

🕒 Создано: 18.04.2025 в 13:40

Обновлено: 15.02.2026 в 07:06

**Саратовская область, Саратов,  
Астраханская улица, 3Б**

**40 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 3Б

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Астраханская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Электрическое отопление - Максимальная мощность 20 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки -

Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация:

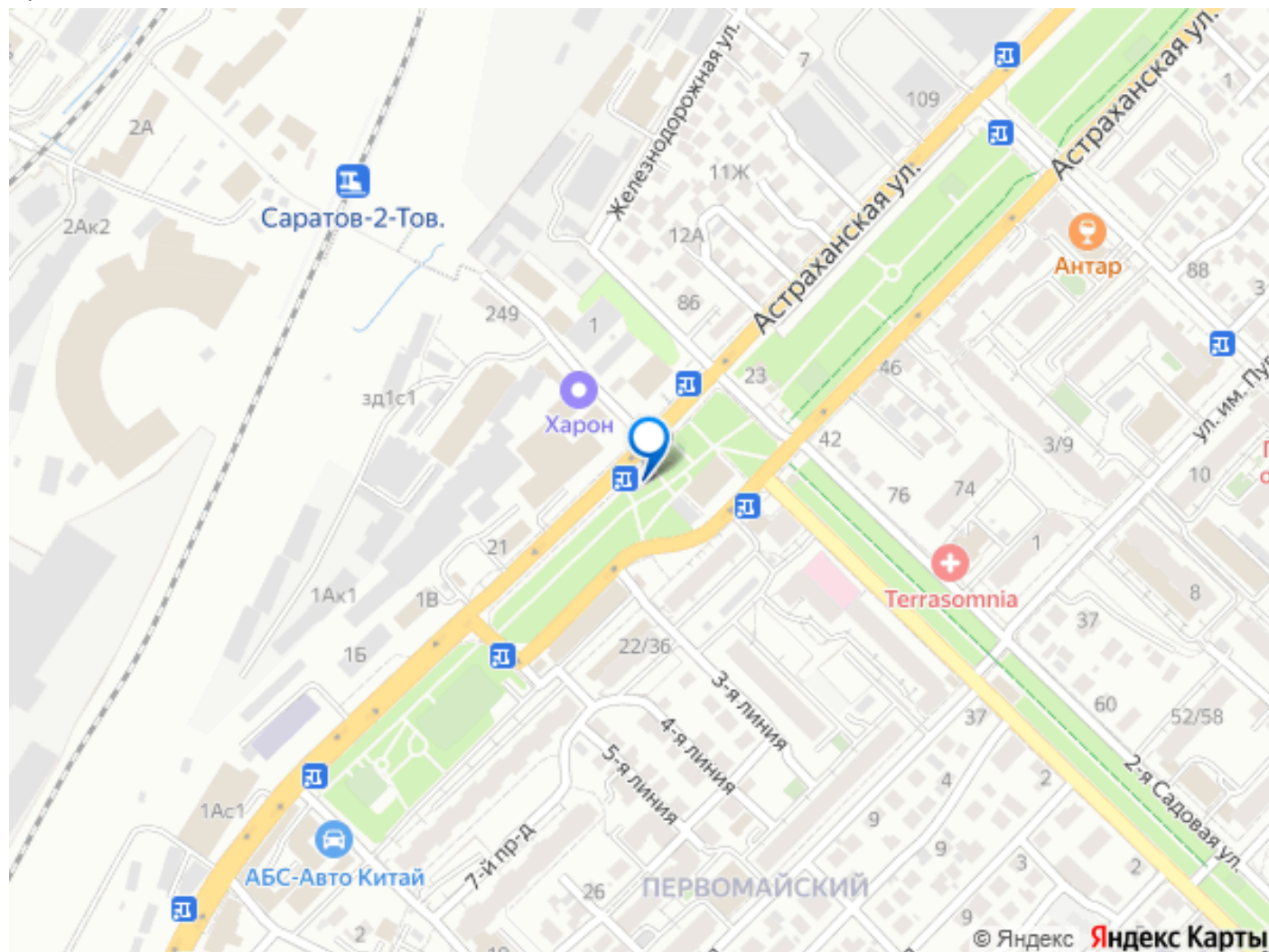
<https://saratov.move.ru/objects/9277442790>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79173208817**

для заметок



Торговое помещение, район Магистраль. С шикарным автомобильным и пешеходным трафиком. Остановки общественного транспорта. Рядом якорные магазины FIX Price, Чижик, Магнит. Отличный вариант. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Роман Х.



Move.ru - вся недвижимость России