

Создано: 20.01.2026 в 17:44

Обновлено: 21.01.2026 в 11:28

<https://saratov.move.ru/objects/9288178684>**Собственник****79179807050****Саратовская область, Энгельс, проспект  
Фридриха Энгельса, 2****90 000 ₽**Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса,  
2

Улица

[проспект Фридриха Энгельса](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

123 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

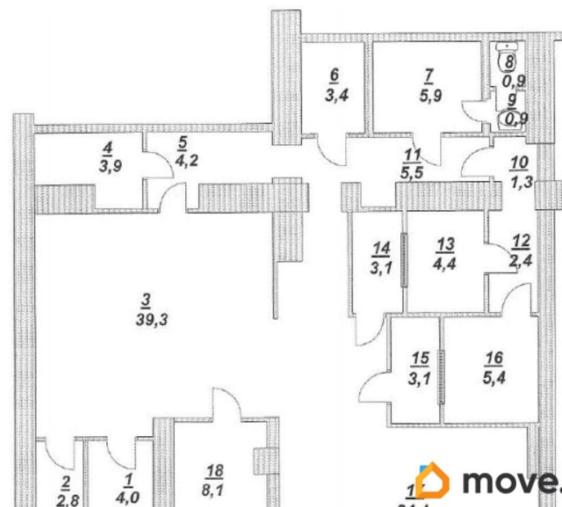
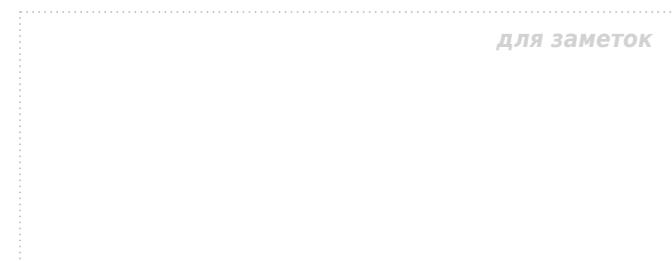
Тип сделки

Сдаю

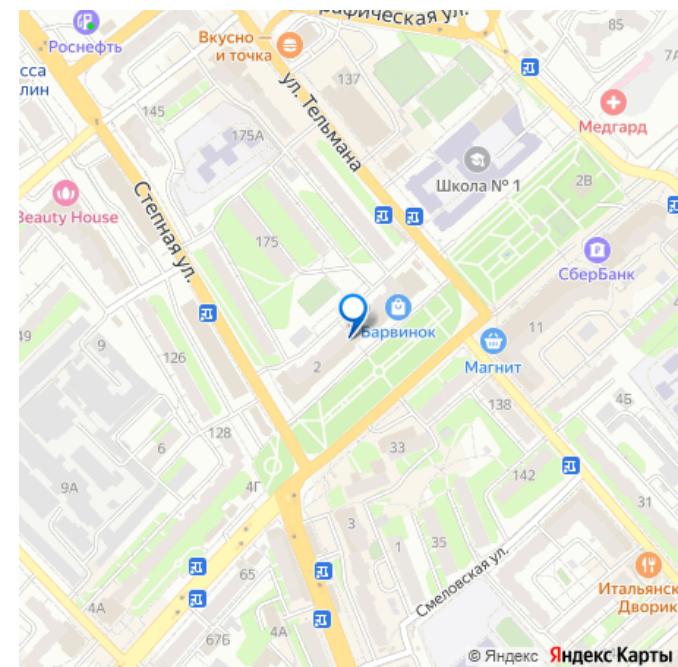
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Встроенно-пристроенное помещение с отдельным входом общей площадью 123 квадратов, располагается в ряду коммерческих помещений с высоким пешеходным и автомобильным трафиком (в соседних помещениях работают сетевые магазины Магнит и Чижик). Парковочные места непосредственно у входа. Ранее в помещении располагалось отделение банка. Вся необходимая банковская инфраструктура (бронированный кассовый узел на 2 кассы, сейфовое оборудование, пожарно-охранная сигнализация, система вентиляции и

