

🕒 Создано: 25.12.2025 в 08:00

Обновлено: 19.01.2026 в 16:29

**Саратовская область, Саратов, Буровая
улица, 26к5**

81 600 ₽

Саратовская область, Саратов, Буровая улица, 26к5

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Буровая](#)

Склад

Общая площадь

102 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

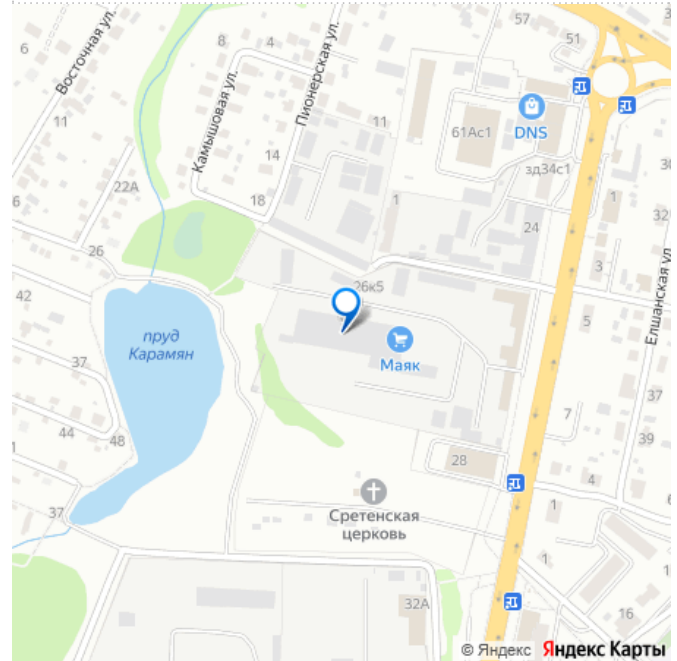
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

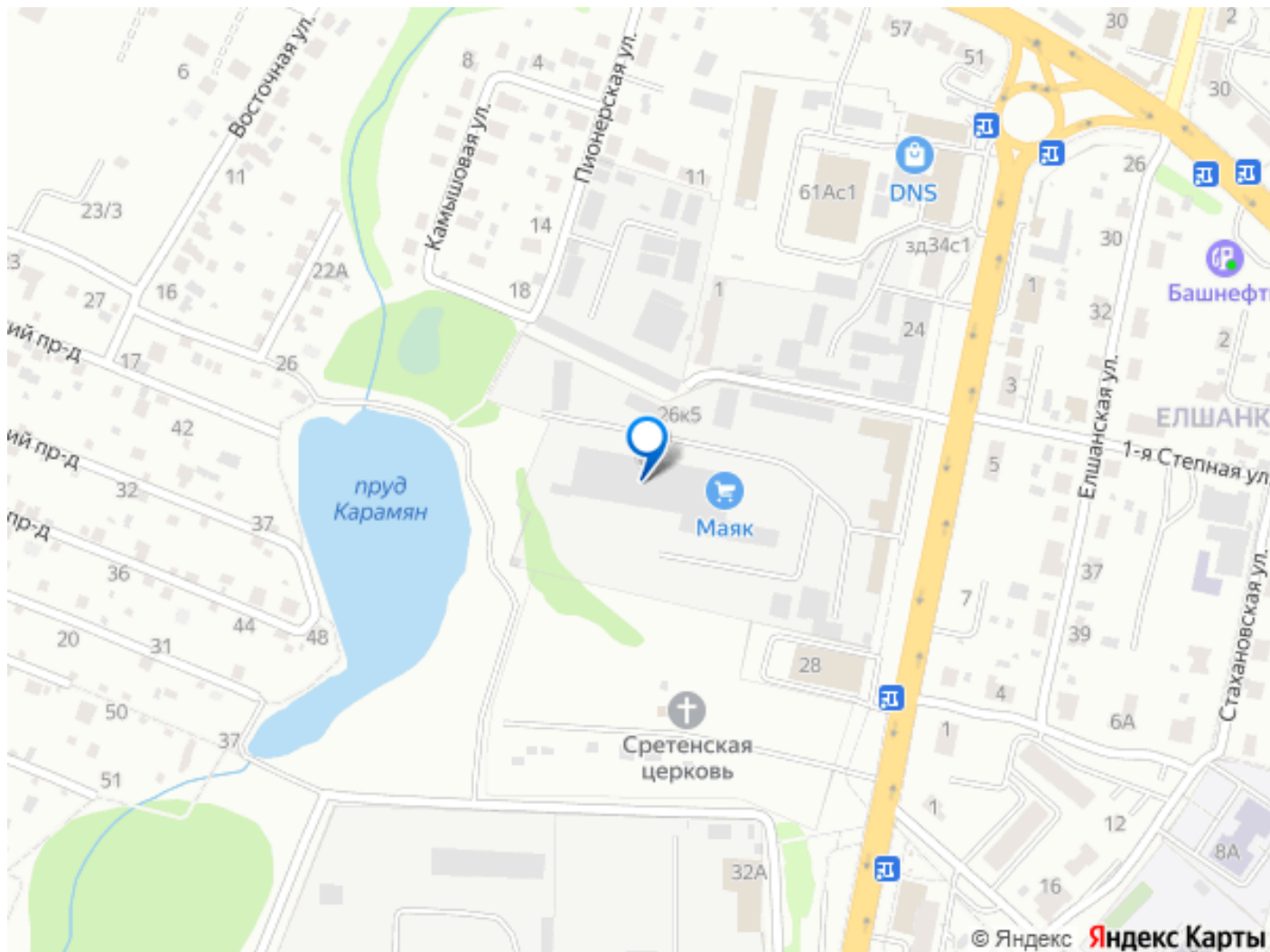
Описание

На территории торгово-складской базы «Маяк» на ул. Буровая, 26 сдается отапливаемое складские помещения площадью 102 кв.м. Основные характеристики: - Площадь: 102 кв.м. - Размеры помещения: длина - 20м, ширина - 5,1м, высота - 3,2м. - Полностью отапливаемое помещение. - Отопление входит в стоимость аренды, свет и вода оплачиваются по счетчику. Технические преимущества: - Сделан новый ремонт (вы будете первым арендатором). - Автономное

для заметок



отопление (собственная газовая котельная). -
Смонтирована новая система отопления в
складе. - Новые топинговые полы
(беспылевые особой прочности). -
Коммуникации: центральное водоснабжение
и центральная канализация. -
Электроснабжение: 300 кВт. - Отдельный
вход. - Новые секционные ворота фирмы
«Алютех»: ширина - 2,86м, высота - 2,31м. -
Круглосуточная охрана, цифровое
видеонаблюдение, освещение. - парковка.
Удобное расположение: - На территории базы
развитая торговая инфраструктура -
возможность использования помещения как
торгово-складского. - Первая линия с прямым
выездом на трассу на Москву. - Удобная
логистика: место для маневрирования
грузового транспорта. - Большая территория
общей площадью 4 гектара. -
Асфальтированные подъездные пути. -
Охраняемая территория с бетонным забором
по периметру. - Транспортная доступность:
остановка общественного транспорта рядом
с базой. Звоните прямо сейчас для просмотра
и обсуждения условий аренды. Организую
показ в удобное для вас время. Сдает
собственник, без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России