

Создано: 18.04.2025 в 13:11

Обновлено: 07.02.2026 в 17:49

<https://saratov.move.ru/objects/9277494403>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

**79173208817**

**Саратовская область, Саратов,  
Универсальная улица, 1**

**150 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Универсальная улица, 1

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

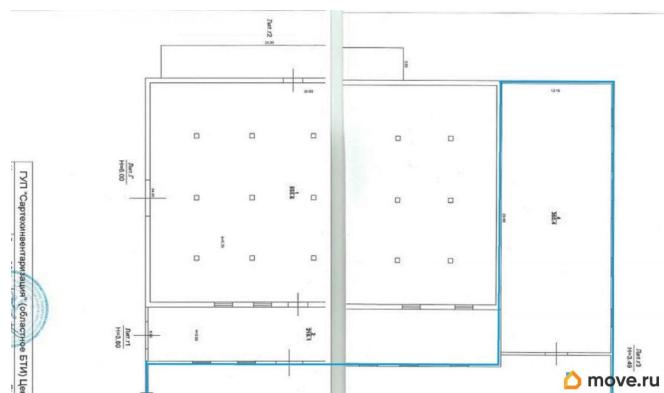
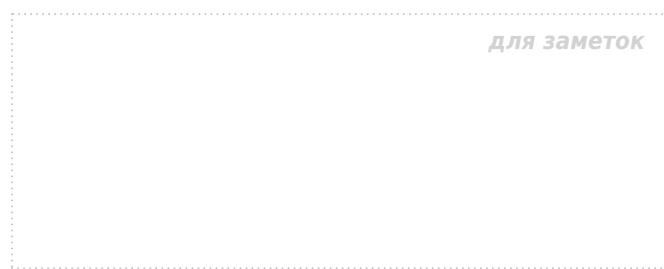
Улица

[улица Универсальная](#)

**Склад**

Общая площадь

934.1 м<sup>2</sup>



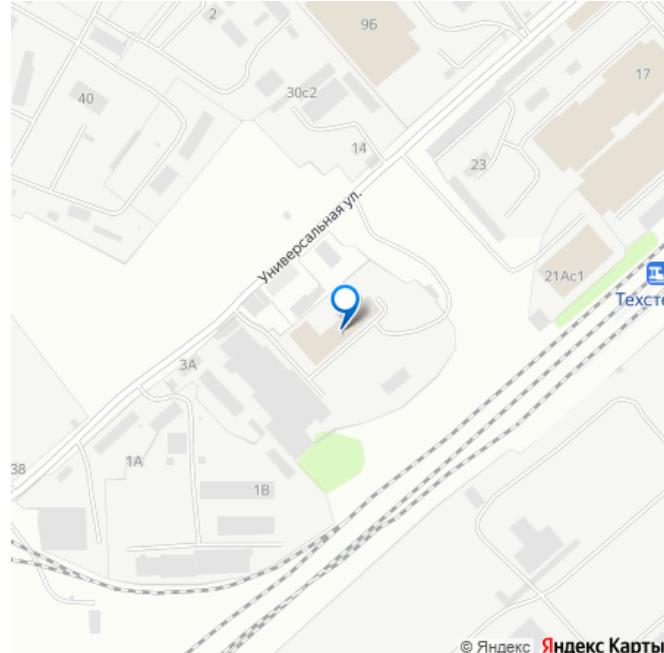
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

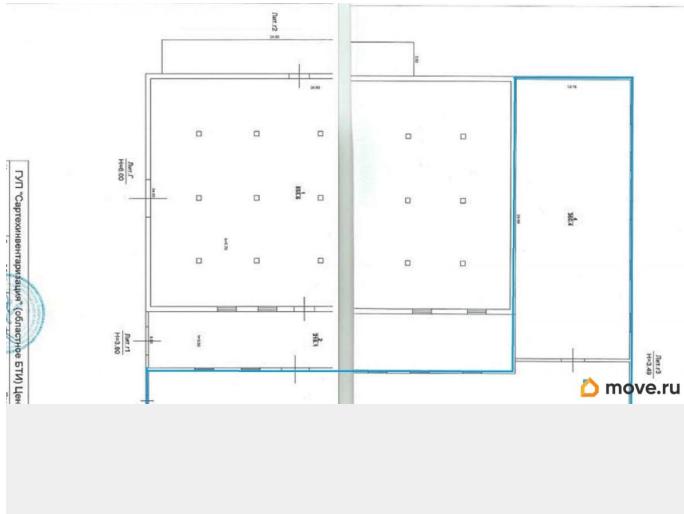
От собственника! Без комиссии!

