

Создано: 27.10.2025 в 11:21

Обновлено: 30.10.2025 в 09:48

<https://saratov.move.ru/objects/9286197797>

Юлия Скрипник, Юлия Скрипник

79873305592

**Саратовская область, Энгельс,
Полиграфическая улица, 85**

25 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Полиграфическая улица, 85

Улица

[улица Полиграфическая](#)

Квартира

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

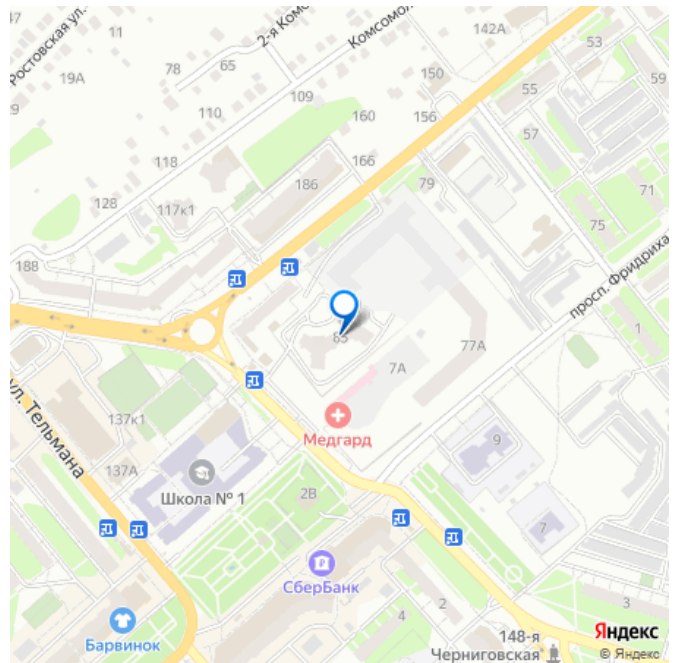
да

Год сдачи

2018 г.

