

Создано: 31.12.2025 в 15:49

Обновлено: 13.02.2026 в 18:44

<https://saratov.move.ru/objects/9287776105>

Лайф Групп, Лайф Групп

**79873307593**

для заметок

**Саратовская область, Саратов, улица 2-я Садовая, 109/51с1**

**123 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица 2-я Садовая, 109/51с1

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

123 м<sup>2</sup>



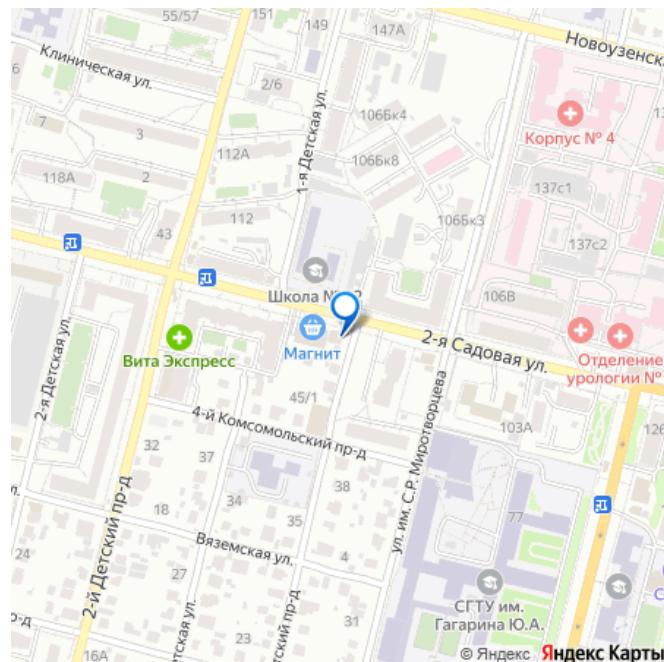
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

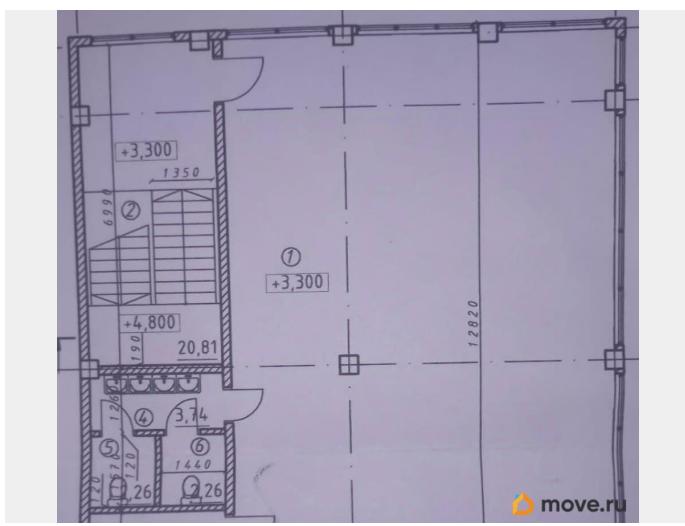
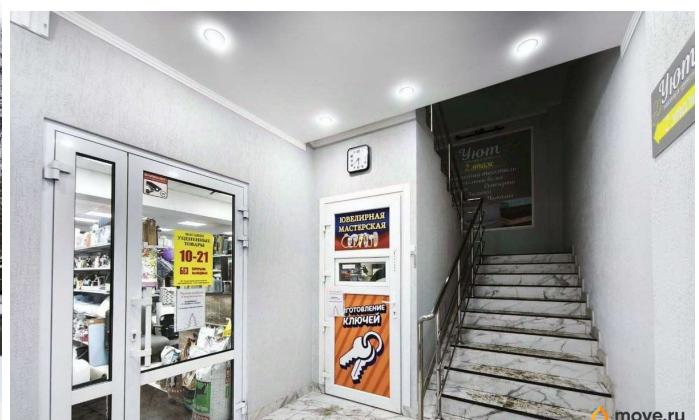
[Коммерческая недвижимость](#)

