

О Создано: 30.09.2022 в 14:23

Обновлено: 30.11.2025 в 17:29

# Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 3Б

45 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, ЗБ

Округ

Саратов, Октябрьский район

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

 $110 \text{ M}^2$ 

#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Отдельно стоящее здание расположено в районе Магистрали, на первой линии от дороги ул. Астраханская. Непосредственно на остановке общественного транспорта (рядом пересечение с ул.2-я Садовая, светофор и пешеходный переход). Трафик гарантирован. Высота потолков 2,6 метров, выделенная электрическая мощность 20 кВт, С/У, ХВС. Отдельный вход с фасада, а так же запасной выход. Большой транспортный трафик. Возможность размещения рекламы на фасаде. Рядом расположен сквер Рахова, Городской парк. Напротив магазин «Чижик».

https://saratov.move.ru/objects/9255349343

## Лайф Групп, Лайф Групп 79172003721











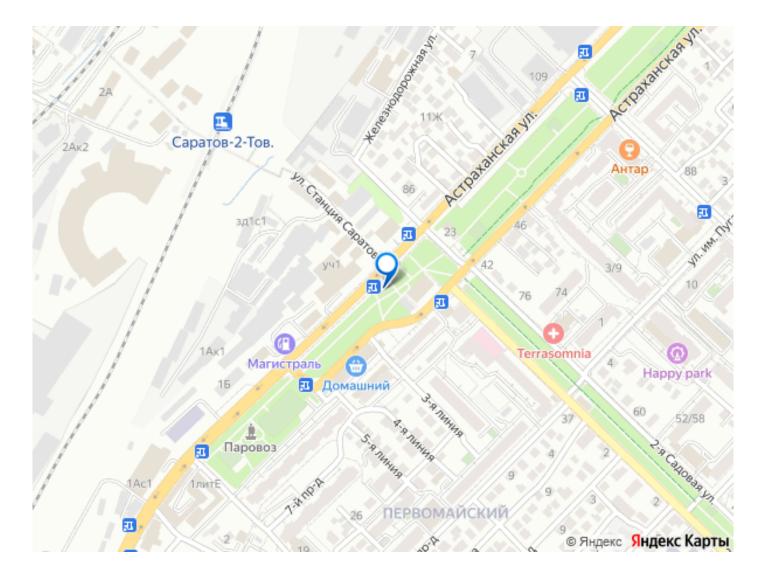












Move.ru - вся недвижимость России