

Создано: 06.11.2025 в 10:40

Обновлено: 21.01.2026 в 11:51

<https://saratov.move.ru/objects/9286382082>

Лайф Групп, Лайф Групп

**79198314288**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени В.И. Оржевского, 7**

**207 150 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.И.

Оржевского, 7

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

138.1 м<sup>2</sup>



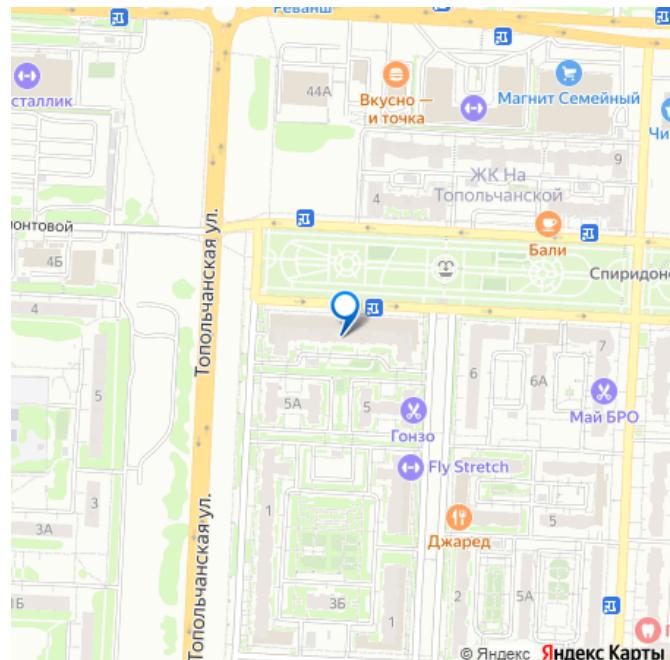
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



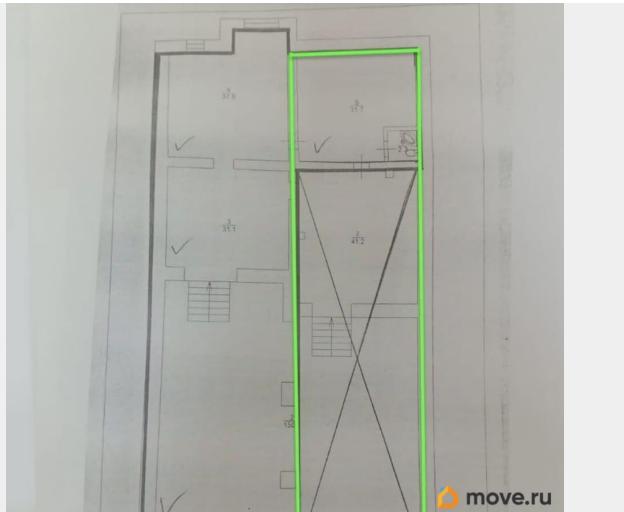
### Описание

Сдается встроено-пристроенное нежилое помещение на первом этаже жилого 9-ти этажного дома, в развивающемся микрорайоне. Общая высота потолка более 3,5 метра, выделенная электрическая мощность 15 квт, ХВС, С/У, центральное отопление. В помещение сделан качественный ремонт. По соседству, в здании, располагается «Пятерочка», «Магнит», «Гемотест», пекарни и несколько предприятий общественного питания. Высокий пешеходный трафик. Удобные подъездные пути, в наличии парковка перед

зданием. Хороший обзор со всех сторон улицы Оржевского, данный дом находится при въезде в микрорайон.



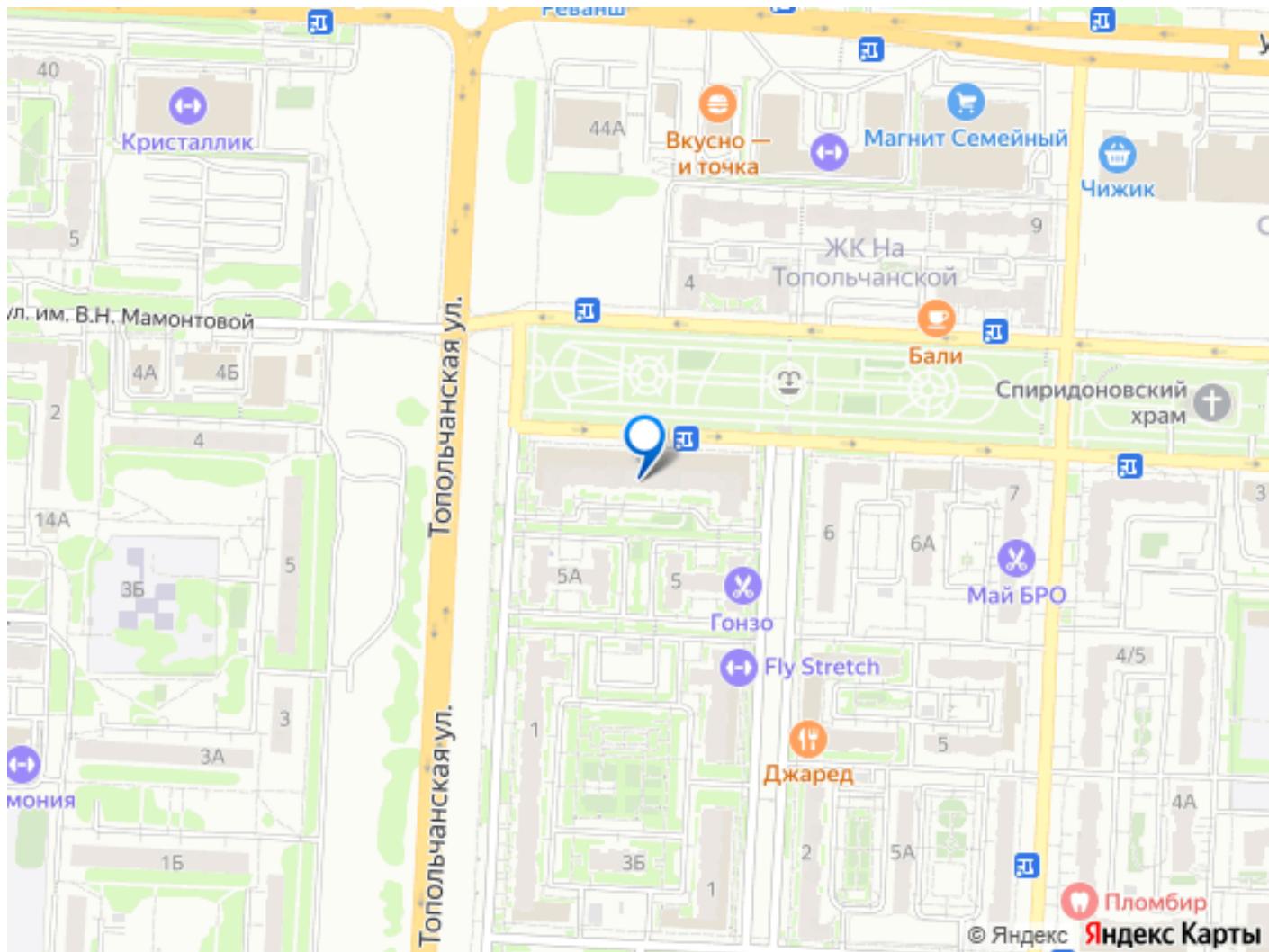
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России