

🕒 Создано: 18.04.2025 в 13:40

Обновлено: 15.02.2026 в 07:55

**Саратовская область, Саратов,  
Московская улица, 98**

**80 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Московская улица, 98

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Запасной вход, Главный  
вход - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел -

Автономное отопление - Приточная  
вентиляция - Есть кондиционер -

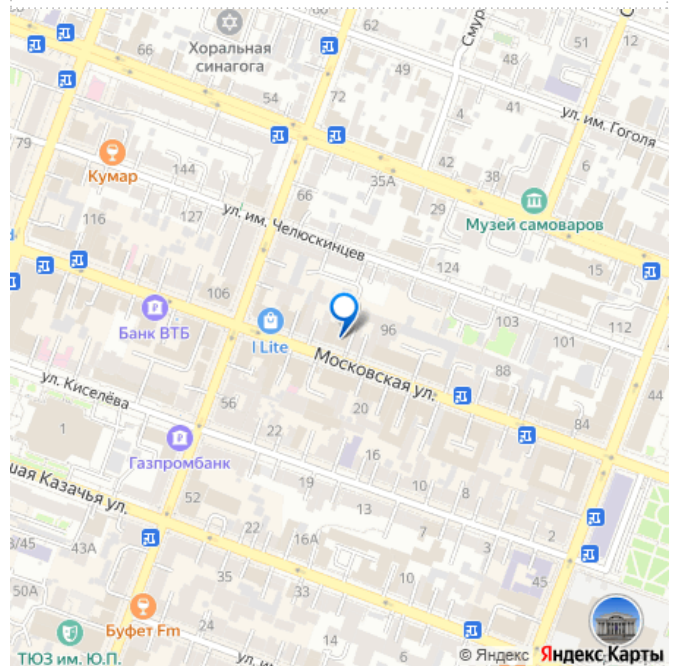
Максимальная мощность 5 кВт - Требуется  
косметического ремонта - Стрит ритейл -

Имеется запасной выход - Высота потолков 4  
м - С окнами - Возможность перепланировки

<https://saratov.move.ru/objects/9277442764>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79173208817**

для заметок



отсутствует - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно Дополнительная

информация: Просторное помещение 85 м2  
на пересечении

Московской/Вольской/Горького. Отличный

пешеходный и автомобильный трафик. 2

зала: 65 м2 и 20 м2, санузел, подсобное

помещение. Автономное газовое отопление.

Запасный выход во двор с выездом на

ул.Челюскинцев. Проведена пожарная и

охранная сигнализация. Возможно сдача

помещения двум арендаторам. Дом

культурного наследия, не аварийный

Обеспечительный платеж - 100% Комиссия -

50% По всем вопросам можете обращаться к

представителю собственника: Светлана Т.

