

Ольга Юрова, ЛюдиPRO

79172005770

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.Г. Чернышевского, 55/2**

100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.
Чернышевского, 55/2

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

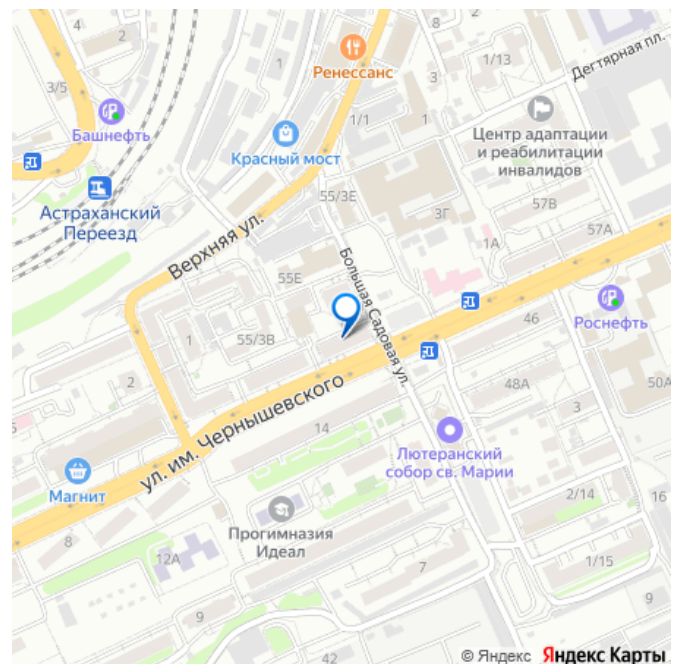
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

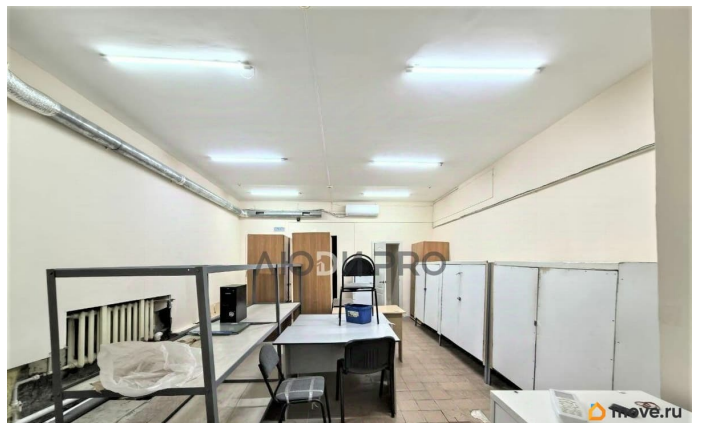
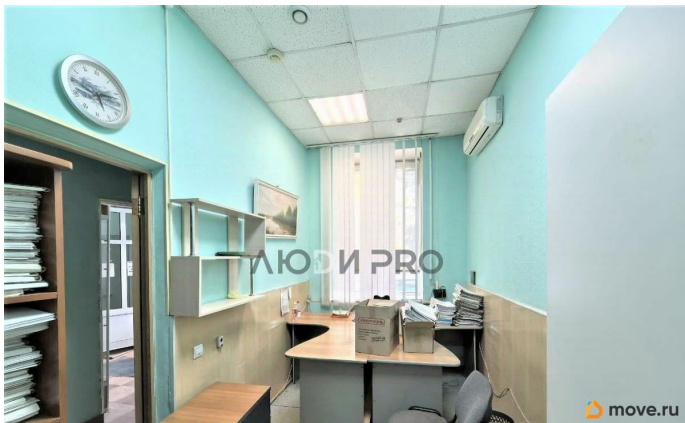
Ваш магазин на Чернышевской!

