

🕒 Создано: 11.12.2025 в 12:01

Обновлено: 19.12.2025 в 10:23

**Саратовская область, Саратов,
Универсальная улица, 1А**

136 960 ₽

Саратовская область, Саратов, Универсальная улица, 1А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Универсальная](#)

Склад

Общая площадь

856 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

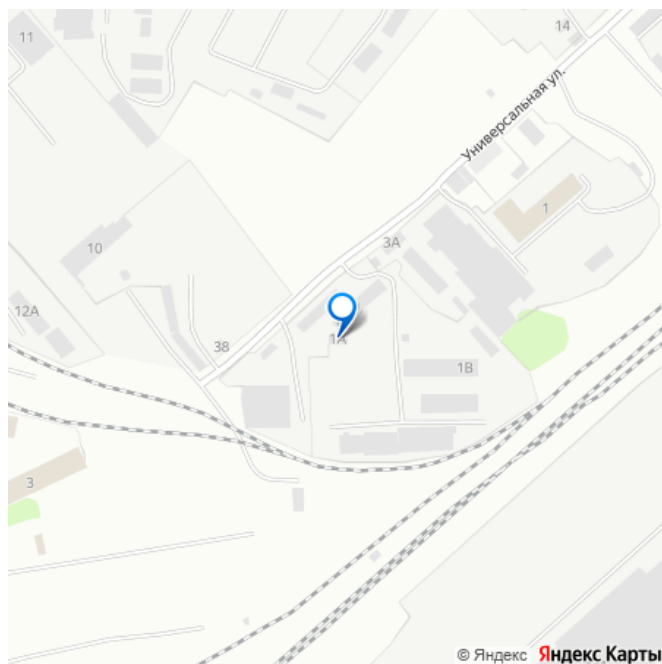
От собственника! Без комиссии!

Производственно-складское помещение 856 м²; - Объект представляет собой помещение 36,1 м.* 23,6 м. - Заасфальтированная и огороженная территория базы; - Ворота: 3 шт. - 3,1 м.*3,2 м; - Пол - асфальт, под погрузчик; Имеются небольшие перепады по высоте между сообщающимися складами ; - Высота потолка 6 м.; - Отопление - выводы под дизельные отопители (до +20); - Водоснабжение в административном здании городское; - Канализация-выгребная яма; -

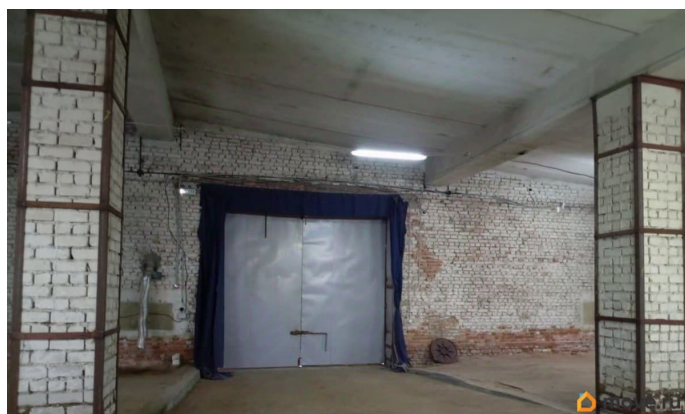
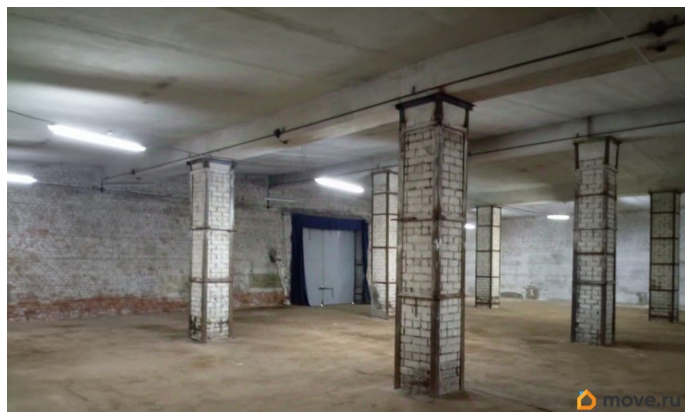
<https://saratov.move.ru/objects/9287357295>

