

Агент

79198205125

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени А.П. Шехурдина, 22**

584 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени А.П. Шехурдина,
22

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Склад

Общая площадь

1460 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

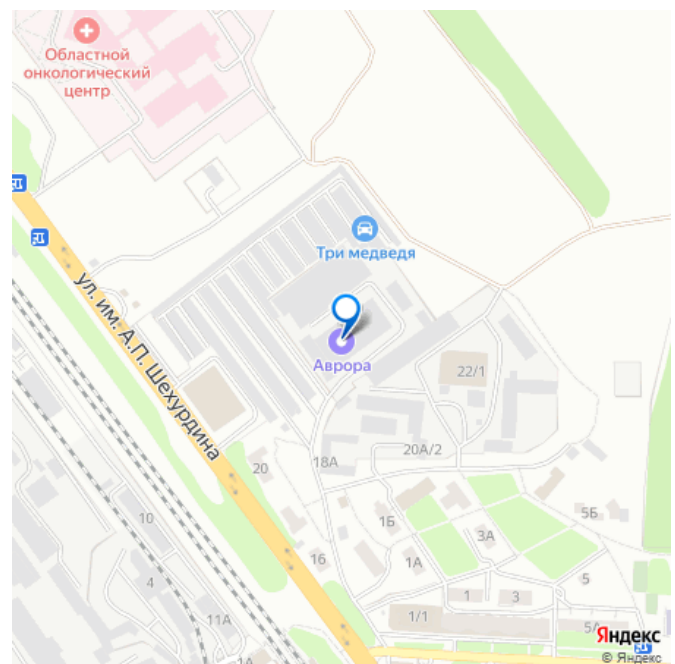
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду ОТАПЛИВАЕМОЕ производственно-складское помещение площадью 1460 м. кв., расположенное по адресу ул. Шехурдина д. 22 , на территории комплекса « Аврора» . Район НИИ « ЮГО-ВОСТОК». Предлагаемый объект: 1. Однообъемный производственно-складской ангар с воротами на одну сторону здания и офисным помещением внутри. Характеристики помещения: * Хорошие подъездные пути и транспортная развязка! ПАРКИНГ. Адрес в ФИАС. * Закрытая территория базы, круглосуточно охраняется

для заметок



и осуществляется видеонаблюдение. *

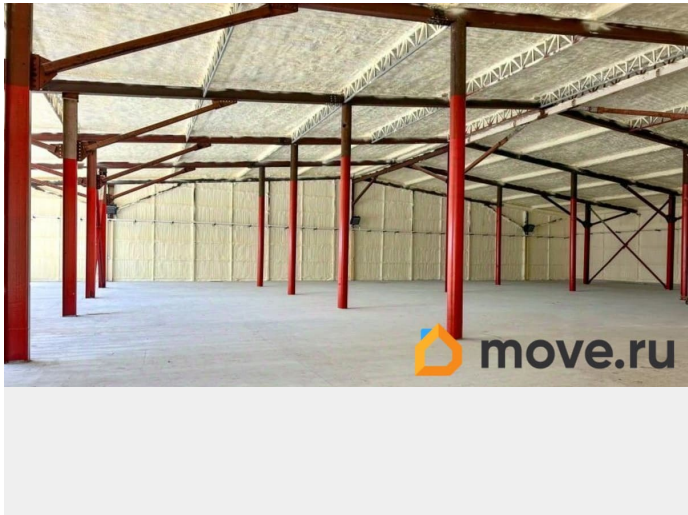
Собственное газовое отопление поддерживает заданный температурный режим. Газовые тепловентиляторы. * Теплоизолированные стены и крыша позволяют сохранить желаемую температуру в любое время года! *

