

🕒 Создано: 05.01.2026 в 15:27

Обновлено: 19.01.2026 в 15:14

**Саратовская область, Саратов, Буровая  
улица, 22**

**179 200 ₽**

Саратовская область, Саратов, Буровая улица, 22

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Буровая](#)

**Склад**

Общая площадь

224 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

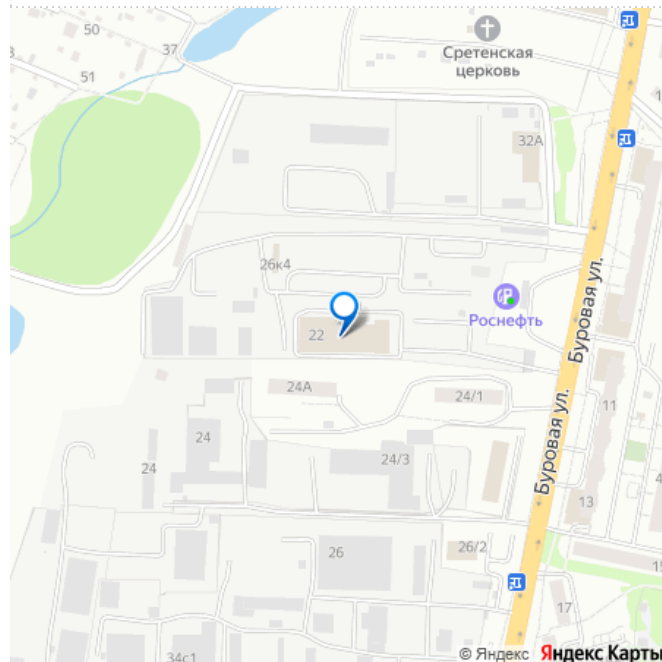
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

На территории офисно-складской базы на ул. Буровая, 22 сдается отапливаемое складское помещения площадью 224 кв.м. с кран-балкой 5,3тонны. Размеры помещения :длина - 23,7м, ширина - 8,7м, высота - 6,3м + офисное помещение 18 кв.м. с новым ремонтом и кондиционером. Технические преимущества: - Смонтирована новая система отопления в складе. - Новые топинговые полы (беспылевые особой прочности). - Новая кран-балка 5,3 тонны - Коммуникации: центральное водоснабжение,

для заметок



канализация. - Электроснабжение: 100 кВт. -  
Отдельный вход/въезд с улицы. - Секционные  
ворот фирмы «Алютех»: ширина 4200мм х  
высота 4200мм. -круглосуточная охрана,  
цифровое видеонаблюдение, освещение. -  
парковка. - возможность аренды офисных  
помещений различной площади для  
административных нужд. Удобное  
расположение: - Первая линия с прямым  
выездом на трассу на Москву. - Место для  
маневрирования грузового транспорта. -  
Асфальтированные подъездные пути. -  
Охраняемая территория с бетонным забором  
по периметру. - Транспортная доступность:  
остановка общественного транспорта рядом  
с входом в базу. Звоните прямо сейчас для  
просмотра и обсуждения условий аренды.  
Показ в удобное для вас время. Сдает  
собственник, без комиссии.

