

🕒 Создано: 17.06.2025 в 17:24

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 23:25

**Саратовская область, Саратов, проспект
Строителей, 37**

50 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Строителей, 37

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Общий санузел

- Автономное отопление - Максимальная мощность 50 кВт - Чистовой ремонт -

Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Высота потолков 280 м - С окнами -

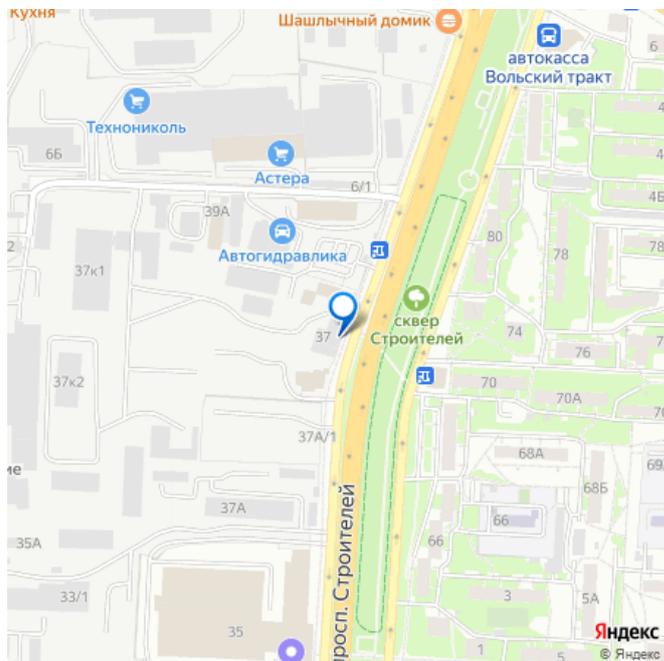
Возможность перепланировки -

Видеонаблюдение - Коммунальные услуги

<https://saratov.move.ru/objects/9281468057>

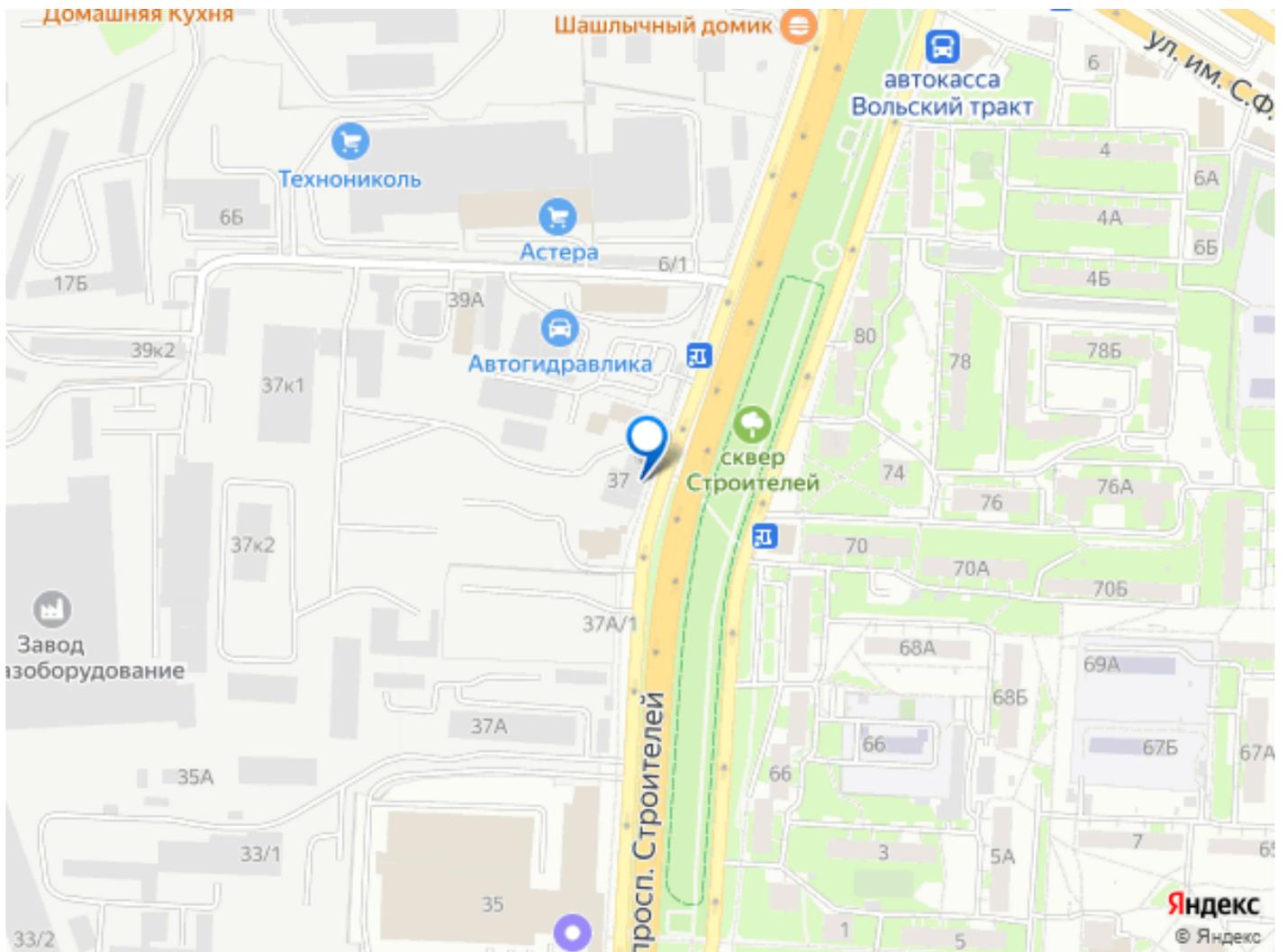
**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79170212861**

для заметок



оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Торговое помещение находится на 1-й линии на трафике автомобильном. Стоянка около помещения. Возможна перепланировка на опенспейс, так как конструкция ригельная. На полу плитка, потолок - Армстронг. Свой вход, запасной выход. Возможность погрузки-разгрузки с запасного входа. Въезд на территорию базы - ворота шириной 7 м. Имеется склад 430 м2 на территории. Раскручена автомобильная тематика. Подойдёт и под другой вид деятельности. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина Д.





Move.ru - вся недвижимость России