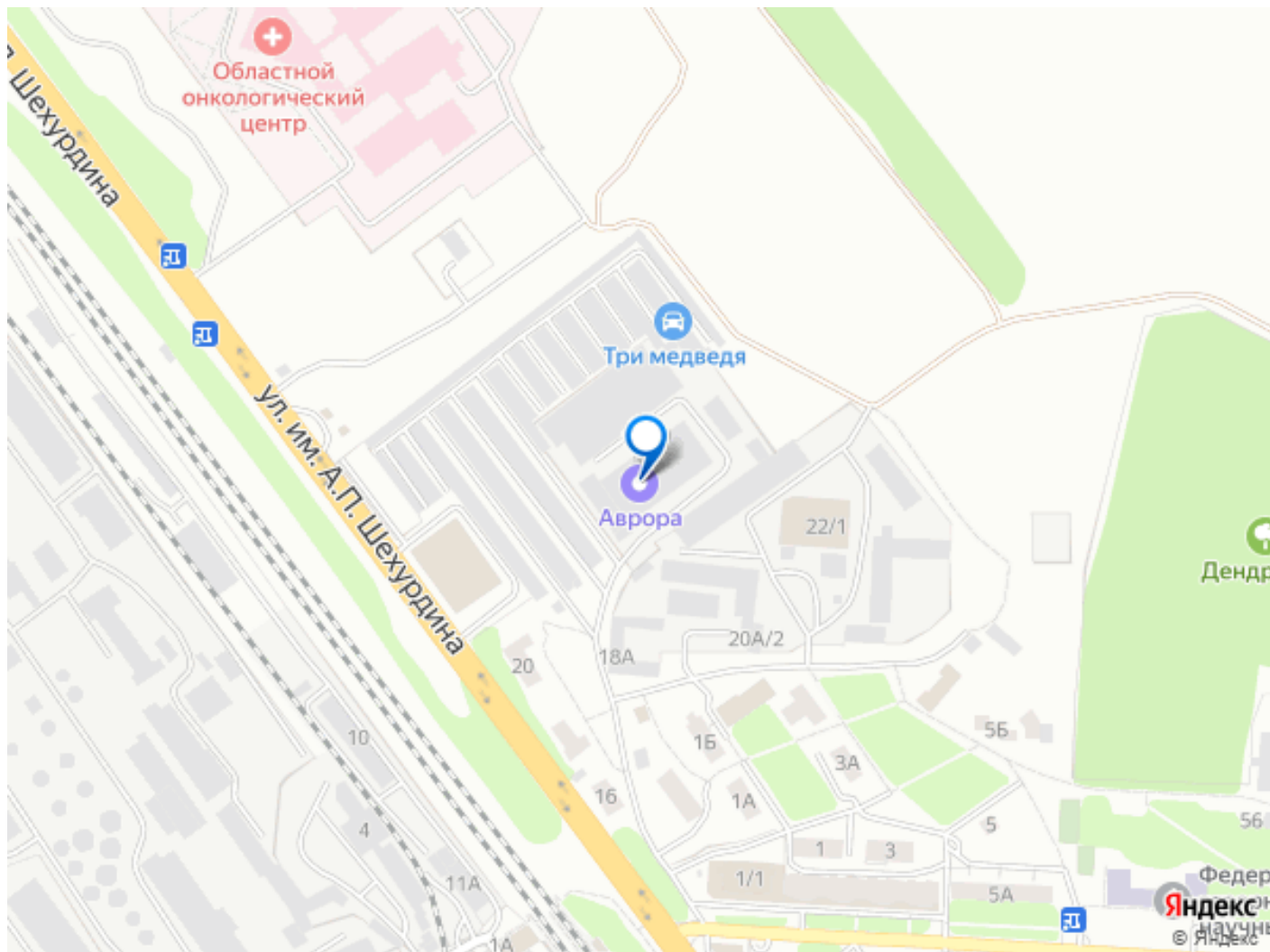
ПАНОРАМНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ существенно добавляет дневного света. * Помещение оснащено воротами шириной 4 м. * 4 м. высотой позволяют беспрепятственно маневрировать технике. * Потолки высотой 5,5 м. в нижней точке, 7,5 в верхней. * Сетка колонн 5,5 м. * Пол бетонный, армированный . * Кровля новая, с гарантией. *

Электрическая мощность 50 кВт. с возможностью увеличения. * Водоснабжение городское. * Канализация - септик. * Выделен офис для персонала площадью 100 м. кв. . *

Собственный С/У. ВСЕ ПОМЕЩЕНИЯ НОВЫЕ ! С ХОРОШИМ РЕМОНТОМ ! ОБСУЖДАЕТСЯ ИЗМЕНЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ ХАРАКТЕРИСТИК по ВАШЕМУ ТЕХ.ЗАДАНИЮ. Чтобы договориться о просмотре и получить информацию по условиям аренды, звоните прямо сейчас! Без комиссии!







Move.ru - вся недвижимость России