

О Создано: 24.06.2025 в 17:13

Обновлено: 20.11.2025 в 19:35

Саратовская область, Саратов, Универсальная улица, 1 401 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Универсальная улица, 1

Округ

Саратов, Ленинский район

Улица

улица Универсальная

Склад

Общая площадь

2005 M²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

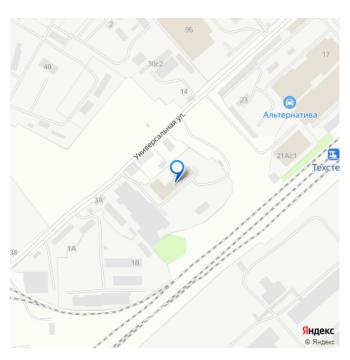
Предлагается в долгосрочную аренду производственно-складское помещение общей площадью 2005 м.кв. - Объект представляет собой отдельно стоящее здание, состоящее из 4-х смежных помещений разной площади, разной конфигурации. - Офисное здание; - Огороженная территория базы; - Разгрузочный Пандус с навесом на 5 «Газелей«в зоне погрузки; - Ворота: 3 шт. - 3,1 м.*3,1 м. - Пол - асфальт, под погрузчик. Имеются небольшие перепады по высоте

https://saratov.move.ru/objects/9281795911

Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79173208817







между сообщающимися складами ; - Высота потолка от 3,2 м. до 6 м; - Отопление предусмотрено дизельными отопителями (до +20); - Водоснабжение в административном здании - централизованное, городское; -Канализация-выгребная яма; - Электрическая мощность 35 кВт (возможность увеличения); -Сигнализация пожарная, охранная смонтирована и готова к использованию; -Видеонаблюдение + охрана ОВО; - Интернет провайдер заведен; - Возможна сдача объекта по частям - Возможна сдача всей базы. - Подойдёт как под складирование продукции, так и под производство. -Возможны улучшения под арендатора в короткие сроки; - При аренде всего склада предоставляются скидки по цене аренды.. Екатерина Д.



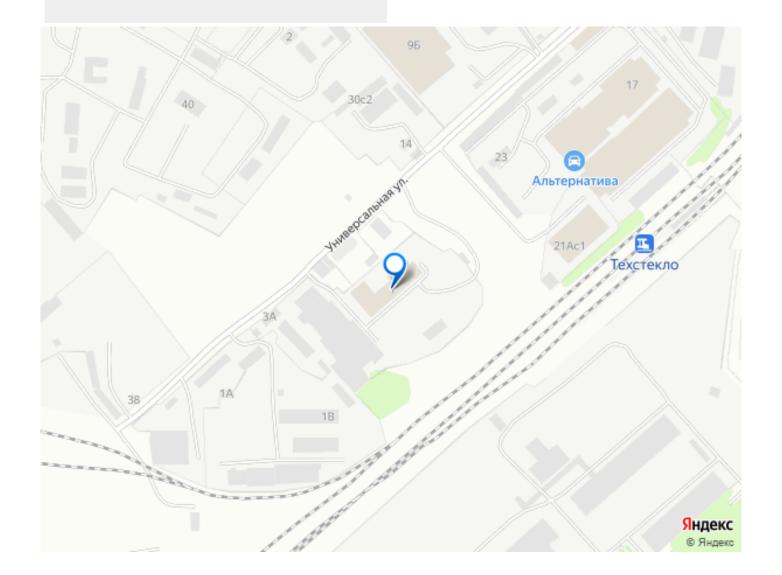












Move.ru - вся недвижимость России