

**Саратовская область, Саратов,  
Астраханская улица, 3Б**

**45 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 3Б

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

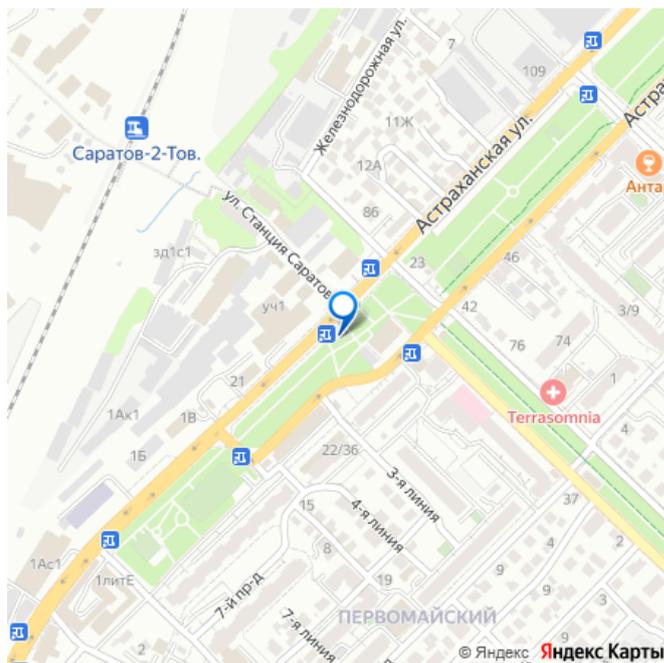
Раздел

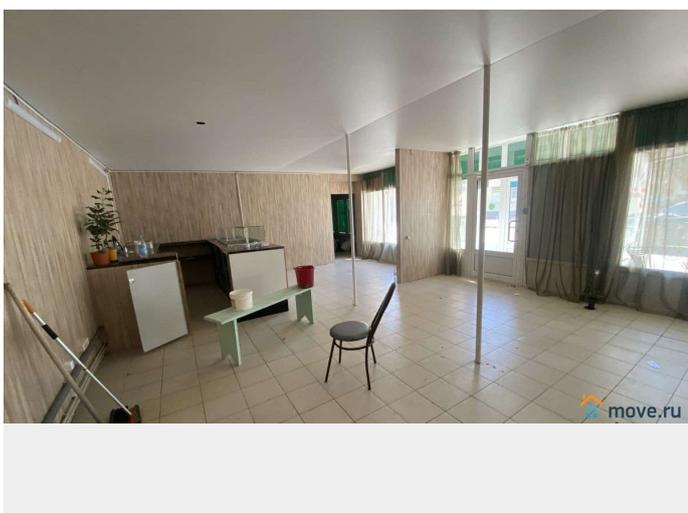
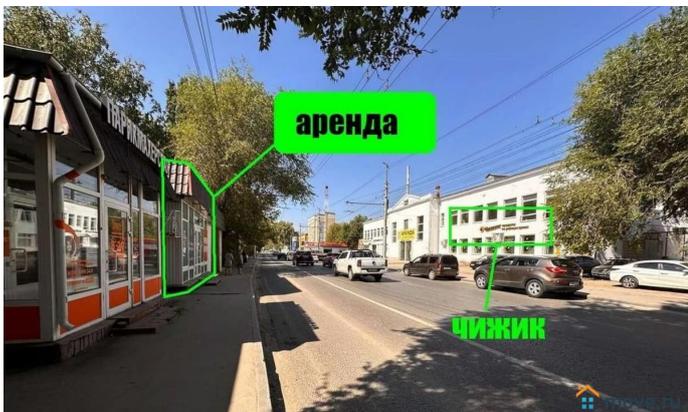
[Коммерческая недвижимость](#)

