

Создано: 05.08.2024 в 14:25

Обновлено: 07.01.2026 в 03:36

<https://saratov.move.ru/objects/9259818191>

Андрей Андрей, Андрей Андрей

79198314653

**Саратовская область, Саратов, Соколова
улица, 18/40**

600 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Соколова улица, 18/40

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Соколова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

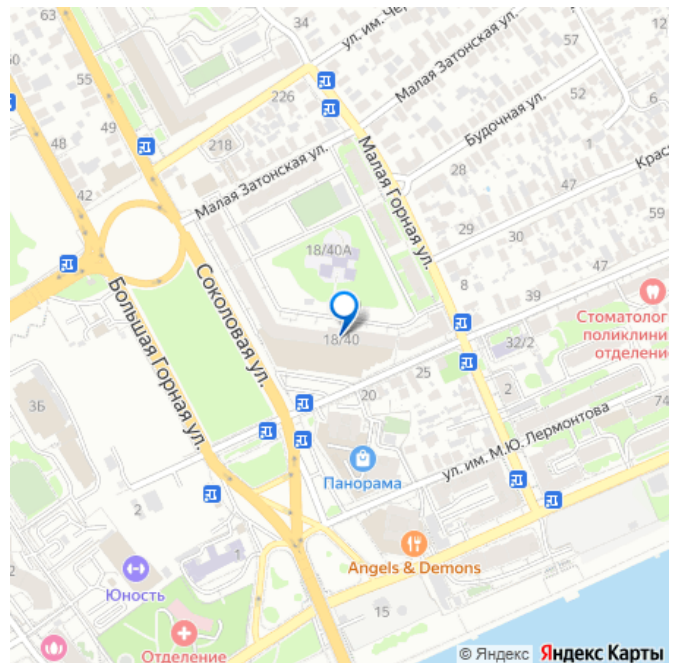
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаю в аренду торговое помещение СВОБОДНОЙ ПЛАНИРОВКИ в ТЦ «Пентагон». ХАРАКТЕРИСТИКИ : * СОВРЕМЕННЫЙ торговый-центр расположен в Волжском районе города по ул. Соколова 18/40, «Пентагон». * Удачное положение с точки зрения доступности по улице, которая соединяет центр, спальные районы Саратова и город-спутник Энгельс. * К зданию легко проехать как на общественном, так и на личном транспорте. * Круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, интернет. * На 1

для заметок



этаже располагаются сетевые магазины и торговые павильоны. * Предлагаемое помещение находится на 2-м этаже. * Эскалатор + лестницы! * ПАНОРАМНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ по фасадной части здания. * Пол- плитка. * Потолок- Армстронг, высота 2,9 м. * Приточно-вытяжная вентиляция. * Кондиционеры с климат-контролем. * ОТОПЛЕНИЕ- городское. * Противопожарная система смонтирована. * Имеется зона погрузки-разгрузки. * В ТЦ присутствует своя клининговая компания. На все вопросы готовы ответить по телефону. ЗВОНИТЕ !!!

