

Создано: 06.11.2024 в 15:23

Обновлено: 27.01.2026 в 10:30

<https://saratov.move.ru/objects/9265968287>

Агент

**79198205125****Саратовская область, Саратов, Сокурский тракт, 41с1****720 500 ₽**

Саратовская область, Саратов, Сокурский тракт, 41с1

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)**Склад**

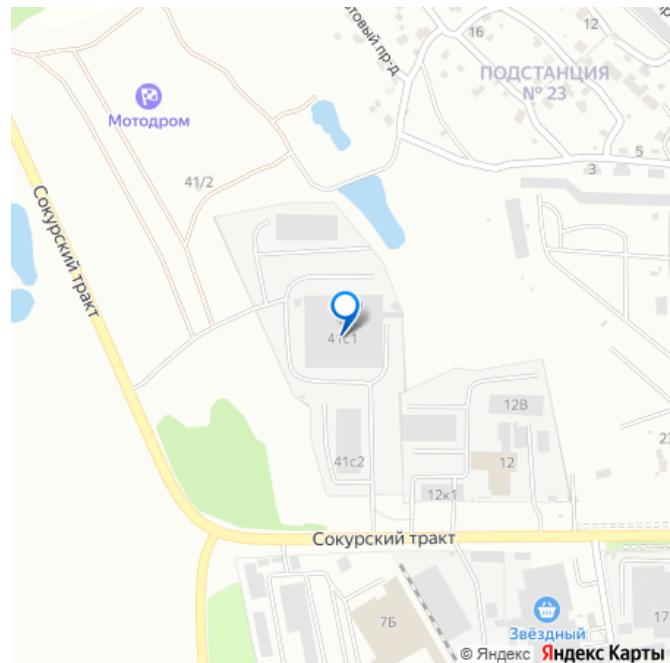
Общая площадь

1441 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду ОТАПЛИВАЕМЫЙ склад С ПАНДУСОМ площадью 1411 м?. по адресу г. Саратов, Сокурский тракт 41 стр. 2. (после переезда) Характеристики: Складской комплекс расположен в оживленном, насыщенном производственно-складскими помещениями районе г. Саратова КРУГЛОГОДИЧНЫЙ ПОДЪЕЗД к помещениям в любое время года, перепады высот на территории в зимний период очищаются от снега СОБСТВЕННИКОМ. Подъездные пути выложены ж/б плитами. Территория КРУГЛОСУТОЧНО ОХРАНЯЕТСЯ и осуществляется видеонаблюдение.

Помещение имеет: \* ПАНДУС высотой 1,2 м. с 2-мя уравнительными платформами. \* НАВЕС над пандусом перед воротами. \* 2-е ворота ширина 3 м., высота 2,4 м. \* Пол с покрытием антипиль по всей площади склада. \*

Стеллажи в 5 рядов. \* Потолок высотой в верхней точке 8,5 м., в нижней 6,5 м. \*

Пожарная, охранная сигнализация смонтирована. \* Отопление за счет системы тепло-вентиляции. Котельная своя газ. \*

Парковочные места перед зданием для Вас и Ваших клиентов. \* Эл. Мощность 30 кВт. \*

Имеется бытовое помещение для персонала. Всю дополнительную информацию Вы можете получить по телефону. Звоните !

