

Создано: 17.06.2025 в 15:34

Обновлено: 05.01.2026 в 16:23

<https://saratov.move.ru/objects/9286433596>

Собственник

79869906499



Саратовская область, Саратов, Буровая улица, 22

1 526 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Буровая улица, 22

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Буровая](#)



Склад

Общая площадь

2180 м²

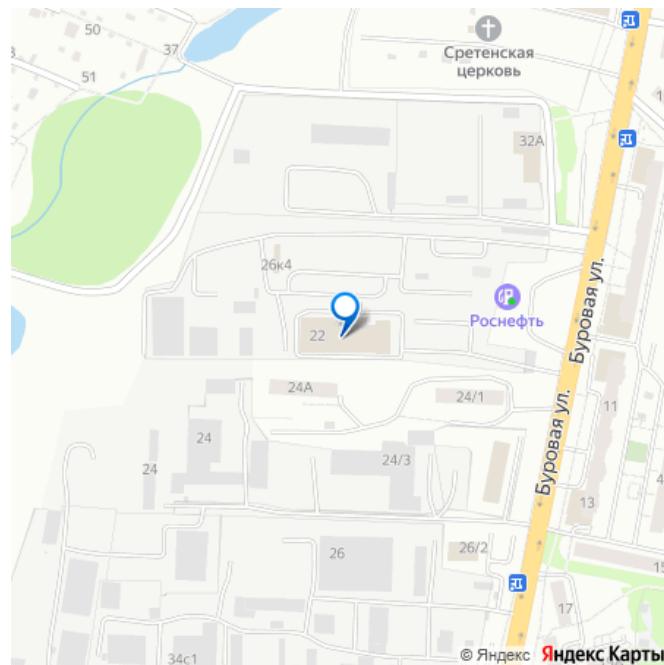
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

На территории офисно-складской базы на ул. Буровая, 22 сдаются отапливаемые складские помещения площадью от 324 кв.м. до 1188 кв.м. Основные характеристики:

- Площадь: от 324 кв.м. до 1188 кв.м.

- Полностью отапливаемые помещения.

- Высота потолков: 9 метров. Технические

преимущества:

- Центральное отопление.

- Смонтирована новая система отопления в

складе (вулканы).

- Новые топинговые полы (беспылевые особой прочности).

- Коммуникации: центральное водоснабжение

и центральная канализация. -

Электроснабжение: 150 кВт. - Отдельный
вход/въезд с улицы. - Секционные ворота
фирмы «Алютех» под фуру: ширина 4200мм х
высота 4200мм. - Кран-балки 3,2тонны - 3шт.
-круглосуточная охрана, цифровое
видеонаблюдение, освещение. - парковка. -
возможность аренды офисных помещений
различной площади для административных
нужд. Удобное расположение: - Первая линия
с прямым выездом на трассу на Москву. -
Удобная логистика: место для
маневрирования грузового транспорта. -
Асфальтированные подъездные пути. -
Охраняемая территория с бетонным забором
по периметру. - Транспортная доступность:
остановка общественного транспорта перед
входом в базу. Звоните прямо сейчас для
просмотра и обсуждения условий аренды.
Организую показ в удобное для вас время.

Сдает собственник, без комиссии.

