

🕒 Создано: 18.04.2025 в 13:24

Обновлено: 26.10.2025 в 15:35

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени А.П. Шехурдина, 36**

132 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени А.П. Шехурдина,
36

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Запасной вход, Главный
вход - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел -

Центральное отопление - Приточно-вытяжная
вентиляция - Максимальная мощность 40 кВт

- Чистовой ремонт - Стрит ритейл - Имеется
запасной выход - Без лифта - Без окон -

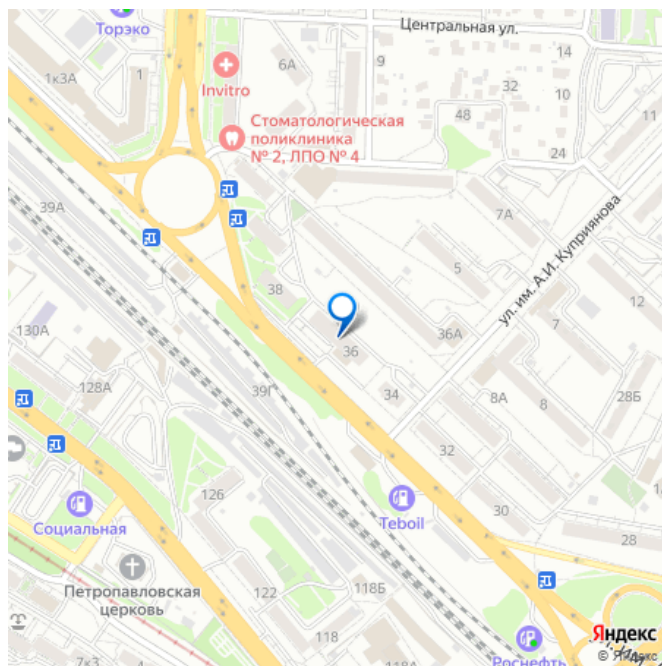
Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Дополнительная информация: -

Конструкция здания - встроенно-

<https://saratov.move.ru/objects/9277442770>

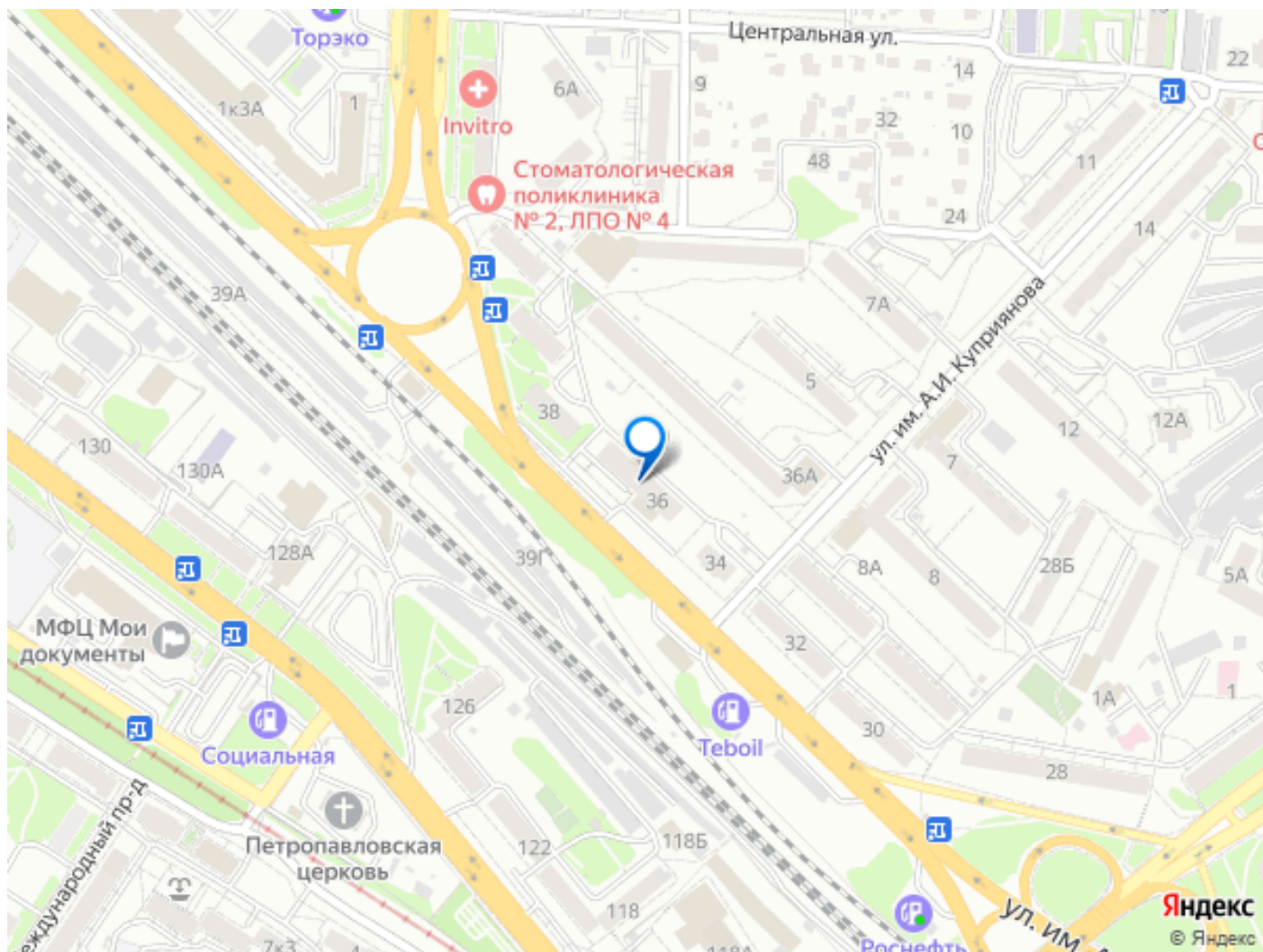
**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79170212861**

для заметок



пристроенная; - 24/7, отдельный вход; -
Приточно-вытяжная система вентиляции
смонтирована и готова к использованию; -
Высота потолков: 3 метра; - Пожарная и
охранная системы смонтированы и готовы к
подключению; - Разрешенная мощность 40
кВт; - Счётчики на газ, электричество и
холодную воду; - Индивидуальное отопление;
- Пол - плитка; - Потолок подвесной
(армстронг); - Стены «короед». По всем
вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Екатерина Д.





Move.ru - вся недвижимость России