

Создано: 25.12.2025 в 08:00

Обновлено: 19.01.2026 в 16:29

Саратовская область, Саратов, Буровая улица, 26к5

81 600 ₽

Саратовская область, Саратов, Буровая улица, 26к5

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Буровая](#)

Склад

Общая площадь

102 м²

Детали объекта

Тип сделки

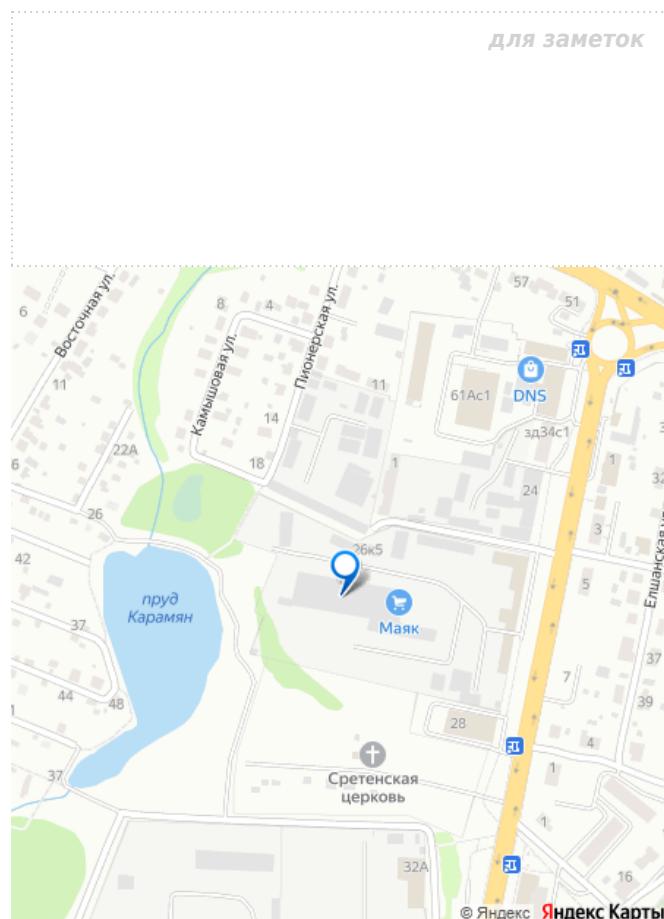
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

На территории торгово-складской базы «Маяк» на ул. Буровая, 26 сдается отапливаемое складские помещения площадью 102 кв.м. Основные характеристики: - Площадь: 102 кв.м. - Размеры помещения: длина - 20м, ширина - 5,1м, высота - 3,2м. - Полностью отапливаемое помещение. - Отопление входит в стоимость аренды, свет и вода оплачиваются по счетчику. Технические преимущества: - Сделан новый ремонт (вы будете первым арендатором). - Автономное



отопление (собственная газовая котельная). -

Смонтирована новая система отопления в

складе. - Новые топинговые полы

(беспылевые особой прочности). -

Коммуникации: центральное водоснабжение

и центральная канализация. -

Электроснабжение: 300 кВт. - Отдельный

вход. - Новые секционные ворота фирмы

«Алютех»: ширина - 2,86м, высота - 2,31м. -

Круглосуточная охрана, цифровое

видеонаблюдение, освещение. - парковка.

Удобное расположение: - На территории базы

развитая торговая инфраструктура -

возможность использования помещения как

торгово-складского. - Первая линия с прямым

выездом на трассу на Москву. - Удобная

логистика: место для маневрирования

грузового транспорта. - Большая территория

общей площадью 4 гектара. -

Асфальтированные подъездные пути. -

Охраняемая территория с бетонным забором

по периметру. - Транспортная доступность:

