

🕒 Создано: 02.12.2025 в 16:31

Обновлено: 21.12.2025 в 07:42

**Саратовская область, Саратов, шоссе  
Ново-Астраханское, 67**

**70 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, шоссе Ново-Астраханское, 67

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[шоссе Ново-Астраханское](#)

## Склад

Общая площадь

223.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Холодный склад, высотой 11,2 м, 223,6 м<sup>2</sup>

Складское помещение 223,6 м<sup>2</sup>; Объект

располагается на территории

автотранспортного предприятия; Удобное

расположение объект позволяет

осуществлять заезд и выезд автотранспорта

в двух направлениях это Сызрань, Волгоград

и другие центральные районы Саратова. -

Электрическая мощность 10 кВт с

возможностью увеличения, так как есть своя

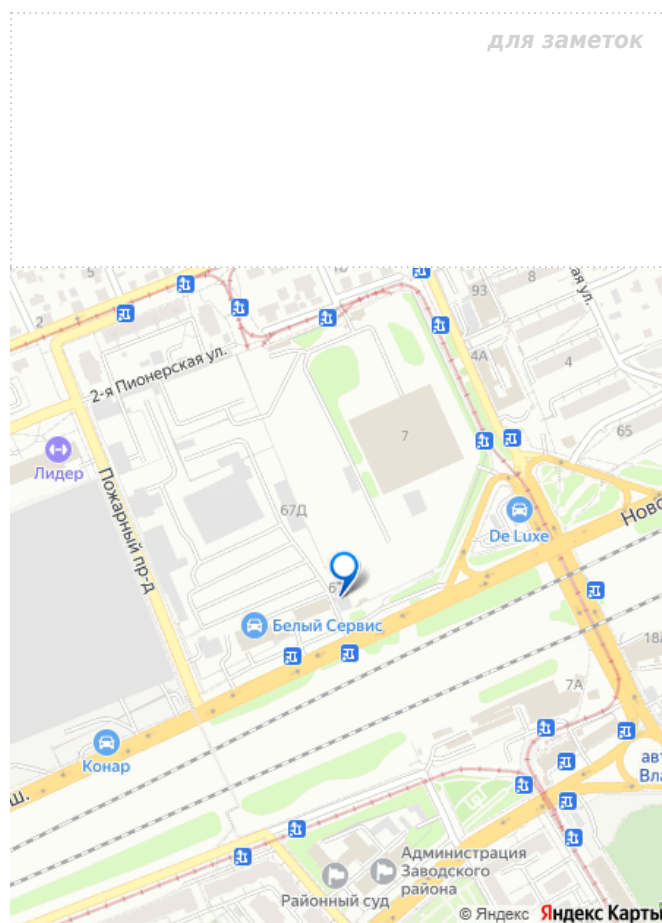
электроподстанция на 480 кВт, заведено три

фазы (380 В); - Ворота откатные размером

<https://saratov.move.ru/objects/9287101951>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития**

**79173208817**



4,0/4,0 м с вмонтированной входной дверью; -  
Потолки высотой 11,2 м; - В помещении  
присутствует небольшой уютный кабинет 10  
м2 в котором имеется мебель; - Территория  
огорожена, круглосуточно охраняется  
специализированной службой охраны,  
оснащена видео наблюдением, автономным  
освещением; Доступ арендатора на  
территорию 24/7; - На территории  
предприятия в отдельно стоящем  
двухэтажном здании располагаются офисные  
помещения с различной квадратурой и  
разным ремонтом - которые при  
необходимости можно арендовать. Екатерина  
Д. Добавьте это объявление в «избранное» -  
чтобы не потерять.