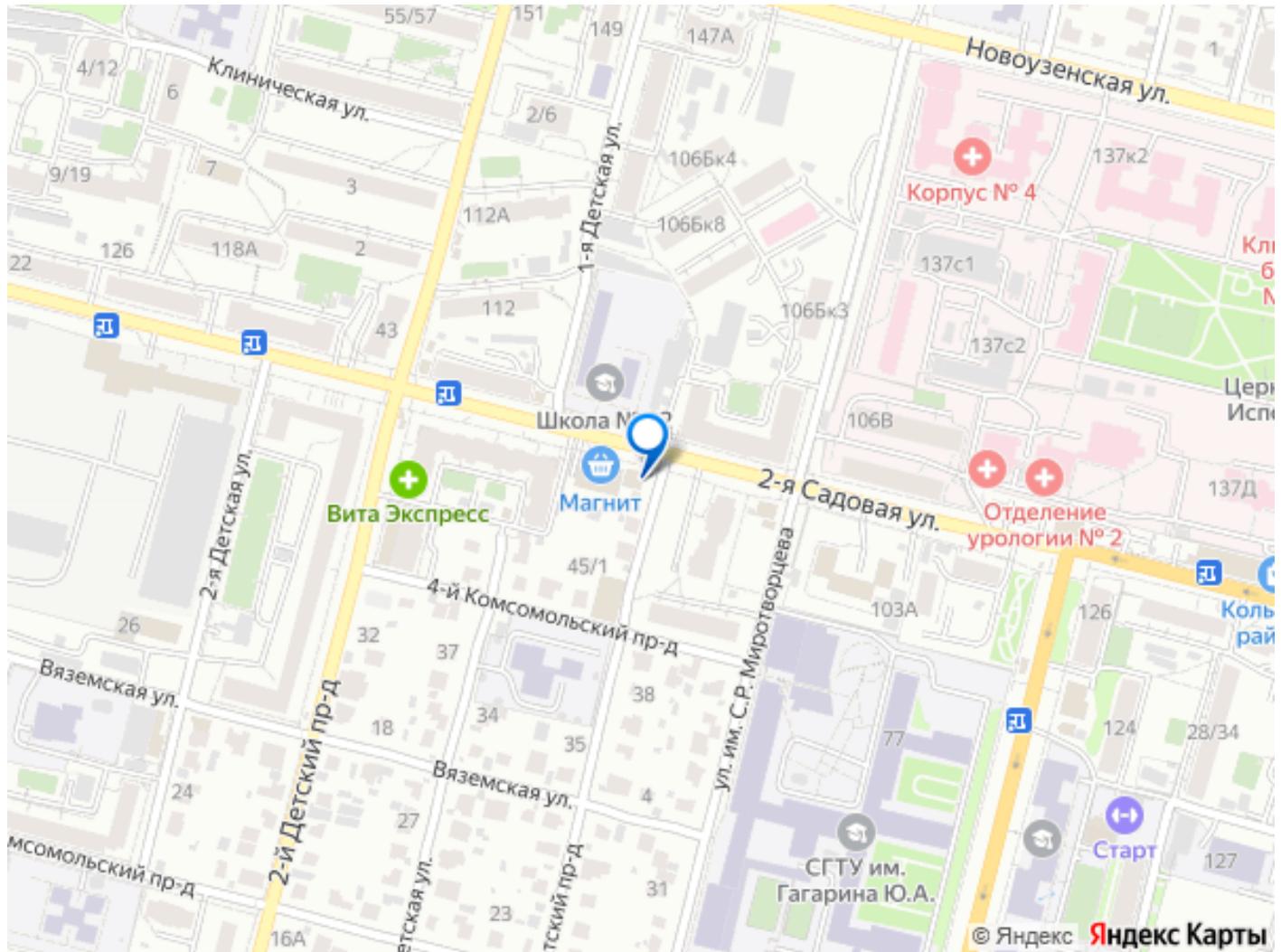
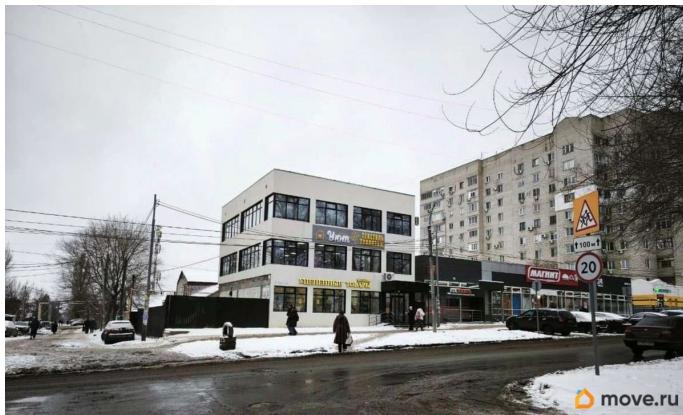


**Описание**

Предлагается к аренде универсальное помещение в новом отдельно стоящем трехэтажном здании. Район Политеха. Оживлённая часть города. Плотный жилой массив. Высокий транспортный трафик. Место сосредоточения учебных и медицинских заведений. Выезд в сторону Кумысной поляны. Первая линия. Доступ 24/7. Парковка бесплатная перед зданием. Хорошая возможность рекламы на фасаде. Большие окна по всему периметру помещения. Санузел на этаже. Свободная планировка. Потолки 2,8м. Погрузочно-разгрузочная зона. Новый косметический

ремонт. Автономная котельная. Свет, вода, газ центральные. Мощность 60кВт с возможностью увеличения. «Соседи»: Магнит, Пятерочка, Аптека, Фикс-книга, Чижик, К&Б. Предложение без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России