

Создано: 13.01.2026 в 17:15

Обновлено: 18.01.2026 в 09:26

<https://saratov.move.ru/objects/9287981030>

Любовь Астафьевая, ЛюдиPRO

79873220720

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.Г. Чернышевского, 132**

31 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.

Чернышевского, 132

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Общая площадь

35 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

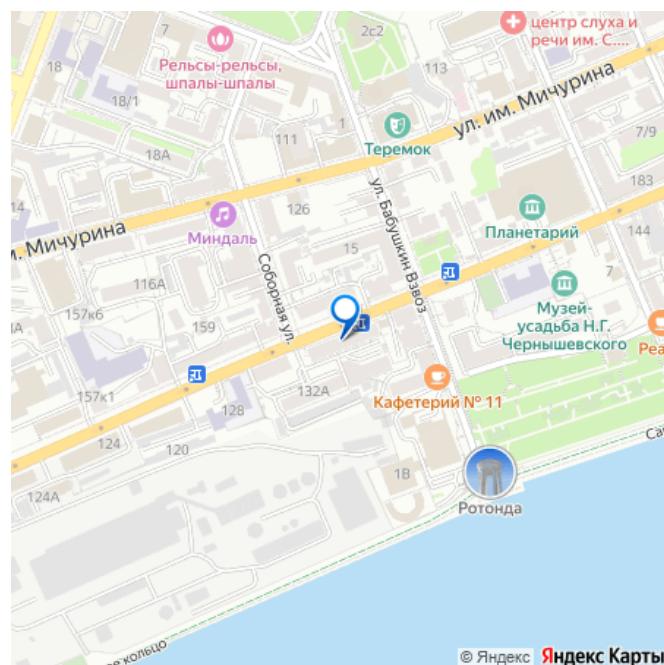
во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да



интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Сдам уютную 1-комнатную студию Адрес: Рядом с набережной Космонавтов, парком Липки, планетарием, театром кукол и остановками общественного транспорта.

Описание помещения: - Общая площадь: 35 кв.м. - Этаж: количество квартир на этаже всего 4, оборудован домофоном, защищён железной дверью и декоративной отделкой входа. - Кухня: вся необходимая техника (газовая плита, гриль-духовка, чайник, посудомоечная мойка, вытяжная система, водонагреватель, холодильник, сушилочная установка); также предусмотрена возможность приобретения микроволновой печи по согласованию с арендатором. -

Санузел: ванна, совмещённая с туалетом, оборудована стиральной машиной LG. -

Гардеробная: просторная, включает большое зеркало, шкаф для обуви и сундук-пуфик. -

Спальное пространство: удобная кровать-диван размером 22 метра, раскладывается в три варианта для комфортного сна. -

Обеденная зона: элегантный стеклянный столик с четырьмя стульями. - Окна:

современные пластиковые окна, достигающие уровня пола, с французскими балконами. - Балкон: большой остеклённый, оснащён системой обогрева, утюгом,

гладильной доской и обогревательным прибором. - Дополнительные удобства:

тёплый пол, кондиционер, современная отделка полов (ламинат и керамическая плитка), потолки выполнены в виде натяжных конструкций, стены отделаны обоями под покраску. - Отремонтированы трубы и отопительные системы между

четвёртым и пятым этажами в 2025 году.

Стоимость проживания: - Арендная плата: 30 000 руб./мес. + оплата коммунальных услуг (все по квитанциям) - Залог: 30 000 рублей (возможна рассрочка на два месяца).

Возвращение залога производится при отсутствии нарушений условий договора.

Условия проживания: - Запрещено курение и проживание домашних животных. - Без права регистрации. - Минимальный срок сдачи: полгода-год. - При досрочном расторжении договора залог удерживается. Отличный вариант для комфортной жизни! Свяжитесь со мной для просмотра и заключения договора аренды. Арт. 128582919

