

Создано: 30.09.2022 в 14:23

Обновлено: 21.01.2026 в 18:45

<https://saratov.move.ru/objects/9255349343>

Лайф Групп, Лайф Групп

**79172003721**

**Саратовская область, Саратов,  
Астраханская улица, 3Б**

**45 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 3Б

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>



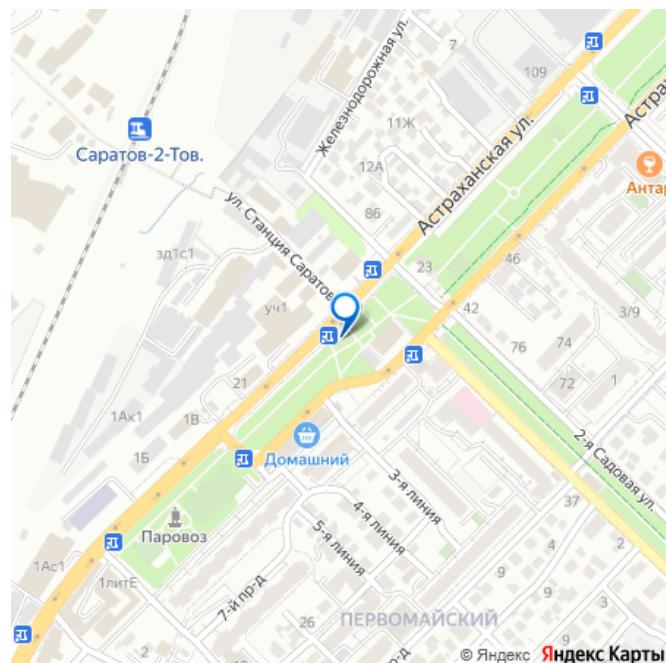
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

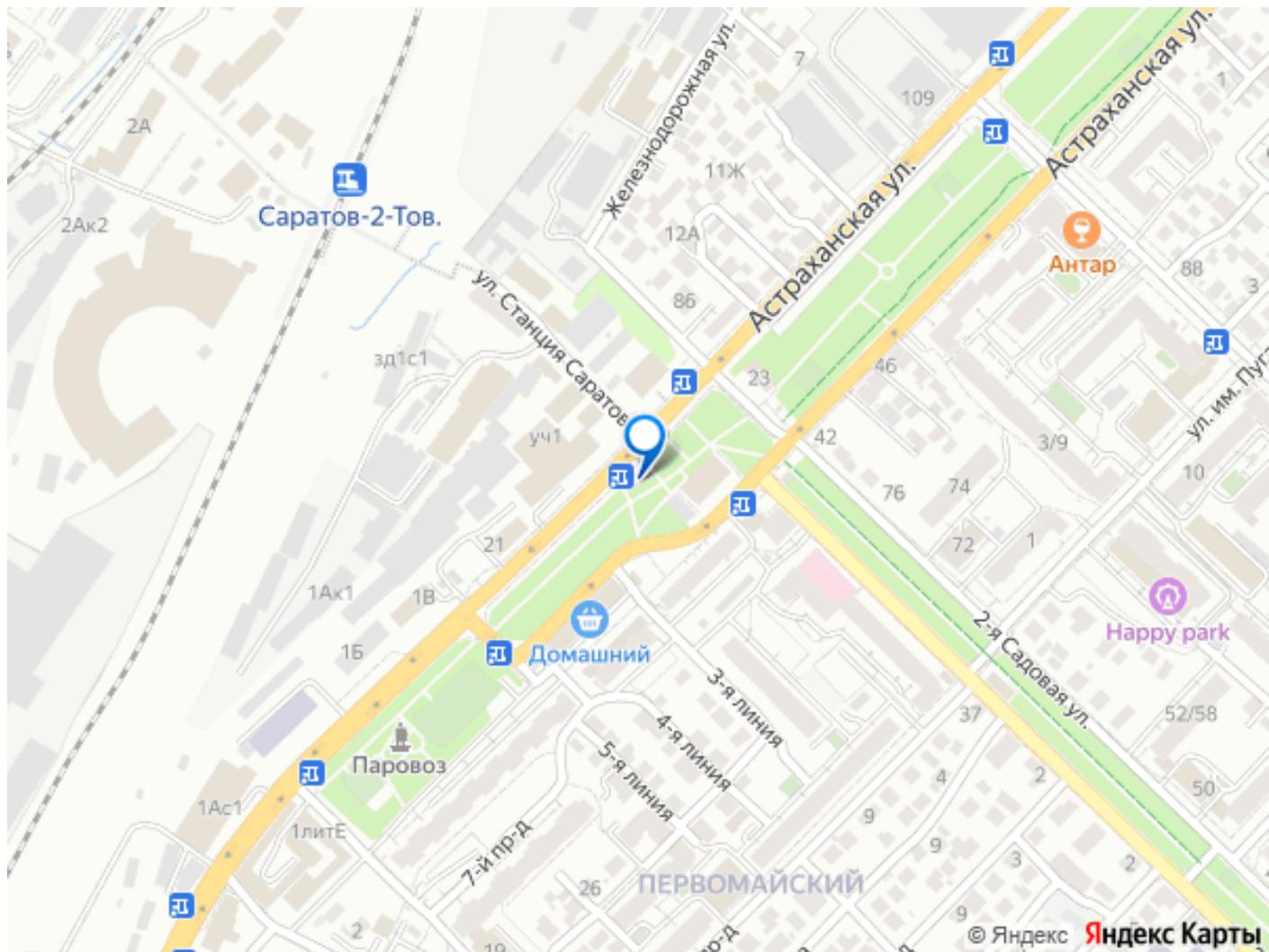
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Отдельно стоящее здание расположено в районе Магистрали, на первой линии от дороги ул. Астраханская. Непосредственно на остановке общественного транспорта (рядом пересечение с ул. 2-я Садовая, светофор и пешеходный переход). Трафик гарантирован. Высота потолков 2,6 метров, выделенная электрическая мощность 20 кВт, С/У, ХВС. Отдельный вход с фасада, а так же запасной выход. Большой транспортный трафик. Возможность размещения рекламы на фасаде. Рядом расположен сквер Рахова, Городской парк. Напротив магазин «Чижик».





Move.ru - вся недвижимость России