

Создано: 01.12.2025 в 12:41

Обновлено: 12.12.2025 в 13:33

## Саратовская область, Энгельс, тупик

### Инструментальный, 6А

# 200 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, тупик Инструментальный, 6А

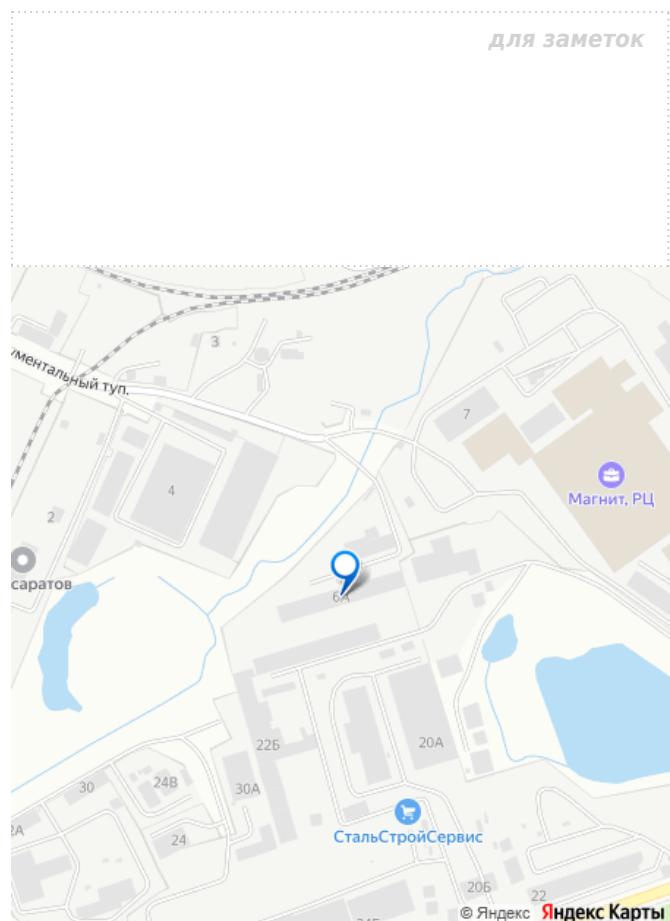
Улица

[тупик Инструментальный](#)

### Склад

Общая площадь

970 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

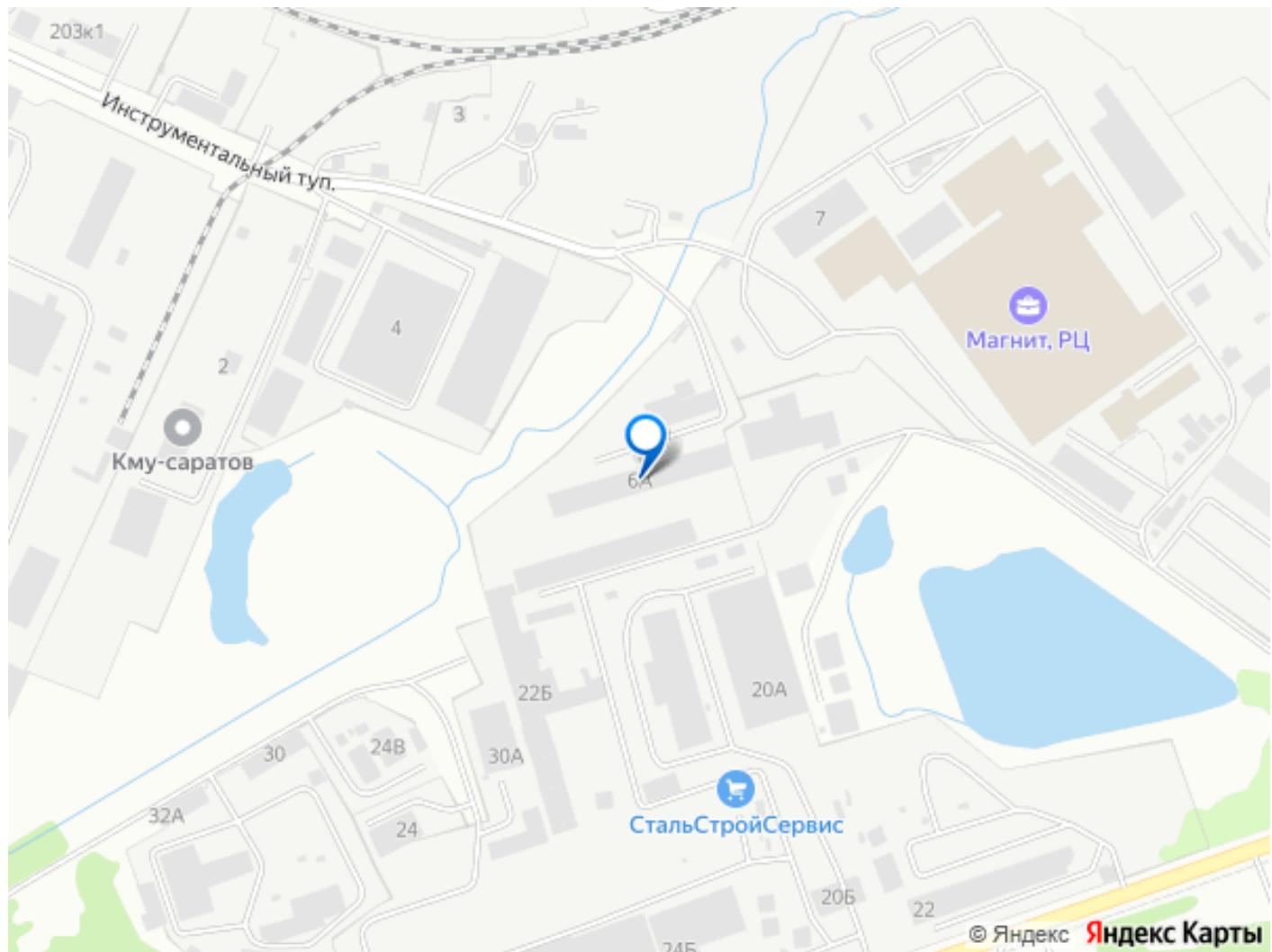
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается складское помещение 970 метров общая площадь Высота 6 .5 метров до ригиля Электроэнергия мощностью более 50 кВт В данном помещении есть офисная часть , на втором этаже ( 108 метров) А на первом этаже 862 метра , в данном помещении есть вода и слив ( канализация ) Троя ворот , одни ворота ( рольставни 4.5 x 4.5 метра с пультом ) , вторые 5.5 метра x 4 метра высота ( откатные ) третьяи 5.5 x 3.9 метра ( распашные ) , новая проводка , освещение , щит , счётчик, полы бетон , хорошее естественное освещение ( окна новые в круг ,) крыша перекрыта в 2021 году Двое дверей

, и две хорошие площадки , для выезда  
разворота большегрузов Два выезда с  
территории базы , на промышленную и пр. Ф.  
Энгельса Сдается напрямую от хозяина Один  
хозяин , физлицо Охраняемая территория



Move.ru - вся недвижимость России