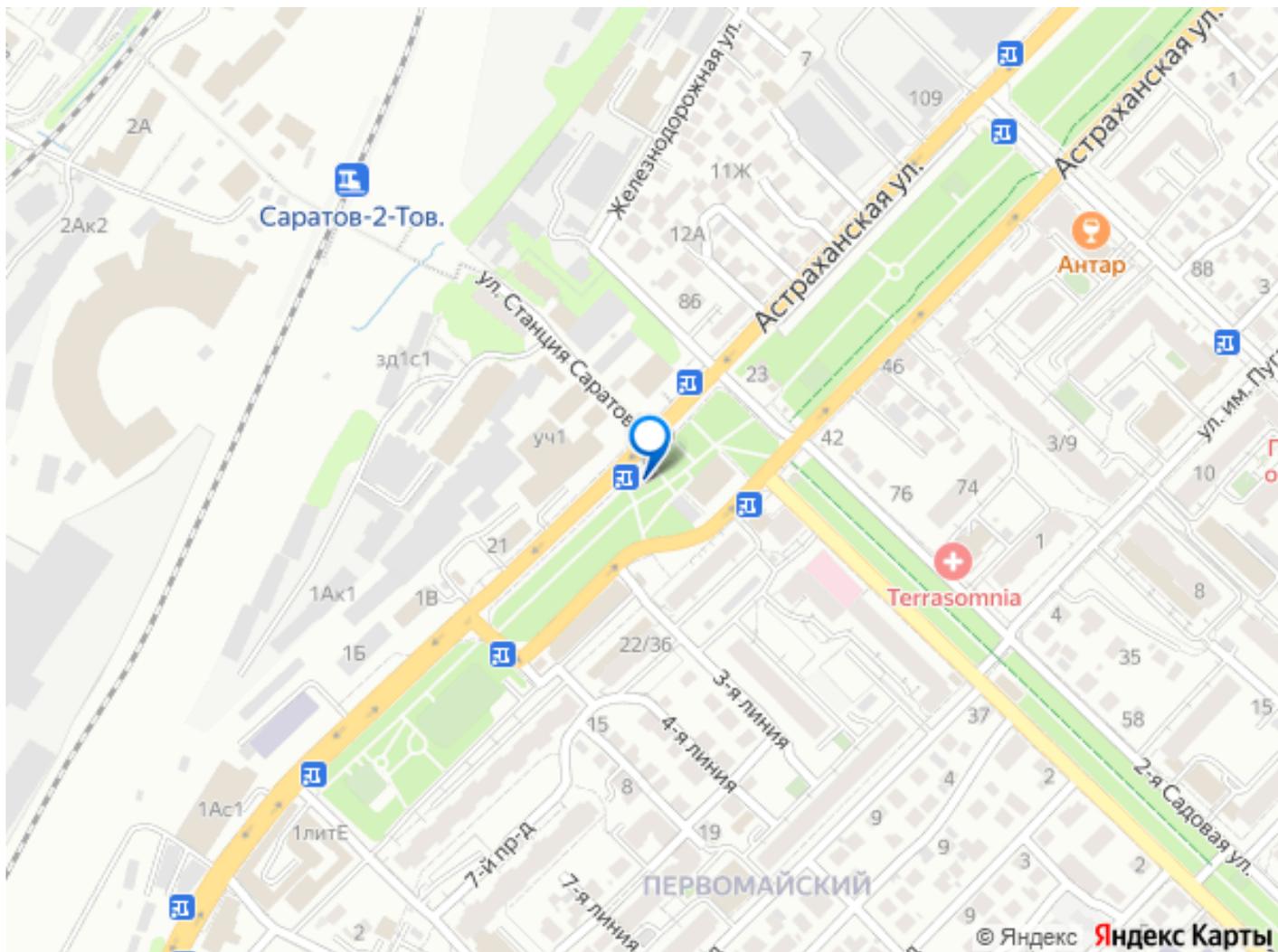
### Описание

Отдельно стоящее здание расположено в районе Магистральной, на первой линии от дороги ул. Астраханская. Непосредственно на остановке общественного транспорта (рядом пересечение с ул. 2-я Садовая, светофор и пешеходный переход). Трафик гарантирован. Высота потолков 2,6 метров, выделенная электрическая мощность 20 кВт, С/У, ХВС. Отдельный вход с фасада, а так же запасной выход. Большой транспортный трафик. Возможность размещения рекламы на фасаде. Рядом расположен сквер Рахова, Городской парк. Напротив магазин «Чижик».

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России