

Создано: 17.06.2025 в 15:34

Обновлено: 05.01.2026 в 15:25

<https://saratov.move.ru/objects/9286433596>

## Собственник

**79869906499**

**Саратовская область, Саратов, Буровая улица, 22**

**1 526 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Буровая улица, 22

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Буровая](#)

## Склад

Общая площадь

2180 м<sup>2</sup>



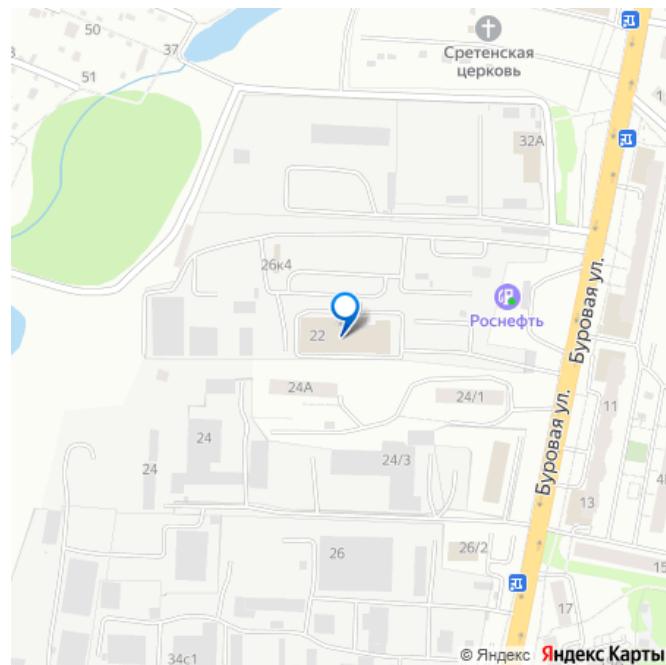
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

На территории офисно-складской базы на ул. Буровая, 22 сдаются отапливаемые складские помещения площадью от 324 кв.м. до 1188 кв.м. Основные характеристики:

- Площадь: от 324 кв.м. до 1188 кв.м.

- Полностью отапливаемые помещения.

- Высота потолков: 9 метров. Технические

преимущества:

- Центральное отопление.

- Смонтирована новая система отопления в

складе (вулканы).

- Новые топинговые полы (беспылевые особой прочности).

- Коммуникации: центральное водоснабжение

и центральная канализация. -

Электроснабжение: 150 кВт. - Отдельный  
вход/въезд с улицы. - Секционные ворота  
фирмы «Алютех» под фуру: ширина 4200мм х  
высота 4200мм. - Кран-балки 3,2тонны - 3шт.  
-круглосуточная охрана, цифровое  
видеонаблюдение, освещение. - парковка. -  
возможность аренды офисных помещений  
различной площади для административных  
нужд. Удобное расположение: - Первая линия  
с прямым выездом на трассу на Москву. -  
Удобная логистика: место для  
маневрирования грузового транспорта. -  
Асфальтированные подъездные пути. -  
Охраняемая территория с бетонным забором  
по периметру. - Транспортная доступность:  
остановка общественного транспорта перед  
входом в базу. Звоните прямо сейчас для  
просмотра и обсуждения условий аренды.  
Организую показ в удобное для вас время.

Сдает собственник, без комиссии.