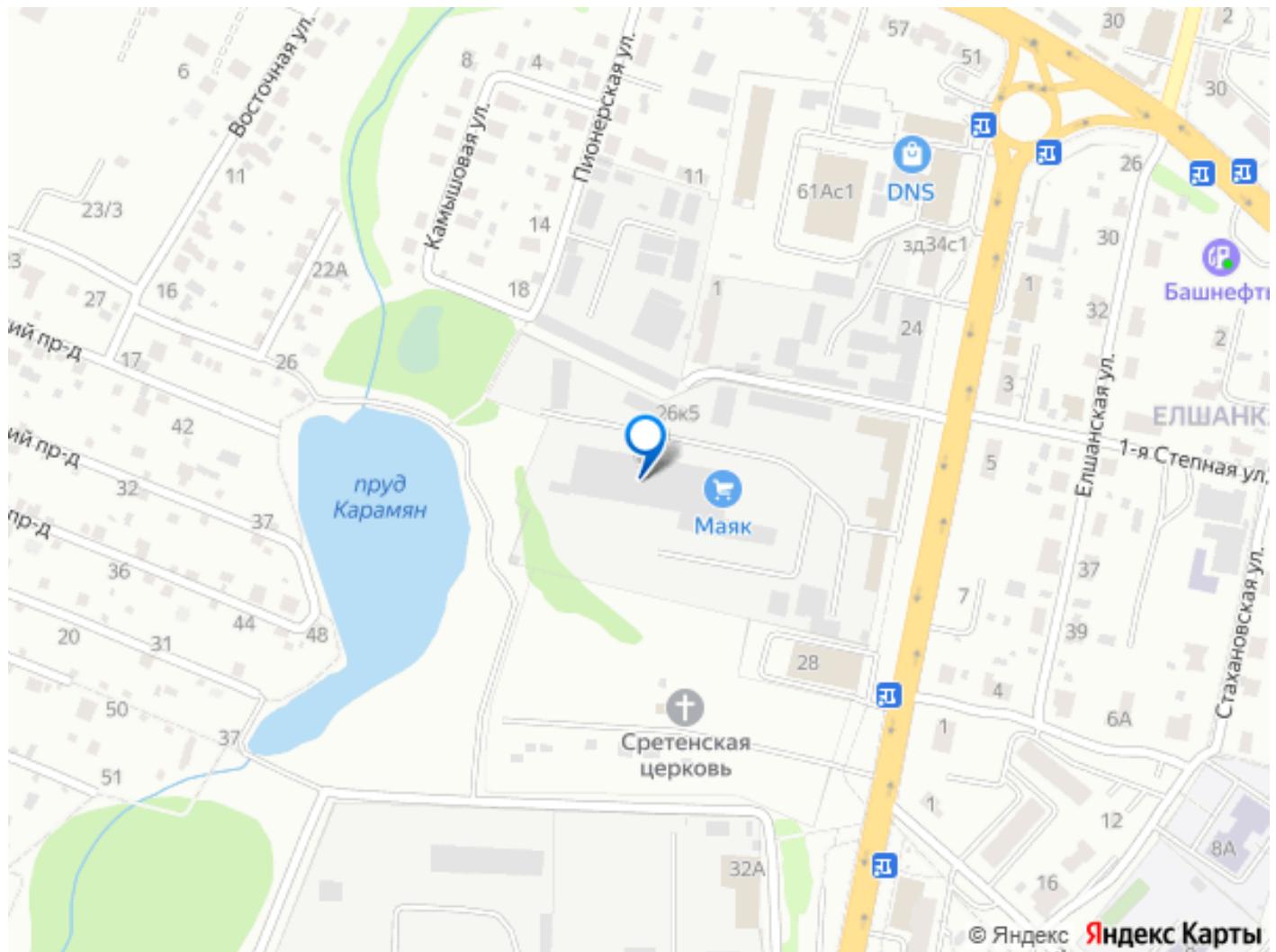
остановка общественного транспорта рядом

с базой. Звоните прямо сейчас для просмотра

и обсуждения условий аренды. Организую

показ в удобное для вас время. Сдает

собственник, без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России