

Создано: 18.11.2025 в 16:43

Обновлено: 08.02.2026 в 18:43

**Саратовская область, Саратов, проезд 2-й  
имени Блинова Ф.А., 4**

**80 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, проезд 2-й имени Блинова

Ф.А., 4

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

105.9 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция -

Сигнализация и видеонаблюдение - Интернет заведён - Есть окна и лоджии - Максимальная мощность 25 кВт - Требуется косметический ремонт - Стрит ритейл - Высота потолков 2,5 м - Подойдёт под любой вид деятельности, кроме алкоголя - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Подойдёт под

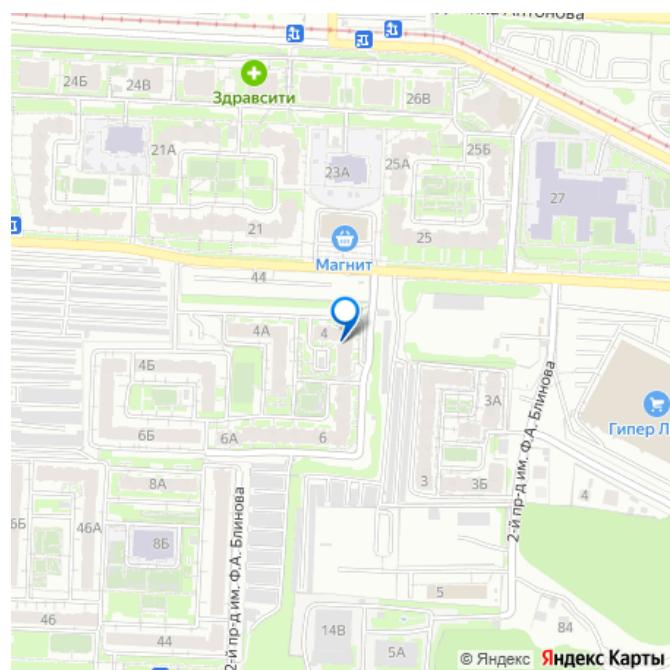
<https://saratov.move.ru/objects/9286707635>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

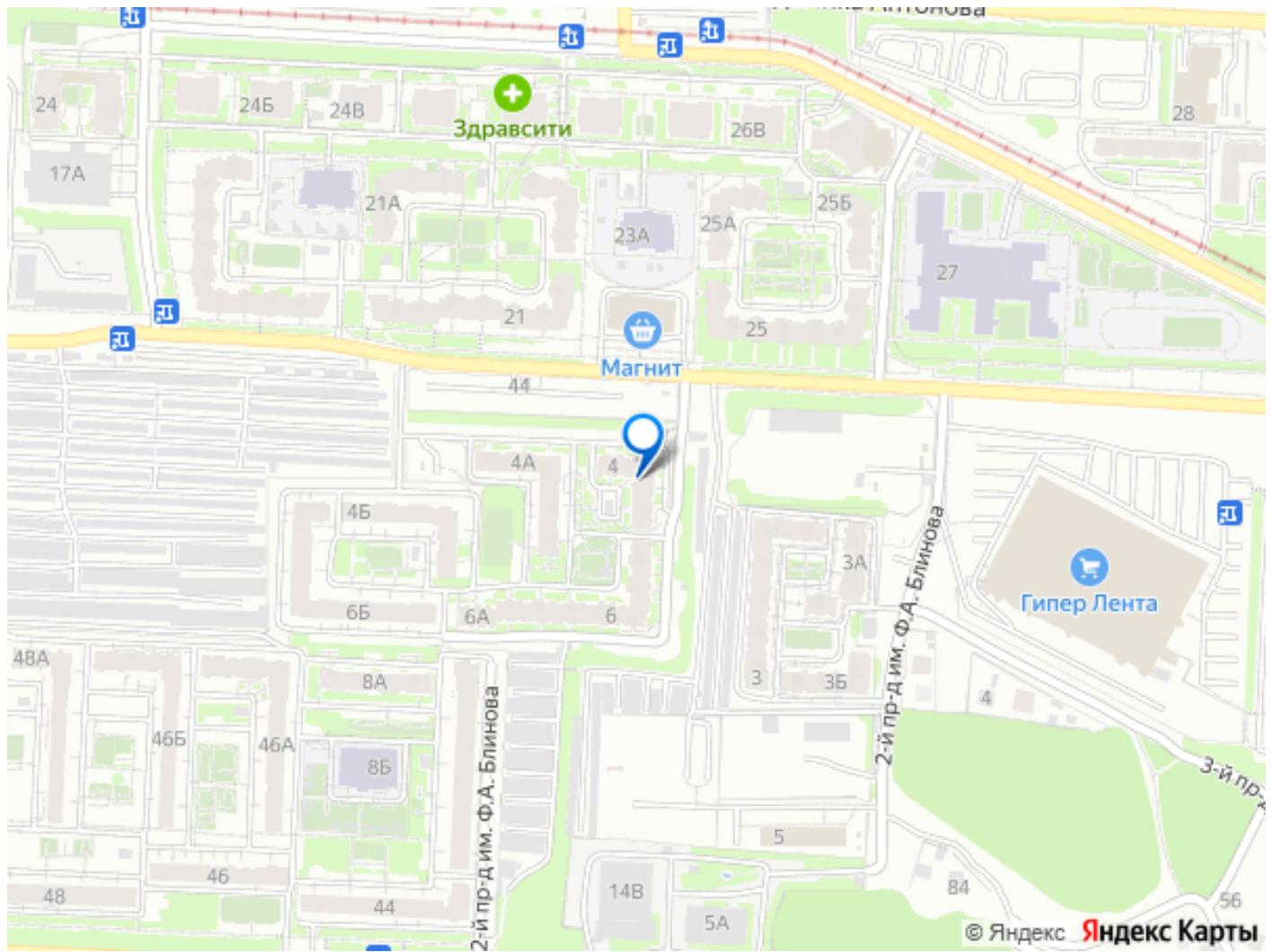
**79173208817**

для заметок



парикмахерский салон, ПВЗ, обучающий  
центр и др. Екатерина Д.





Move.ru - вся недвижимость России