

🕒 Создано: 26.11.2025 в 18:47

Обновлено: 14.01.2026 в 16:50

**Саратовская область, Саратов, Одесская  
улица, 3Д**

**24 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Одесская улица, 3Д

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Одесская](#)

**Квартира**

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

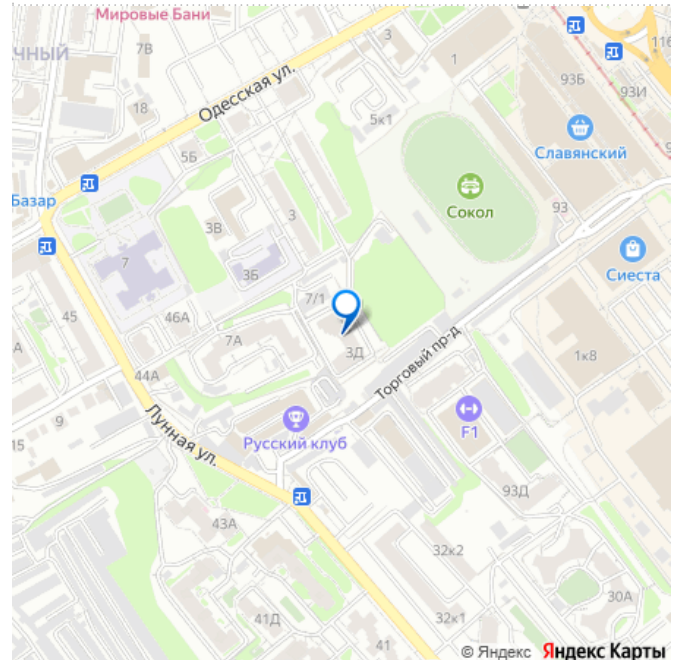
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

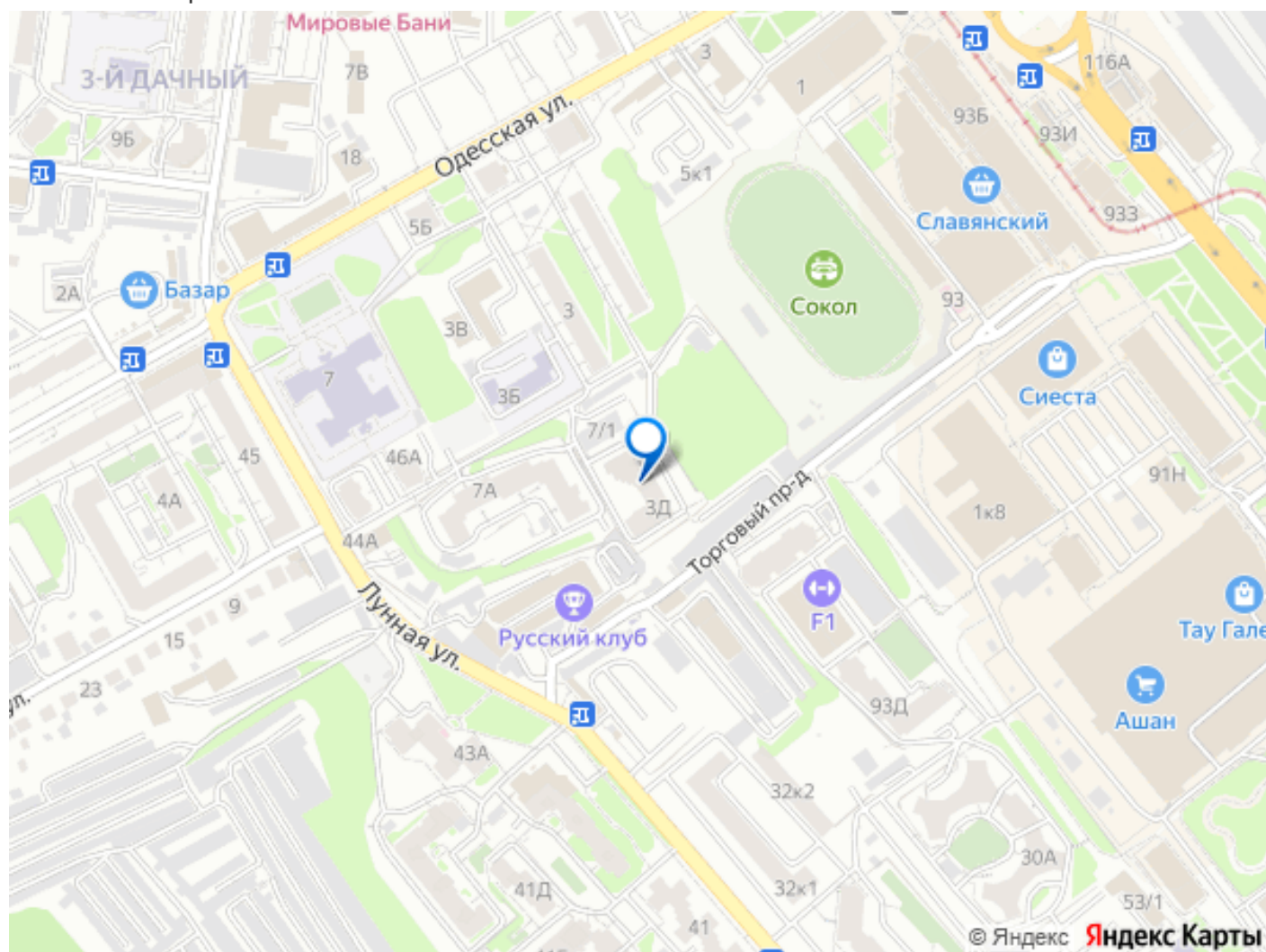
мебель, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдается просторная студия площадью 40 кв. м. с ремонтом в стиле LOFT В новом кирпичном доме с фасадным утеплением. Дом не газифицирован, от этого льготный тариф на свет. Укомплектована необходимой мебелью : угловой диван на 3 спальных места, новый шкаф 3-х створчатый, стеллажи и кухонные тумбы, плита индукция, холодильник, машина стиральная.

Планировка функциональна и включает отдельный санузел с душевой кабиной, а также французский балкон с видом на внутренний двор и город. Дом скрыт от шумных дорог. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся торговые центры «Тау Галерея» и «Сиеста», рынок, детская поликлиника, детский сад и школа-лицей. Транспортная развязка обеспечивает быстрое сообщение с любым районом города. Коммунальные расходы оптимизированы за счет льготного тарифа на электроэнергию. Прописку не делаем! Возраст арендаторов приветствуется от 25 лет, либо платежеспособная молодёжь. Условия аренды: оплата за месяц + коммунальные платежи по счетчикам(свет, вода) + депозит в размере 10 000 рублей.( можно разделить на 2 мес) Комиссия 70 от

стоимости аренды ( однократно) Звоните ,  
оперативное заселение.! Код пользователя:  
142785 Номер в базе: 10461741



Move.ru - вся недвижимость России