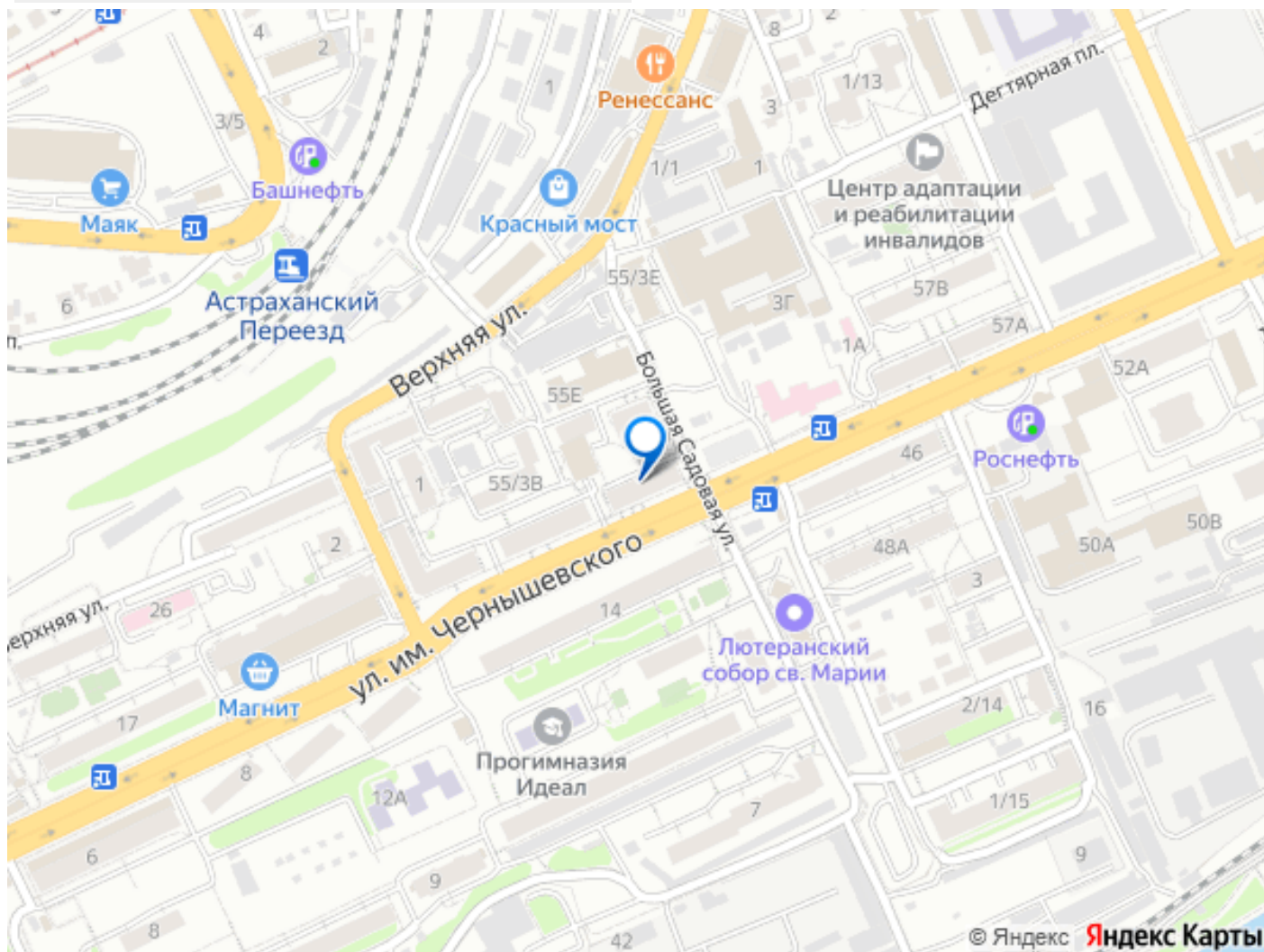
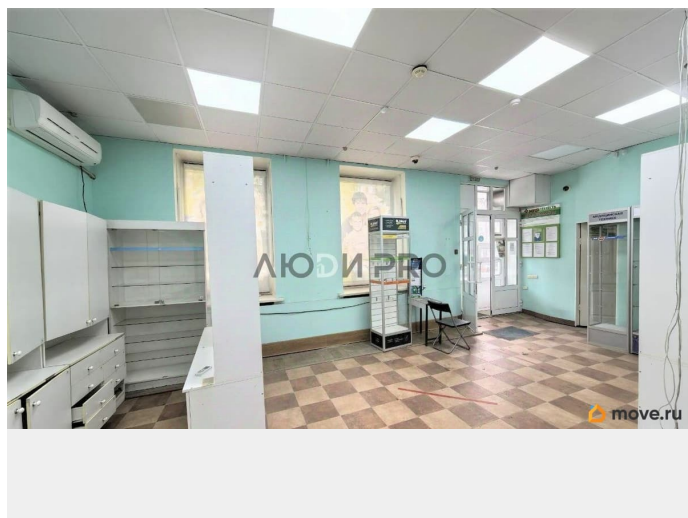
Расположение: улица Чернышевская у 4-й горбольницы. Описание: -Помещение площадью 140 м2 на 1-м этаже 5-ти этажного жилого дома. Есть торговый зал, склад, кабинет, сан/узел. -Свой отдельный вход. - Высота потолков 3,5 м. -Эл. мощность 45 квт. -Рабочий кондиционер в помещении. - Хороший пешеходный и автомобильный трафик. Помещение расположено на первой линии. В данном месте неплохой спрос на аренду. -Планировка позволяет ведение вида деятельности: торговля продовольственными

для заметок



и непродовольственными товарами,
запчастями, алкомаркет, компьютерный клуб,
аптека. -Стоимость аренды 100 000 рублей в
месяц. -Обеспечительный платеж. -Без
комиссии для арендатора. Арт. 95637645 Арт.
110308008





Move.ru - вся недвижимость России