

Создано: 29.10.2025 в 10:44

Обновлено: 29.01.2026 в 14:26

<https://saratov.move.ru/objects/9286163472>

Ольга Юрова, ЛюдиPRO

**79172005770**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Песчано-Уметская, 24Б**

**230 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Песчано-Уметская, 24Б

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

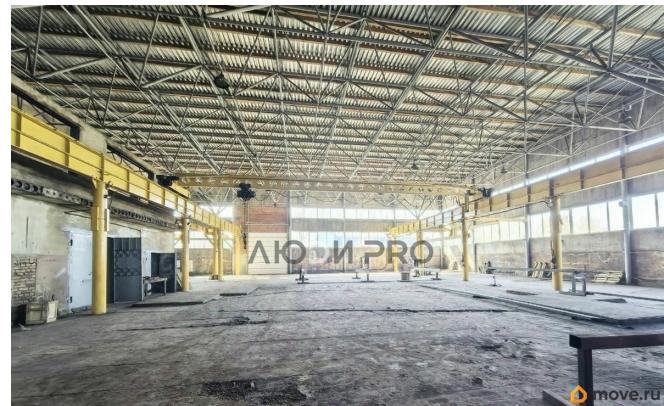
Улица

[улица Песчано-Уметская](#)

**Склад**

Общая площадь

900 м<sup>2</sup>



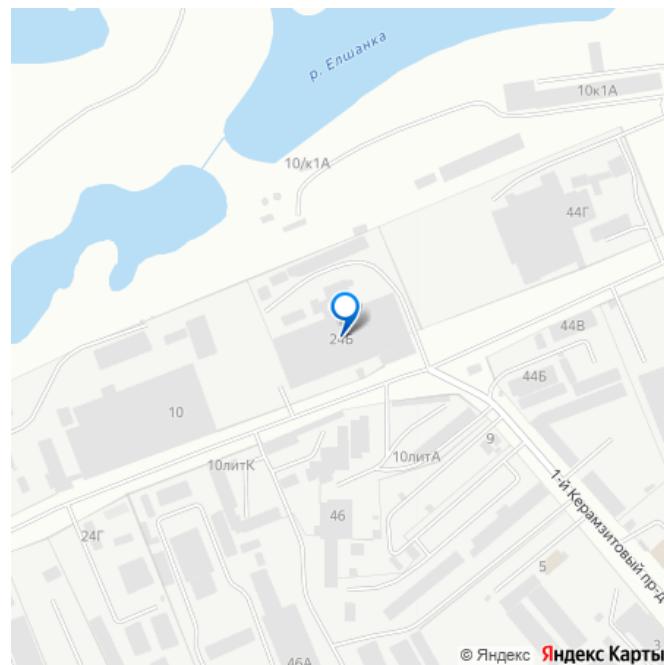
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

На территории производственно-складского комплекса на Песчано Уметском тракте. Адрес: Песчано Уметский тракт. Описание: - неотапливаемое помещение под склад или производство площадью 900 м<sup>2</sup>: 30 м<sup>2</sup> x30 м<sup>2</sup>, 1 подсобное помещение на втором уровне 60 м<sup>2</sup>, 2 по 30 м<sup>2</sup> на первом - кран балка на 5 тонн - высота потолков 10 м, до кран-балки 5,24 - двое ворот по 4 м шириной, 4,5 высотой - пластиковые окна - утепленная крыша - площадь прилегающего земельного участка 100 м<sup>2</sup> - покрытие: асфальтированная

площадка - хорошие подъездные пути для грузового а/транспорта - объекты под круглосуточной охраной - охранная и пожарная сигнализация - своя насосная станция, техническая вода - электрическая мощность 110 квт - рядом двухэтажное помещение под офисы. Офисы отапливаются электрическим котлом. Стоимость: 230 000 рублей за месяц + электричество.

Обеспечительный платеж. Без комиссии для арендатора! Арт. 100604203 Арт. 110309204

