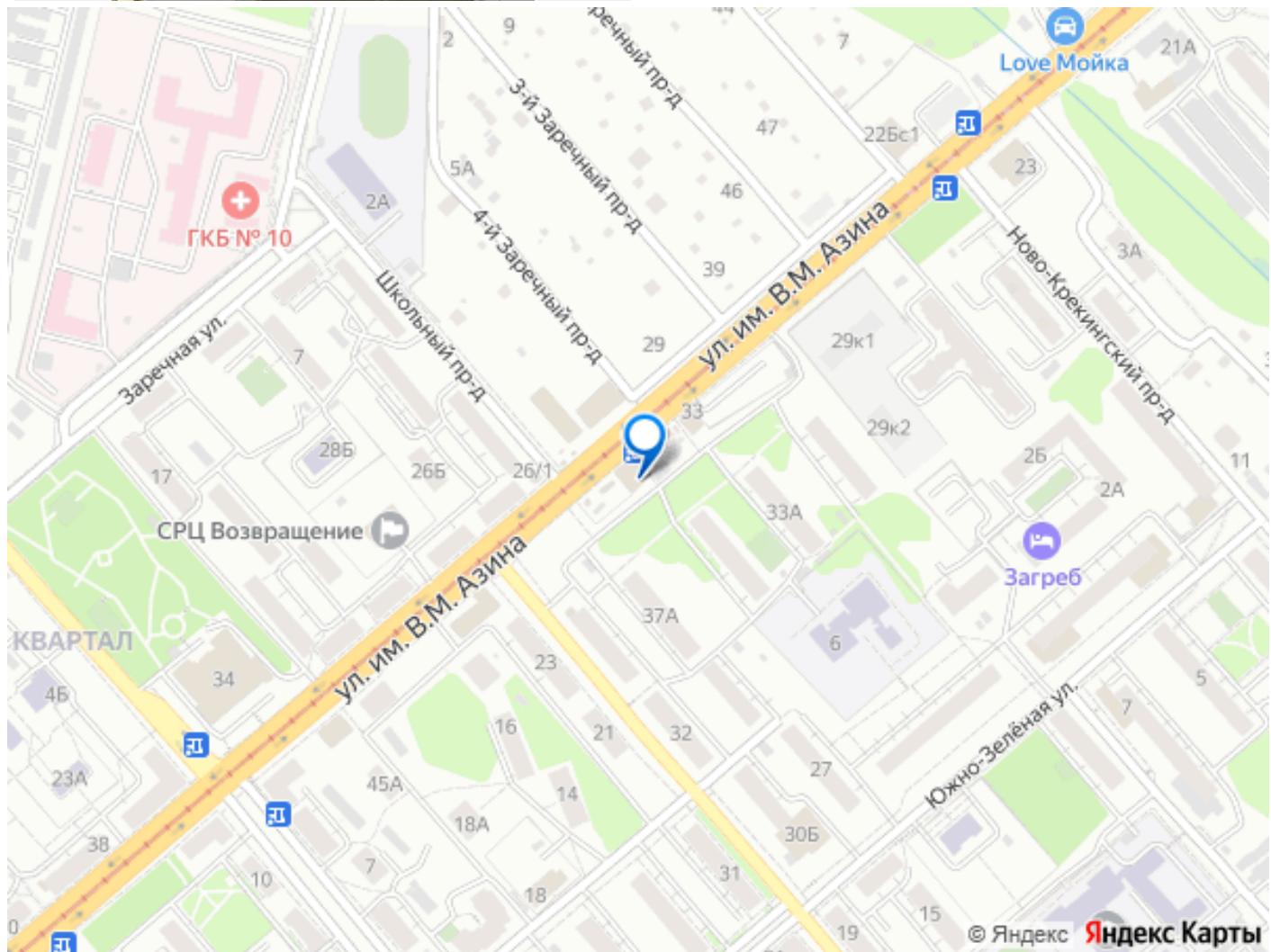
Оплата:

- коммунальные оплачиваются по факту, без скрытых платежей
- эксплуатационные расходы включены
- залога нет • можно въехать в этот же день





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России