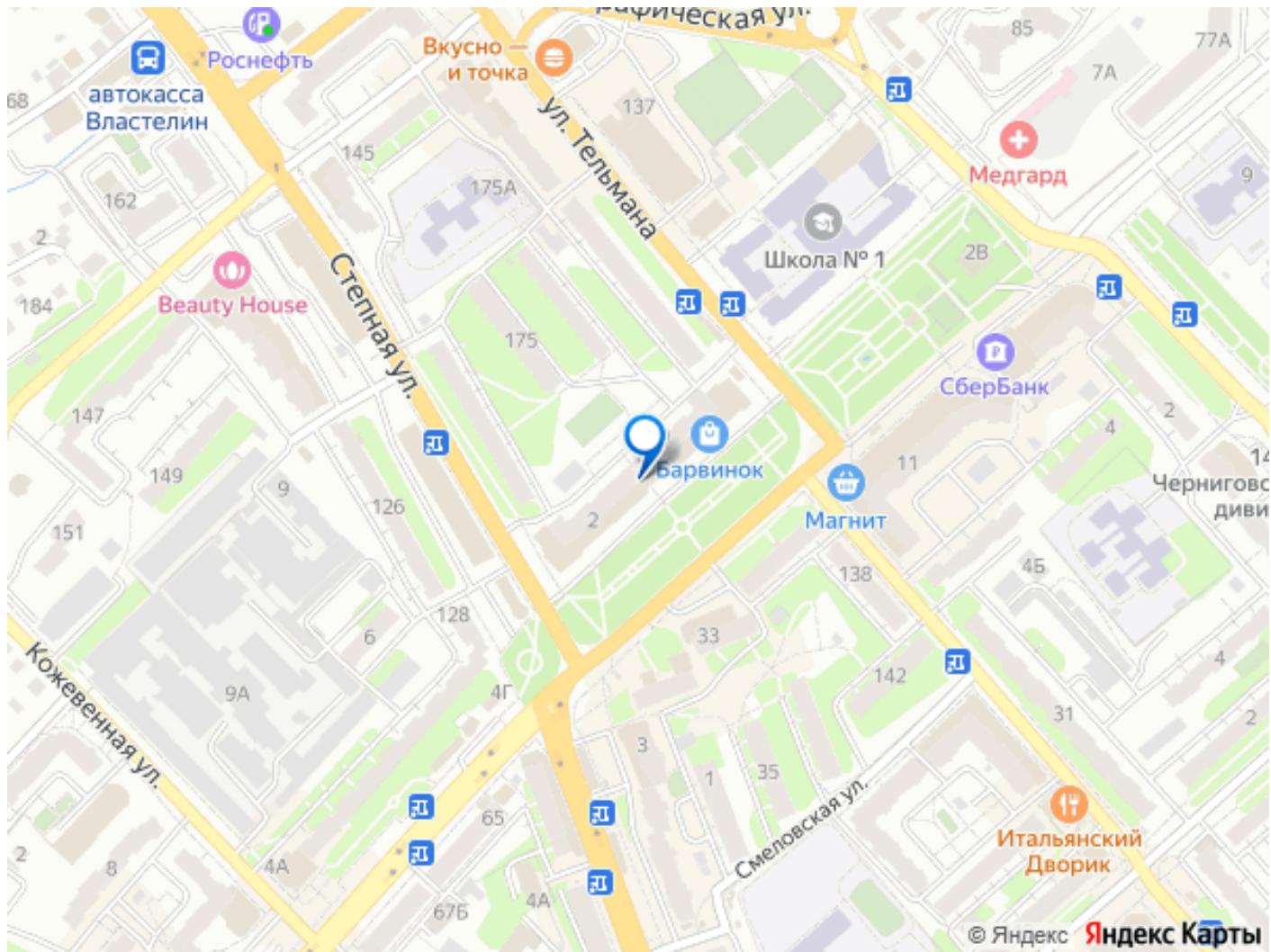


move.ru



кондиционирования) находится в рабочем состоянии. Возможно переустройство помещения под другой вид использования. Аренда от собственника без агентских комиссий.

The collage consists of five images. The top-left image is a detailed floor plan of a building with various rooms labeled 1 through 18, each with its specific dimensions. The top-right image shows a hallway with a door marked '3'. The middle-left image shows an interior room with vertical blinds covering a window and a door marked '7'. The middle-right image shows the exterior of a building with a glass entrance and a sign that includes the registration number 'ОГРН 1155012000001'. The bottom-left image is a large, solid white rectangular area.



Move.ru - вся недвижимость России