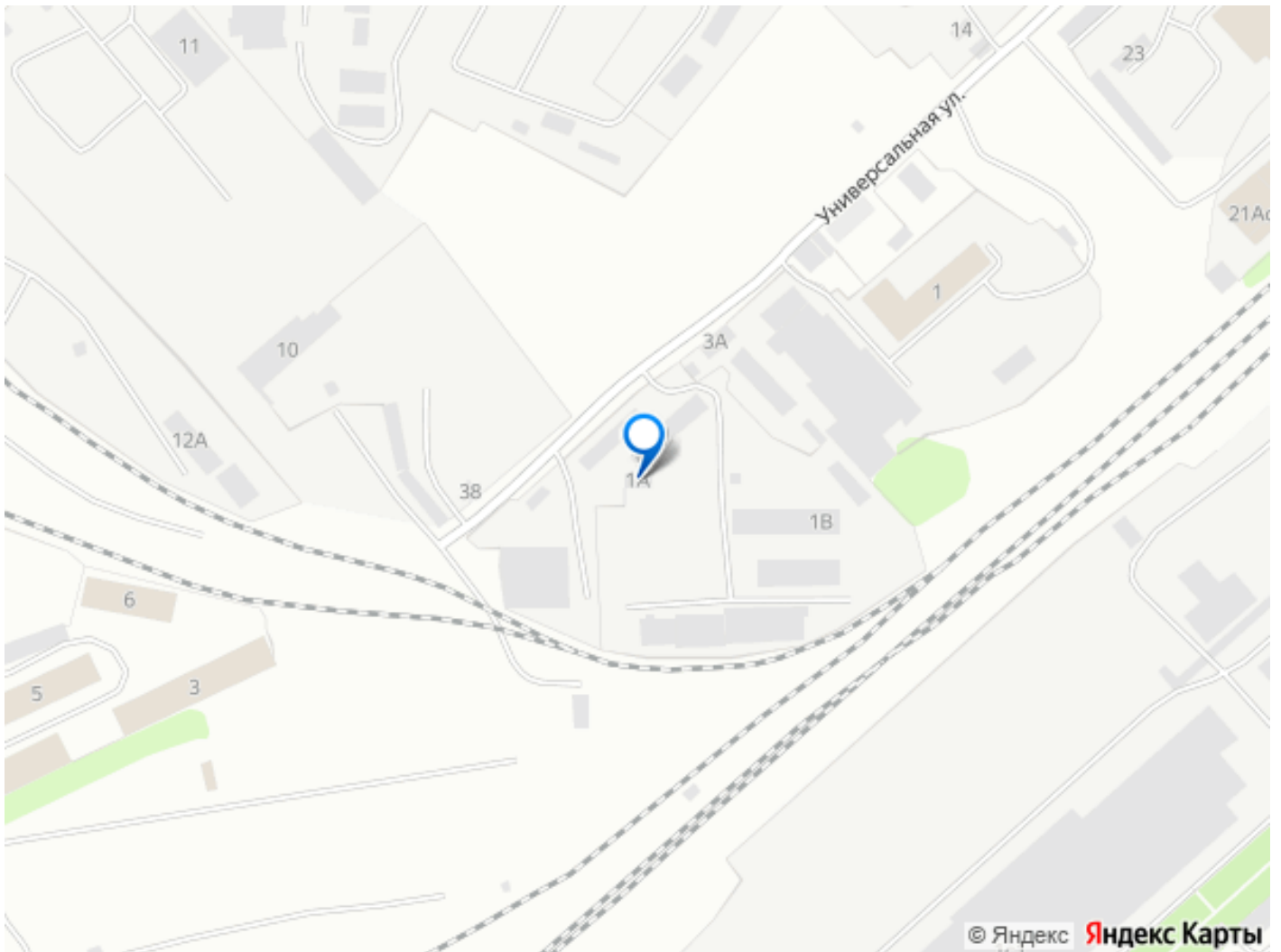
**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок



Электрическая мощность 35 кВт (проводятся работы по увеличению до 150 кВт); -
Сигнализация пожарная, охранная - смонтирована и готова к использованию; -
Видеонаблюдение + охрана ОВО; - Интернет провайдер заведен; - Возможно индивидуальное изменение характеристик под арендатора. Екатерина Д.





Move.ru - вся недвижимость России