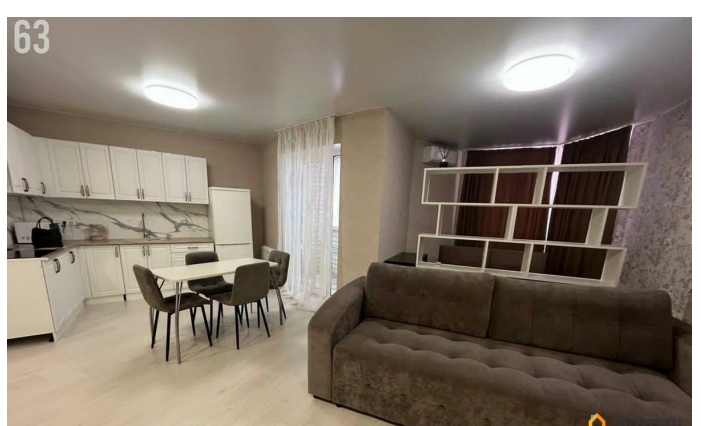
лифт, парковка

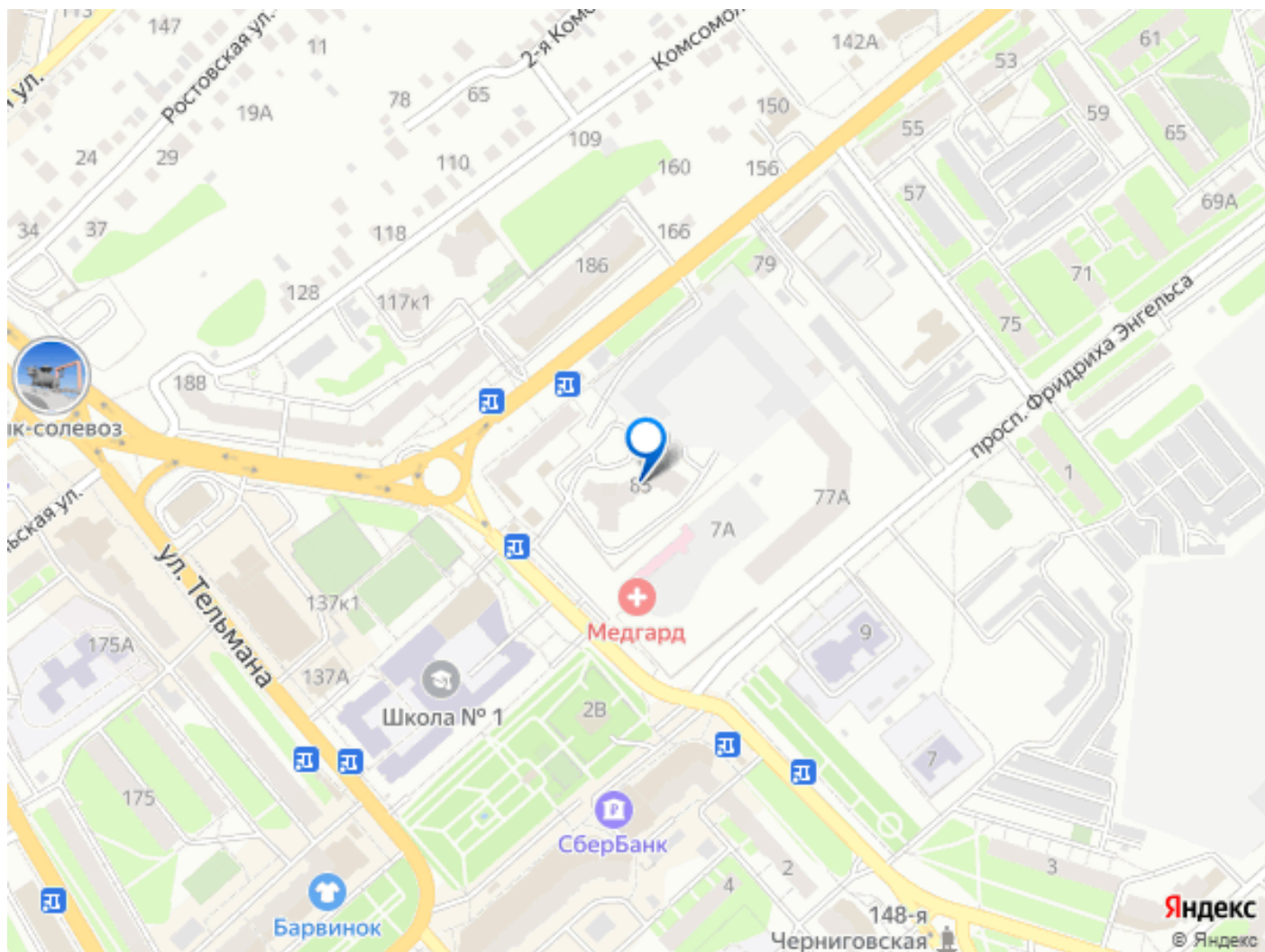
для заметок



Описание

Объект 63. Сдается в аренду отличная 1 комнатная квартира - студия на 25-м этаже 25-ти этажного монолитного дома в ЖК «Центральный», расположенном в центральном районе Энгельса, площадью 39 м2 + лоджия. Удобная планировка квартиры: просторная комната с кухней, выделенная спальная зона, вместительный совмещенный санузел, застекленная лоджия. В квартире есть все для комфортного проживания: кухонный гарнитур, кухонный стол со стульями, вытяжка, встроенная варочная панель, микроволновая печь, холодильник, чайник, вместительный комод, 3-х створчатый шкаф для одежды, журнальный столик, стиральная машина-автомат, сплит-система, телевизор, диван, двухспальная кровать, письменный стол, стеллаж для хранения, оборудованный всем необходимым санузел. Закрытый двор, установлено видеонаблюдение (двор, подъезд, лифты). Экономичная в содержании - в доме крышная котельная и свое ТСЖ, что обеспечивает низкие коммунальные платежи. Из окон открывается великолепный вид на город. Дом расположен в удачной локации города, с отличной транспортной развязкой, позволяющей уехать во все районы города. До остановки общественного транспорта - 3 минуты ходьбы. В шаговой доступности медицинский центр «Медгард», ДЮСШ бассейн «Лазурный», Сбербанк, СОШ 1, различные сетевые магазины, пункты выдачи и пр. *Арендаторы с маленькими детьми и с животными не рассматриваются. Оплата: ежемесячные платежи + коммунальные услуги. Показ в любое удобное время по предварительной договорённости. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России