

Создано: 05.01.2026 в 15:27

Обновлено: 19.01.2026 в 15:14

Саратовская область, Саратов, Буровая улица, 22

179 200 ₽

Саратовская область, Саратов, Буровая улица, 22

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Буровая](#)

Склад

Общая площадь

224 м²

Детали объекта

Тип сделки

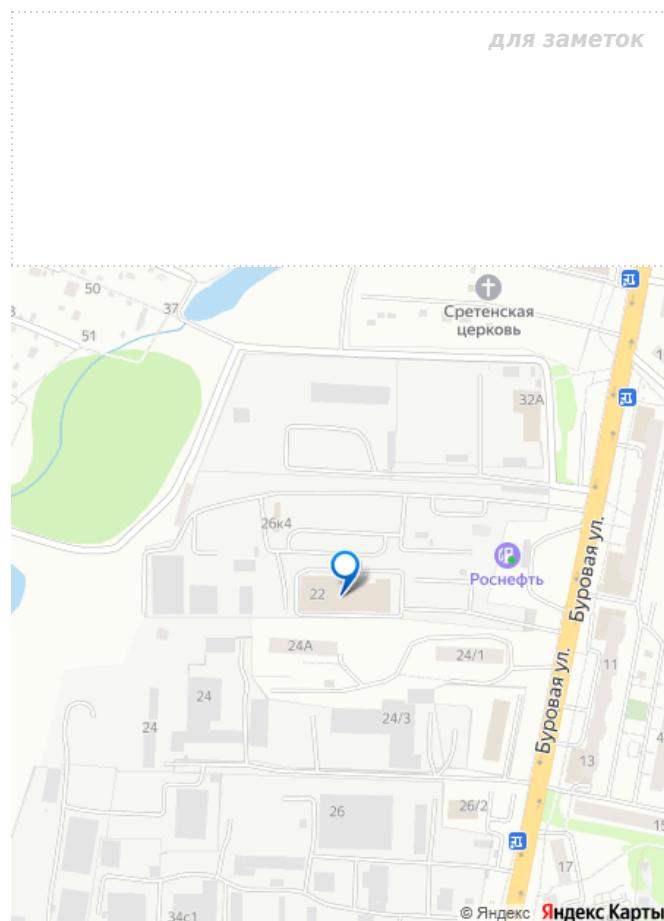
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

На территории офисно-складской базы на ул. Буровая, 22 сдается отапливаемое складское помещения площадью 224 кв.м. с кран-балкой 5,3тонны. Размеры помещения :длина - 23,7м, ширина - 8,7м, высота - 6,3м + офисное помещение 18 кв.м. с новым ремонтом и кондиционером. Технические преимущества: - Смонтирована новая система отопления в складе. - Новые топинговые полы (беспылевые особой прочности). - Новая кран-балка 5,3 тонны - Коммуникации: центральное водоснабжение,



канализация. - Электроснабжение: 100 кВт. - Отдельный вход/въезд с улицы. - Секционные ворота фирмы «Алютех»: ширина 4200мм х высота 4200мм. -круглосуточная охрана, цифровое видеонаблюдение, освещение. - парковка. - возможность аренды офисных помещений различной площади для административных нужд. Удобное расположение: - Первая линия с прямым выездом на трассу на Москву. - Место для маневрирования грузового транспорта. - Асфальтированные подъездные пути. - Охраняемая территория с бетонным забором по периметру. - Транспортная доступность: остановка общественного транспорта рядом с входом в базу. Звоните прямо сейчас для просмотра и обсуждения условий аренды. Показ в удобное для вас время. Сдает собственник, без комиссии.

