

🕒 Создано: 15.07.2025 в 20:36

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 18:52

Татьяна Шаповалова, РБС

79172110089

**Саратовская область, Саратов,
Астраханская улица, 47**

15 000 ₺

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 47

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Астраханская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

12 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

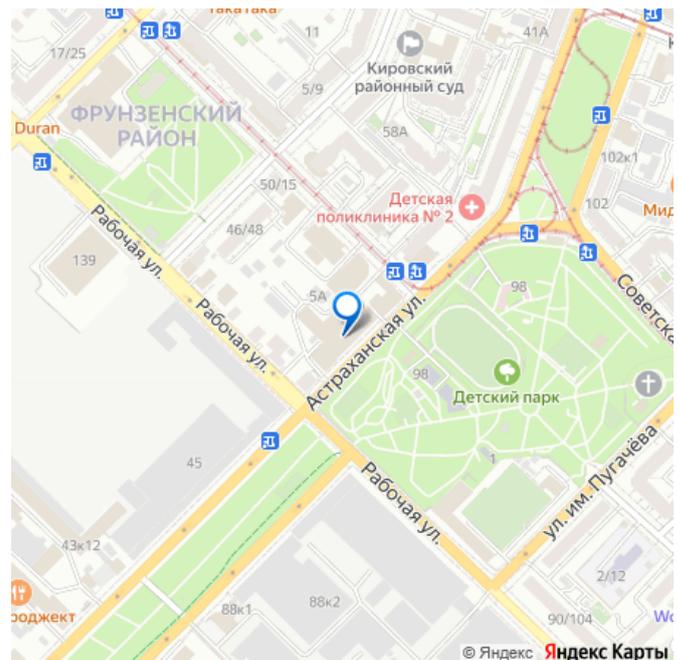
Описание

id:10733. Сдаётся в аренду торговое помещение вдоль трасс с высоким автомобильным трафиком. Помещение расположено напротив бокового выхода из детского парка, рядом с трамвайной остановкой. Парковка минимум на 30 машин. Расположение: Саратов, ул. Астраханская, дом 47. Описание :

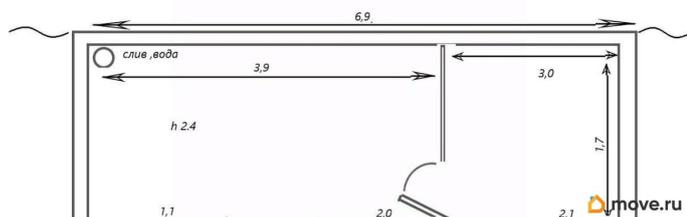
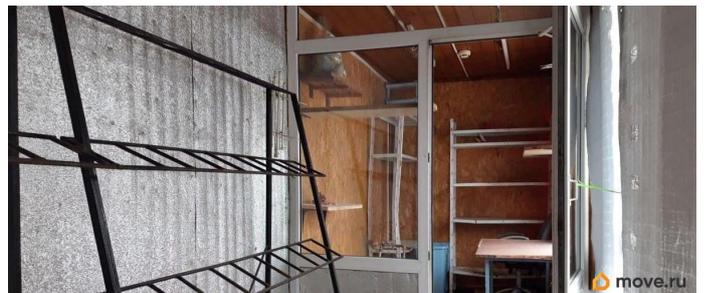
- Общая площадь 12 м²?
- Два отдельных входа с трассы;
- Мощность 10кВт,
- Открытая планировка
- отопление АГВ (газ)
- Кондиционер

