

🕒 Создано: 09.12.2025 в 22:59

Обновлено: 09.12.2025 в 23:12

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени В.М. Азина, 35**

**9 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.М. Азина, 35

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся тёплое, чистое помещение 9 м<sup>2</sup> внутри павильона. Помещение расположено в ряду бытовых услуг: рядом ремонт телефонов, изготовление ключей, ателье, поток от аптеки и ломбардов — место проходное и хорошо знакомо местным. Закрытый кабинет, ровные стены, нормальный свет — можно въезжать и работать сразу.

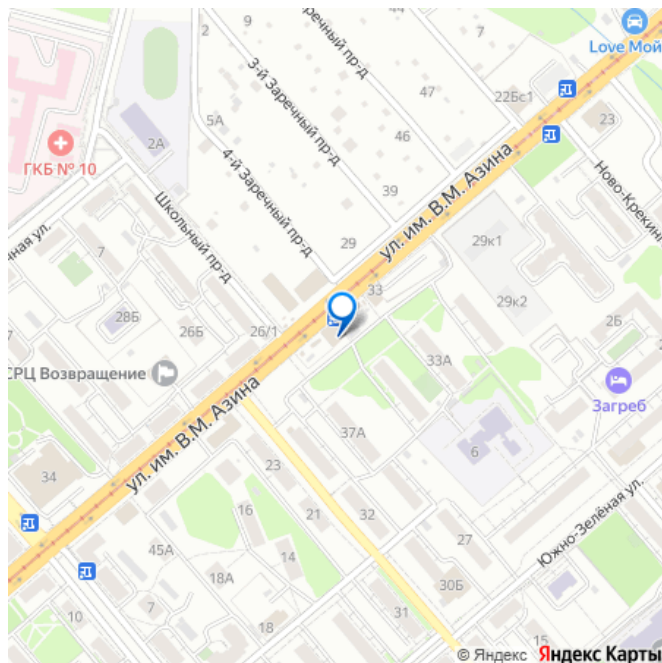
Подойдёт для: • фото на документы / печать / ксерокс • мастера маникюра, бровей, ресниц • мини-офиса (страхование, консультации, оформление документов) • ремонта мелкой

<https://saratov.move.ru/objects/9287296668>

**Собственник**

**79170280977,7986980  
3830**

для заметок



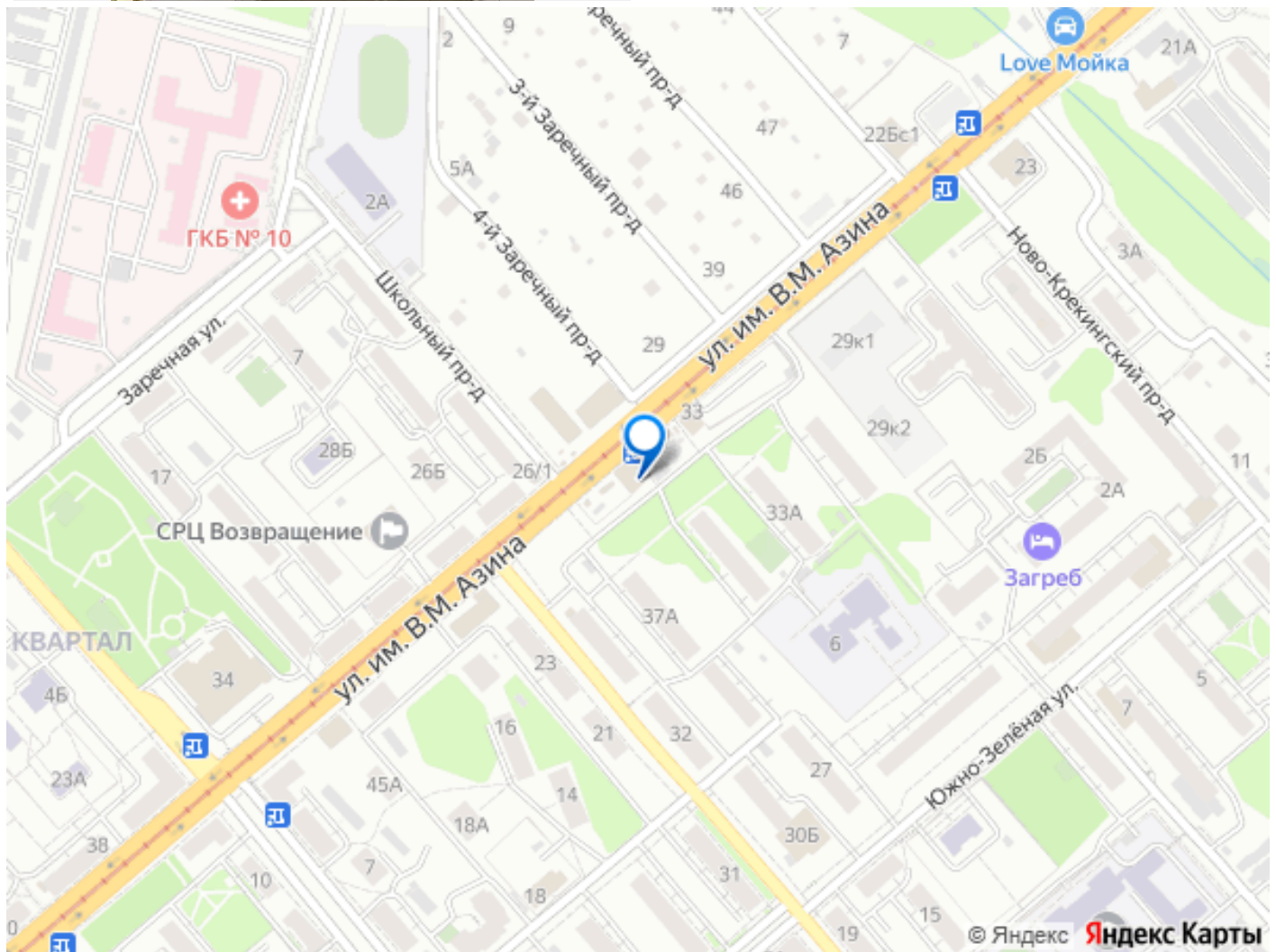
техники • небольших мастерских • пункта выдачи OZON / Wildberries • услуг по батареям, заточке, мелкому ремонту

Преимущества: • тёплое помещение с автономным отоплением • внутри действующего ряда услуг — постоянный живой поток • рядом большая автостоянка (удобно клиентам) • первая линия, легко найти • светло и аккуратно • спокойные соседи • аренда напрямую от собственника, без комиссий

Оплата:

• коммунальные оплачиваются по факту, без скрытых платежей • эксплуатационные расходы включены • залога нет • можно въехать в этот же день





Move.ru - вся недвижимость России