

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

**Саратовская область, Саратов, проезд 1-й
Сокурский, 2А**

4 500 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й Сокурский, 2А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Склад

Общая площадь

15 м²

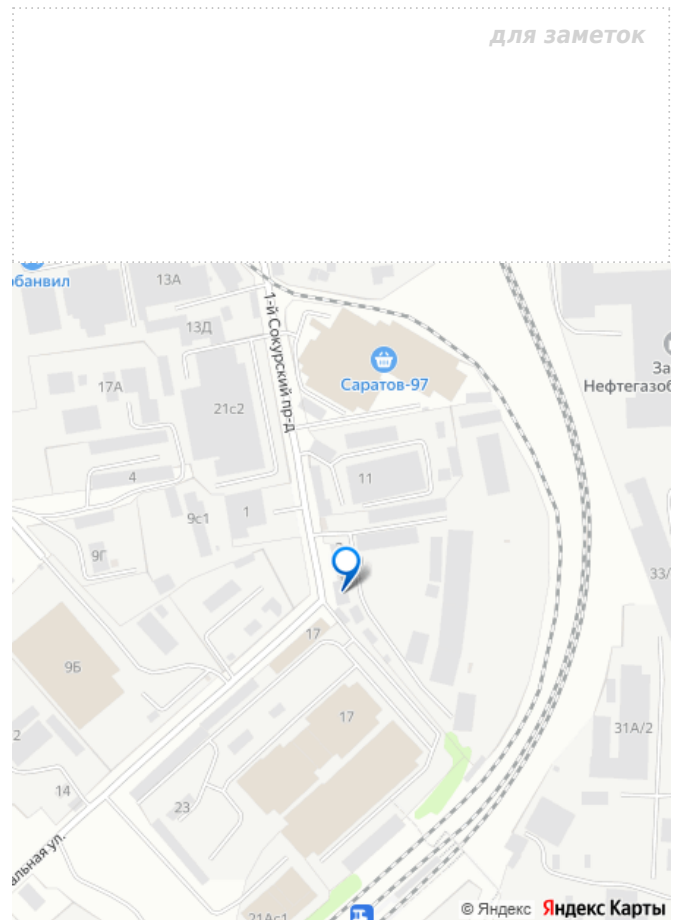
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

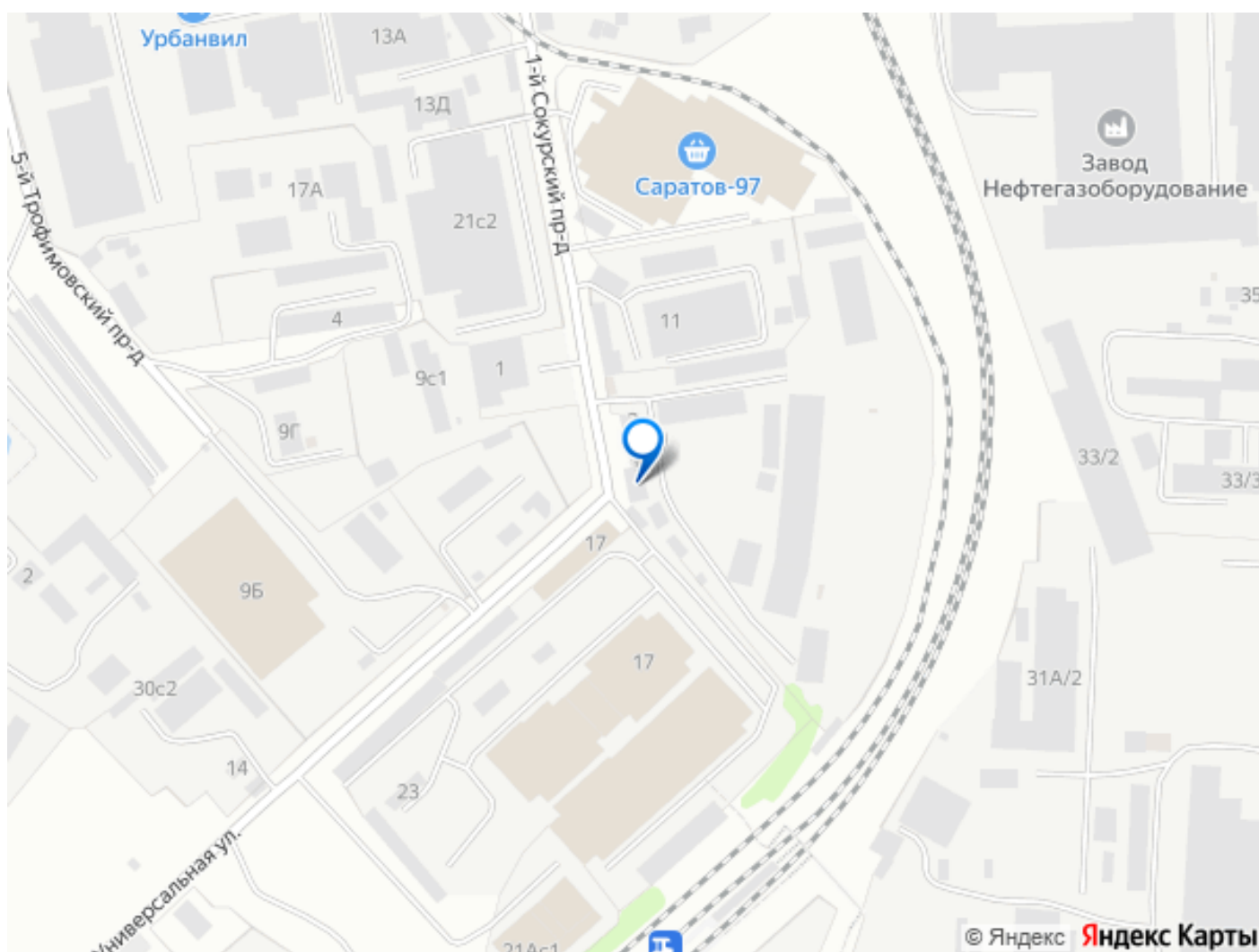
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Холодный склад с
возможностью отопления - Доступ 24/7 - ХВС
- Свой санузел - Автономное отопление -
Высота потолков 15 м - Высота ворот 5 м -
Напольное покрытие - Бетонный пол -
Предельная нагрузка 1500 кг/кв.м -
Максимальная мощность 50 кВт - Техника для
погрузки: Кран балка - Подъездные пути под
грузовой транспорт, легковой транспорт -
Дополнительные преимущества: Ж/Д ветка,
Площадка рядом с помещением, Место для
маневра транспорта - Видеонаблюдение -
Коммунальные услуги оплачиваются

отдельно Дополнительная информация:

Отличное производственно - складское помещение в районе Сокурского тракта, 1106 кв.м.. Удобный подъезд для фур и многотоннажного транспорта. Территория охраняется круглосуточно.

Видеонаблюдение. Электрическая мощность - 50 кВт., Есть своя котельная, есть возможность провести отопление. Есть возможность поделить весь метраж на несколько площадей. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Виталий У.



Move.ru - вся недвижимость России