

Создано: 02.12.2025 в 16:31

Обновлено: 21.12.2025 в 07:42

Саратовская область, Саратов, шоссе  
Ново-Астраханское, 67

**70 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, шоссе Ново-Астраханское, 67

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[шоссе Ново-Астраханское](#)

**Склад**

Общая площадь

223.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Холодный склад, высотой 11,2 м, 223,6 м<sup>2</sup>  
Складское помещение 223,6 м<sup>2</sup>; Объект  
располагается на территории  
автотранспортного предприятия; Удобное  
расположение объекта позволяет  
осуществлять заезд и выезд автотранспорта  
в двух направлениях это Сызрань, Волгоград  
и другие центральные районы Саратова. -  
Электрическая мощность 10 кВт с  
возможностью увеличения, так как есть своя  
электроподстанция на 480 кВт, заведено три  
фазы (380 В); - Ворота откатные размером

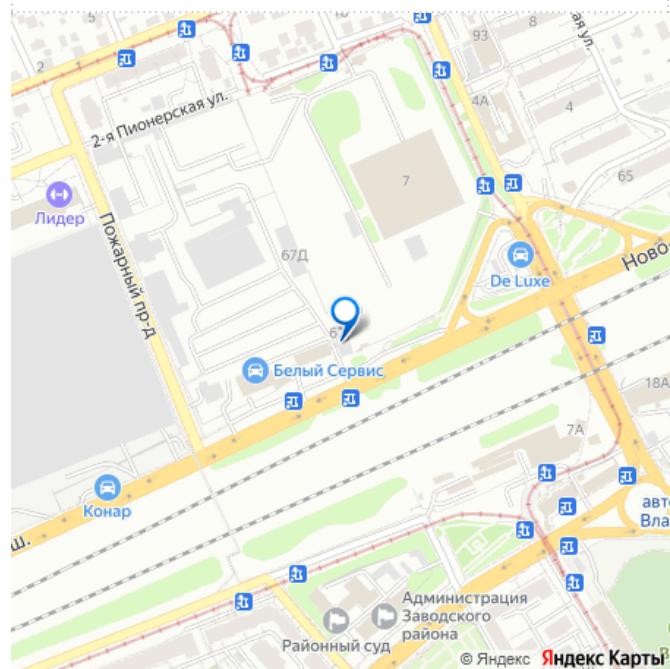
<https://saratov.move.ru/objects/9287101951>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79173208817**

для заметок



4,0/4,0 м с вмонтированной входной дверью; - Потолки высотой 11,2 м; - В помещении присутствует небольшой уютный кабинет 10 м<sup>2</sup> в котором имеется мебель; - Территория огорожена, круглосуточно охраняется специализированной службой охраны, оснащена видео наблюдением, автономным освещением; Доступ арендатора на территорию 24/7; - На территории предприятия в отдельно стоящем двухэтажном здании располагаются офисные помещения с различной квадратурой и разным ремонтом - которые при необходимости можно арендовать. Екатерина Д. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

