

Создано: 18.04.2025 в 13:40

Обновлено: 15.02.2026 в 07:06

<https://saratov.move.ru/objects/9277442790>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79173208817

**Саратовская область, Саратов,
Астраханская улица, 3Б**

40 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 3Б

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Астраханская](#)

ТП - Торговое помещение

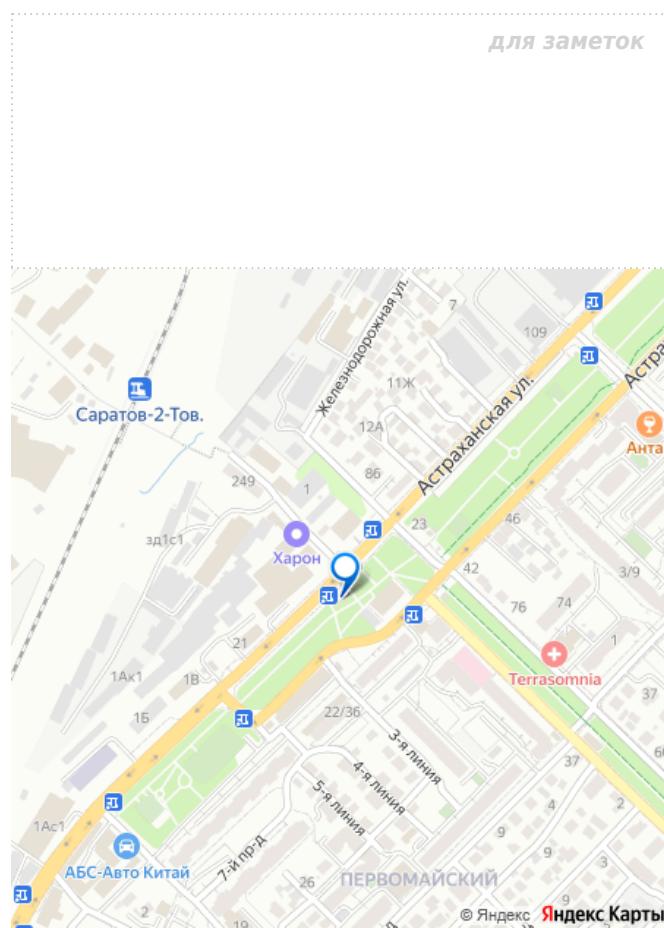
Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

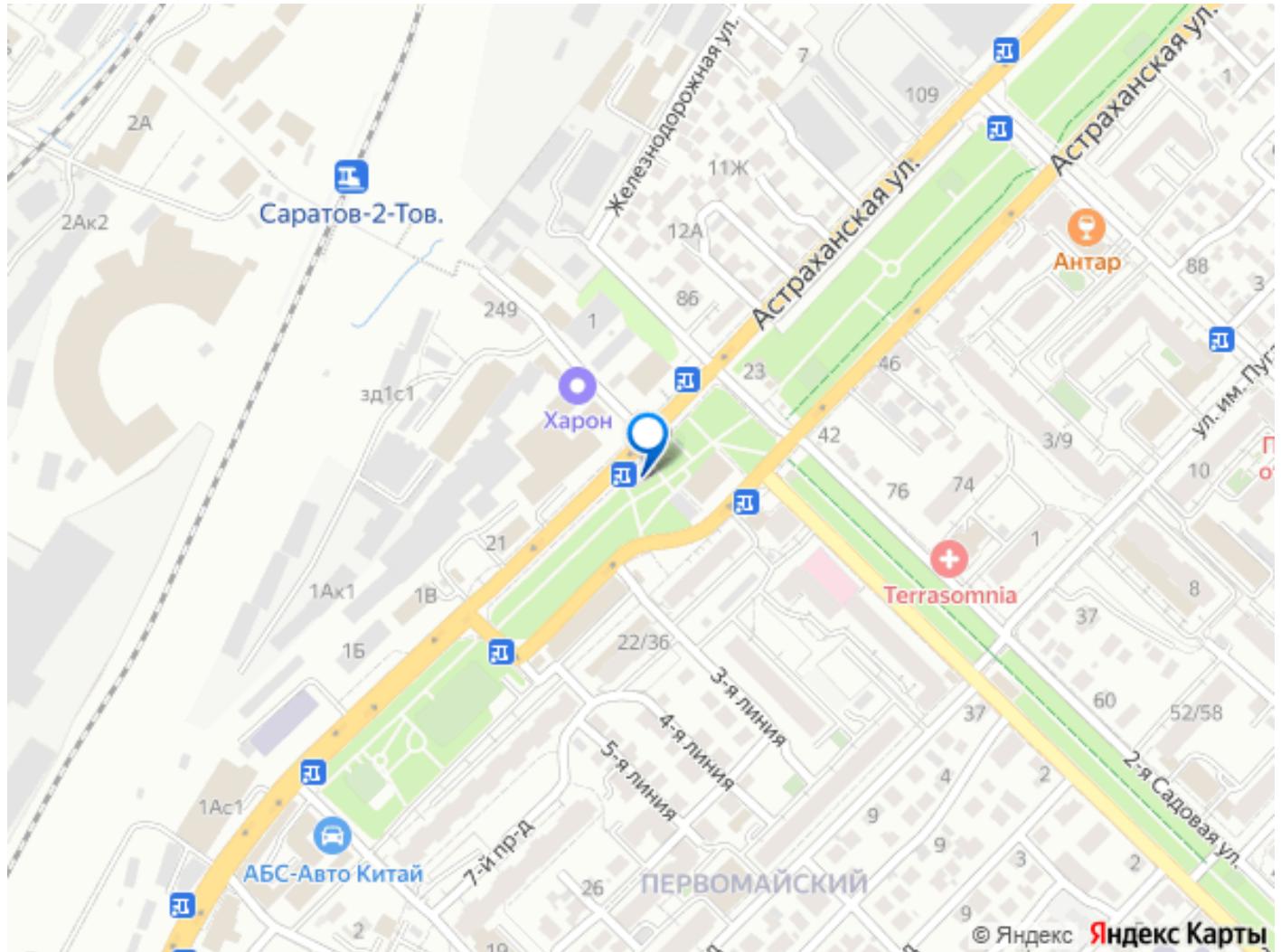
Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -
Электрическое отопление - Максимальная
мощность 20 кВт - Хороший ремонт - Страт
ритейл - Имеется запасной выход - Без лифта
- С окнами - Возможность перепланировки -
Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Дополнительная информация:

Торговое помещение, район Магистраль. С широким автомобильным и пешеходным трафиком. Остановки общественного транспорта. Рядом якорные магазины FIX Price, Чижик, Магнит. Отличный вариант. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Роман Х.



Move.ru - вся недвижимость России