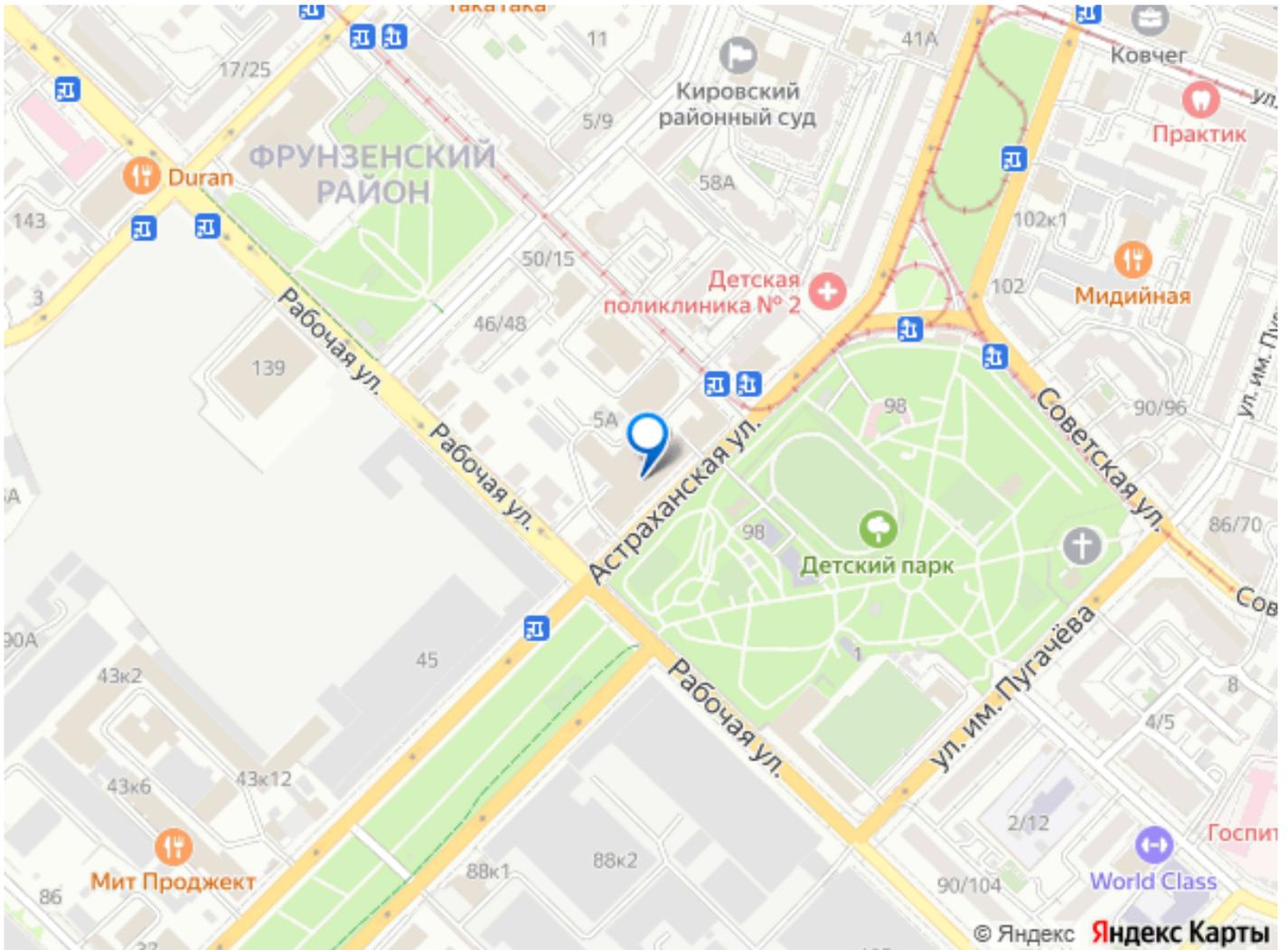
Назначение: магазин,

для заметок



кафе без приготовления на открытом огне и прочее. Соседи в одном здании: МАГНИТ, Самокат, спортивный клуб, магазин Чижик, магазин Цветы
Аренда: 15 000/мес. + коммунальные платежи. Возможно увеличение площади аренды в 2 раза





Move.ru - вся недвижимость России