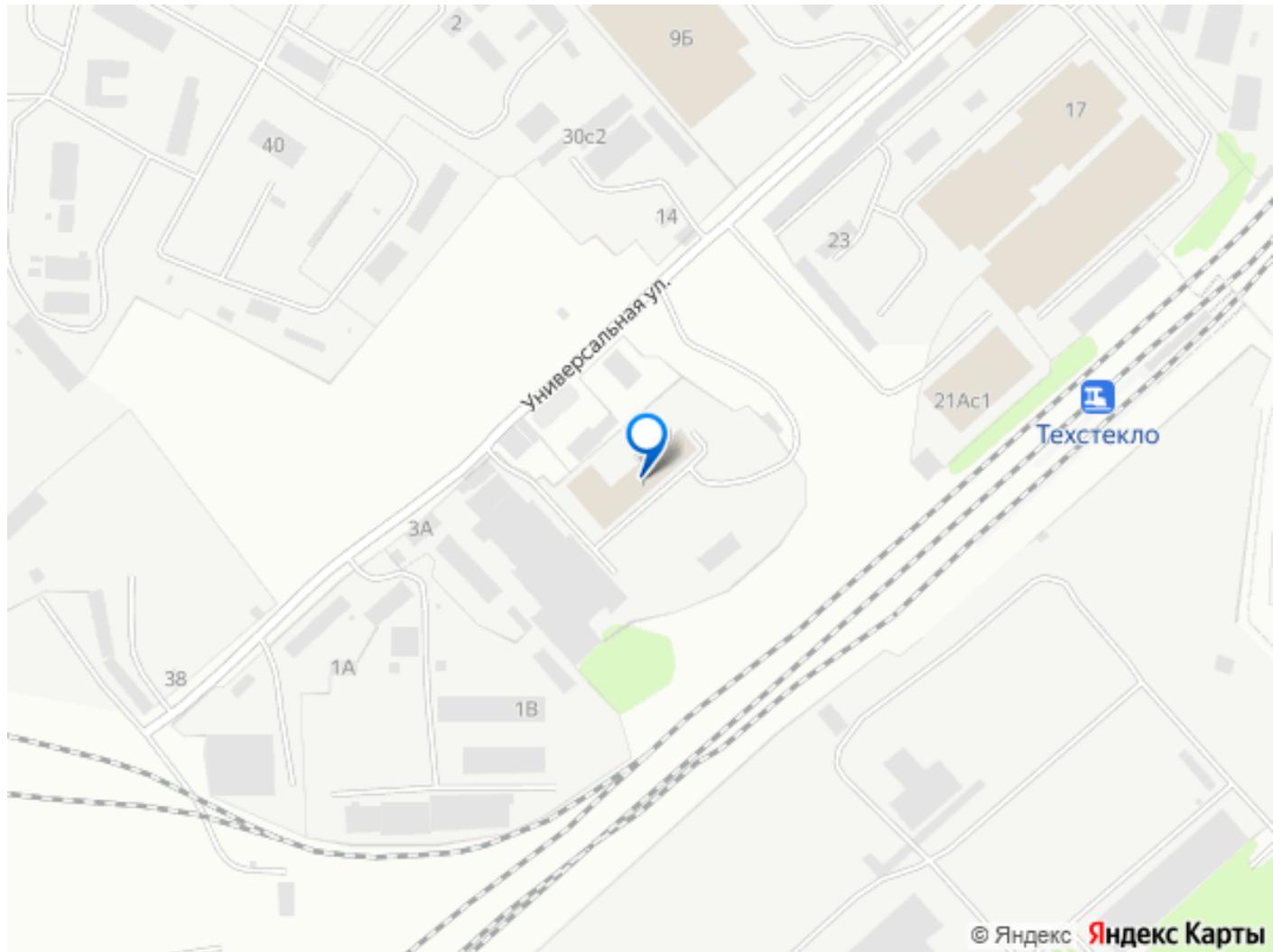
Предлагается в долгосрочную аренду производственно-складское помещение общей площадью 934.1 м.кв. \* Объект представляет собой ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ здание состоящее из 2-х смежных помещений разной конфигурации . \*

Засфальтированная, огороженная территория базы; \* Ворота: 1 шт. - 3,1 м.\*3,1 м. \* Пол - асфальт, под погрузчик. Имеются небольшие перепады по высоте между сообщающимися складами ; \* Высота потолка

3,2 м.; \* Отопление - выводы под ДИЗЕЛЬНЫЕ  
ОТОПИТЕЛИ (до +20 ); \* Водоснабжение в  
административном здании -  
централизованное, городское; \*  
Канализация-выгребная яма; \* Электрическая  
мощность 35 кВт (ведутся работы по  
увеличение до 150 кВт); \* Сигнализация  
пожарная,охранная - смонтирована и готова  
к использованию; \* Видеонаблюдение +  
охрана ОВО; \* Интернет провайдер заведен;  
Возможно увеличение площади до 2005 м2.  
Изменение характеристик под запрос  
арендатора обсуждается индивидуально.

Екатерина Д.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России