

Создано: 23.10.2025 в 18:00

Обновлено: 15.01.2026 в 16:49

<https://saratov.move.ru/objects/9287691985>

Елена Колосова, РБС

79172110089**Саратовская область, Энгельс,
Промышленная улица, 5А****576 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, Промышленная улица, 5А

Улица

[улица Промышленная](#)**Склад**

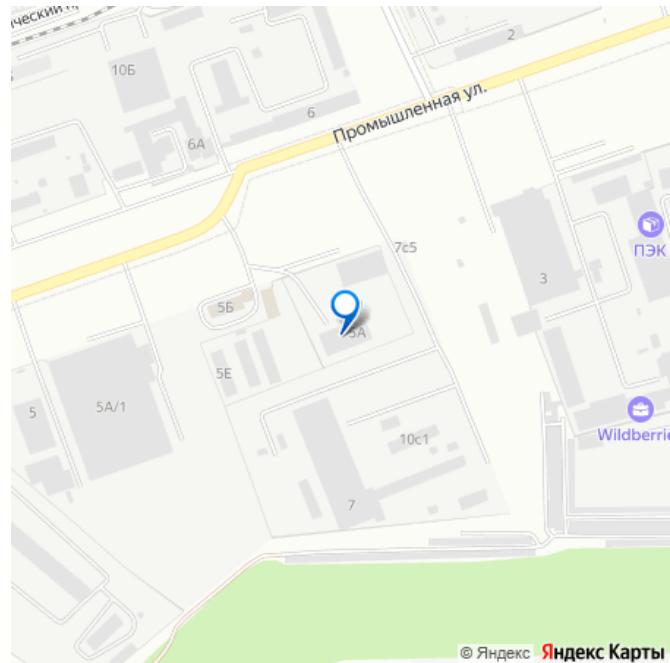
Общая площадь

1152 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 60178348 Сдается промышленная современная база с прилегающей территорией в г. Энгельсе. Расположение: г. Энгельс, ул. Промышленная, 5А Описание: - площадь территории около 0,5 га -площадь строения 1152 кв.м. (24 кв.м. на 48 кв.м.) - электрическая мощность 100 кВт. -в помещениях предусмотрены комнаты для персонала+офисное помещение+сан/узел - новое современное здание выполнено из сэндвич-панелей -покрытие пола выполнено из шлифованного бетона -автономное газовое отопление по периметру всего помещения, водоснабжение, канализация -

возможна установка кран-балки -высота потолка переменная - от 8 до 6 метров - промышленные секционные подъемные ворота с автоматическим управлением (4 шт.) -асфальтированная площадка перед зданием -автоматические ворота на въезде на территорию -заасфальтированные подъездные пути -доступная логистика - огороженная территория. Назначение: производство, отапливаемый склад и пр. Без комиссии для арендатора! Звоните!

